



**Продажа**

**1-к.квартира, 45.4 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.**

Янтарный,

Калининградская обл, пгт Янтарный, ул  
Балебина, д 15А

₽ 12 712 000

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 4-хэтажного жилого дома на улице Балебина в п.г.т. Янтарный. Общая площадь - 45,4/14,35/9,7 кв.м.. Автономное отопление. В квартире сделан косметический ремонт. Заезжай- живи! Окна- стеклопакеты. Санузел совмещен. В квартире имеется 2 лоджии и балкон. Во дворе дома оборудована детская площадка. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, школа, остановки общественного транспорта. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение.





Количество комнат: 1

Общая площадь: **45.4 м<sup>2</sup>**

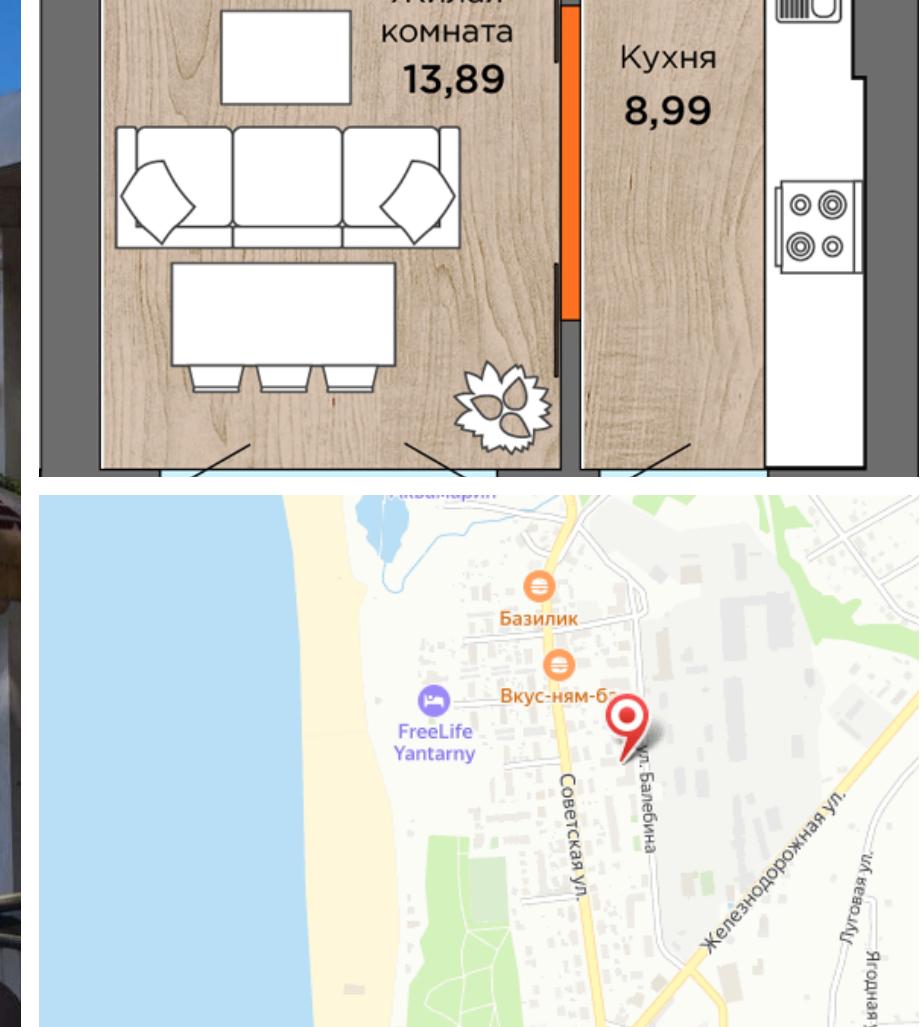
Площадь кухни: **9.7 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: 4

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: 2022 г.

Жилая площадь: **14.35 м<sup>2</sup>**

Этаж: 1

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **хороший**

Наличие интернета: **да**

апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Ригачная НатальяСтепановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

