



Продажа

дом 73.8 м² на участке 11 сот.

посёлок Куликово (Ковровское сельскоеоселение),

Калининградская обл, Зеленоградский р-н, поселок Куликово

₽ 8 900 000



Продается дом 2021 г.постройки в п.Куликово (Ковровский сельский округ) площадью 73,8 кв.м. на участке 11 соток. Дом каркасно-щитовой, в основе деревянный брус 10 см и OSB. Фундамент столбчатый ж/б.3-комн, Электрическое отопление, электричество-15 кВ, газ-нет, водоснабжение-центральное, канализация-биостанция. Сигнализация. Газификация улицы по планам 2024-2025 гг. Сделан косметический ремонт с максимальным сохранением деревянной отделки. В доме есть необходимая мебель — два шкафа, большая кровать и детская кровать, стол и стулья, кухонный гарнитур. Техника — стиральная и посудомоечная машина, холодильник, варочная панель. В ванной душевая кабина, водонагреватель ИЖС. Земля в собственности . Участок ровный, сухой , благоустроен. Огорожен сеткой с 3 сторон, 4 сторона — профлист с цоколем. На участке имеется хоз блок. Устроена ливневая канализация от дома. Ворота откатные. Декоративное освещение по участку. В апреле 2022 года выполнено благоустройство из плитки и засеян газон.

До моря 2,8 км, по воздушной линии — 1,3 км, до автобусной остановки — 900 метров, до станции ж/д — 1,4 км.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки ИП, самозанятым, собственникам бизнеса, наемным работникам с лучшими условиями от банков и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, проводим межрегиональные сделки , сделки без посещения МФЦ с регистрацией в сжатые сроки - 1-3 дня , оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Экономим до 50 % по ипотечному страхованию. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке. Оказываем профессиональную помощь в быстрой продаже Вашей недвижимости, предлагаем комфорт и экономию времени, решаем жилищные вопросы в любой точке России.

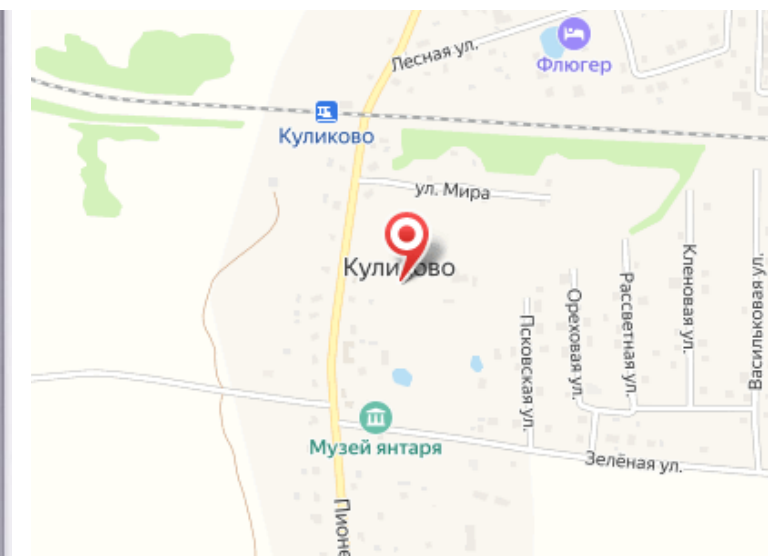
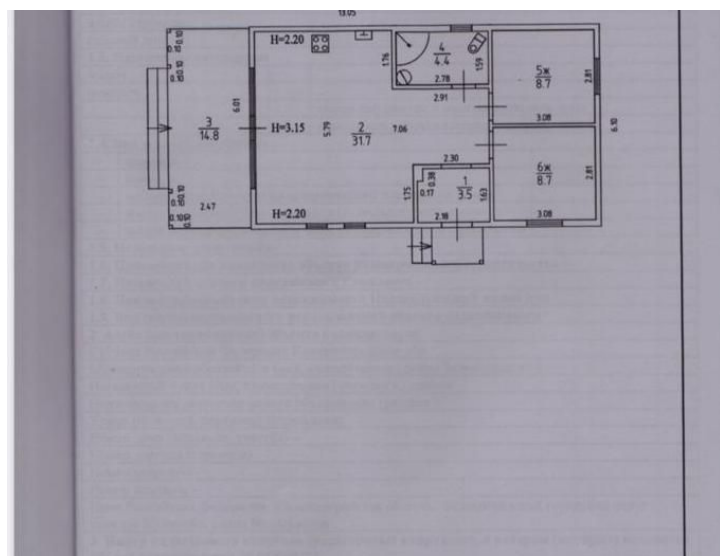
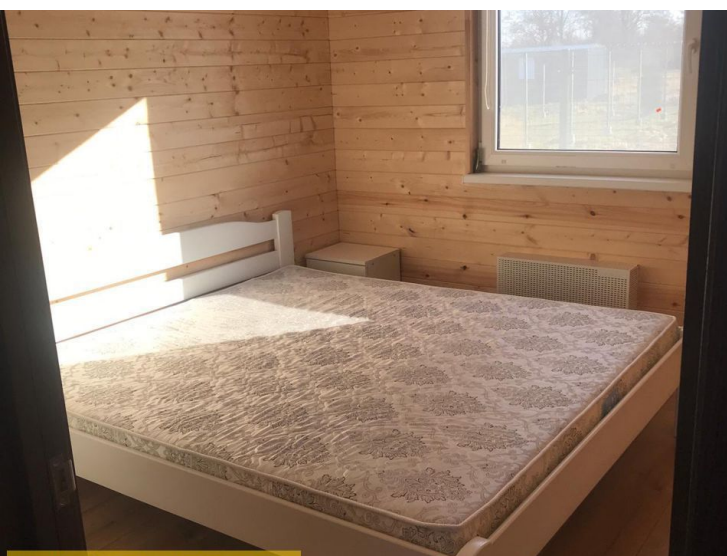




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **73.8 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2021**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**



Тип дома: **панельный**
Площадь участка: **11 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

