



Продажа

дом 125 м² на участке 8 сот.

Зеленоградск, Клинцовка

поселок Клинцовка,

₽ 16 600 000



АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

Продам 2х этажный дом площадью 125 кв.м. на участке 8 соток в пос.Клинцовка (ор-р пос.Малиновка г.Зеленоградск) . 1500 м до побережья Балтийского моря.

1 этаж – большая гостиная, совмещенная с кухней, санузел, выход с гостиной на террасу. Панорамное остекление.

2 этаж – свободная планировка. По проекту: две спальни, ванная.

Участок правильной формы в собственности .

Подходит асфальтированная дорога. Сухая и ровная местность.

В цену входит ограждение, ворота, калитка, брусчатка перед крыльцом. А также ливневая канализация.

Коммуникации : электричество, центральная канализация. ливневая канализация, центральный водопровод, газ.

Инфраструктура:

-в 15 минутах ходьбы — чистый и широкий песчаный пляж, хороший «вход в море»

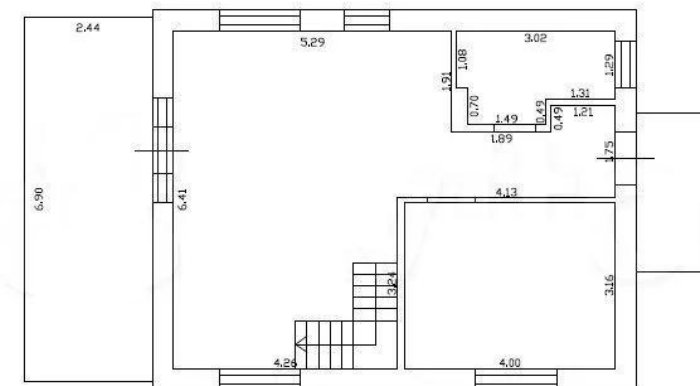
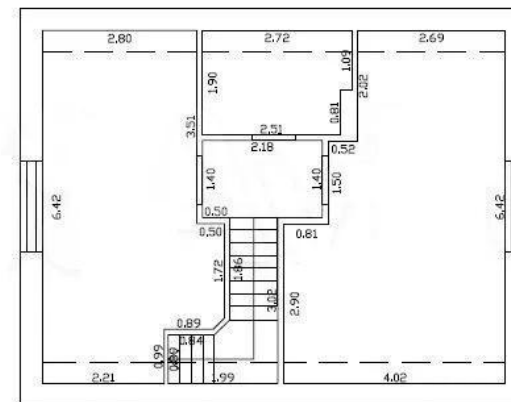
-до Калининграда — 25 км,
-до Зеленоградска — 3 км.

Удобный подъезд с автобана (до Калининграда 20 мин на авто).





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **125 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **СНТ**
Тип санузла: **Раздельный**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**



КЛИНЦОВКА

Центральная ул.

Золотистая ул.

Пазоревая ул.



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

