



**Продажа**

**дом 110 м<sup>2</sup> на участке 9 сот.**

Зеленоградск, Сосновка

поселок Сосновка,

**₽ 8 900 000**



Продам дом в стиле барнхаус в пос. Сосновка  
110 кв.м. на участке 9 соток.

Газ на участке; Электричество подключено

Технология строительства: каркасный дом;

Фундамент: монолитная плита;

Утепление стен: 150 мм;

Утепление крыши: 150 мм;

Наружная отделка: комбинированная  
(металлопрофиль + имитация бруса);

Внутренняя отделка 1 этаж: подготовка под  
обои/покраску;

Внутренняя отделка 2 этаж: имитация бруса.

1 этаж:

— Прихожая 4 м2;

— Кухня — гостиная 28,78 м2;

— Сан. узел 4,14 м2;

— Тех. помещение 2,69 м2;

— Терраса 18 м2.

2 этаж:

— Холл 8,2 м2;

— 2 спальни по 13,2 м2;

— Сан. узел 3,68 м2;

— Крытый балкон 9 м2;

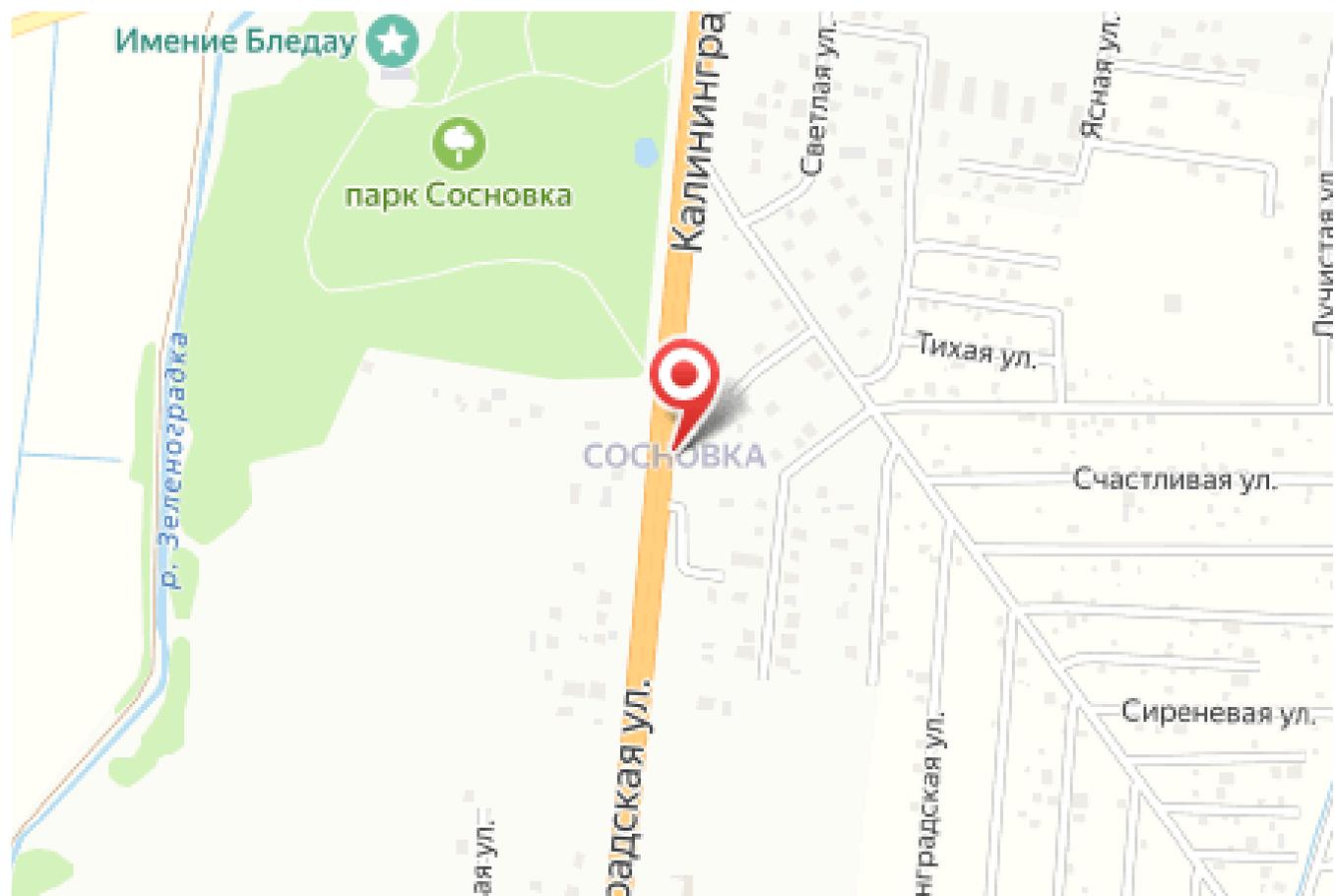
— Открытый балкон 18 м2.

4 км до моря; 17 км до аэропорта;

Комфортное проживание в черте города

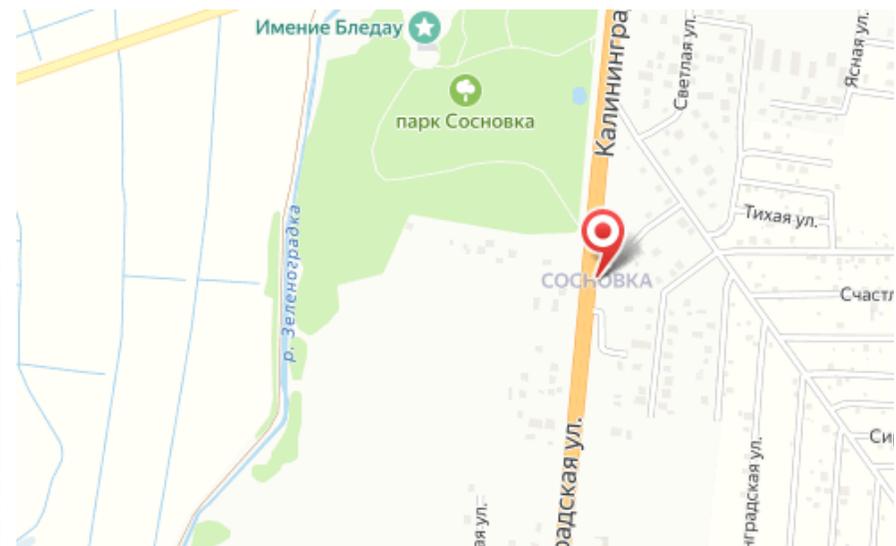
Зеленоградска (пос. Сосновка) в  
непосредственной близости от Балтийского

побережья. Современный двухэтажный дом с  
рациональной планировкой и зеленым  
участком идеально подойдет для тех, кто ищет  
свой уголок спокойствия и тишины вблизи от  
большого города.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **110 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Тип участка: **ИЖС**  
Тип санузла: **Раздельный**



Тип дома: **панельный**  
Площадь участка: **9 сот.**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**  
Терраса: **нет**



Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

