



**Продажа**

**2-к.квартира, 63.68 м<sup>2</sup>, 1/9 эт.**

Зеленоградск,  
ул Тургенева, д 16А



**₽ 15 218 333**

Продается просторная, 2-х комнатная квартира с РЕМОНТОМ, МЕБЕЛЬЮ и БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ, на 1-м этаже 9-ти этажного дома, в городе курорте Зеленоградск, ЖК «Венецианский квартал». Дом СДАН в 2023 году. Общая площадь квартиры 63,68 кв. м., жилая-26,6 (15,6/11) кв. м., комнаты изолированные, кухня-8,1 кв. м., лоджия с панорамным остеклением, ТЕРРАСА, сан узел совмещенный. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла. В квартире сделан качественный РЕМОНТ, заезжай и живи. Жилой комплекс включает в себя два девяти этажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено всё, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом. Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **63.68 м²**  
Площадь кухни: **8.1 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **терраса**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Корпус дома: **1**  
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **26.6 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Площадь террасы: **35**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
апартаменты: **нет**









Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

