

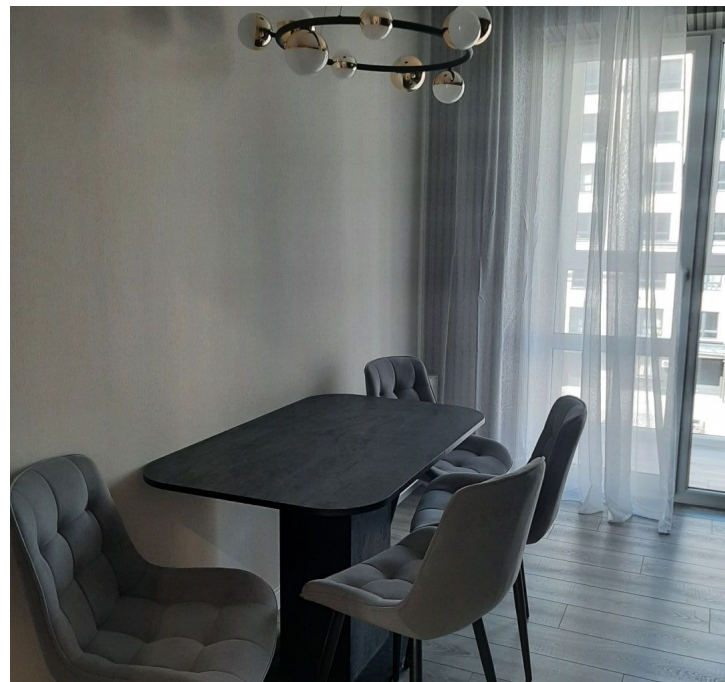


**Продажа**

**2-к.квартира, 63 м<sup>2</sup>, 5/9 эт.**

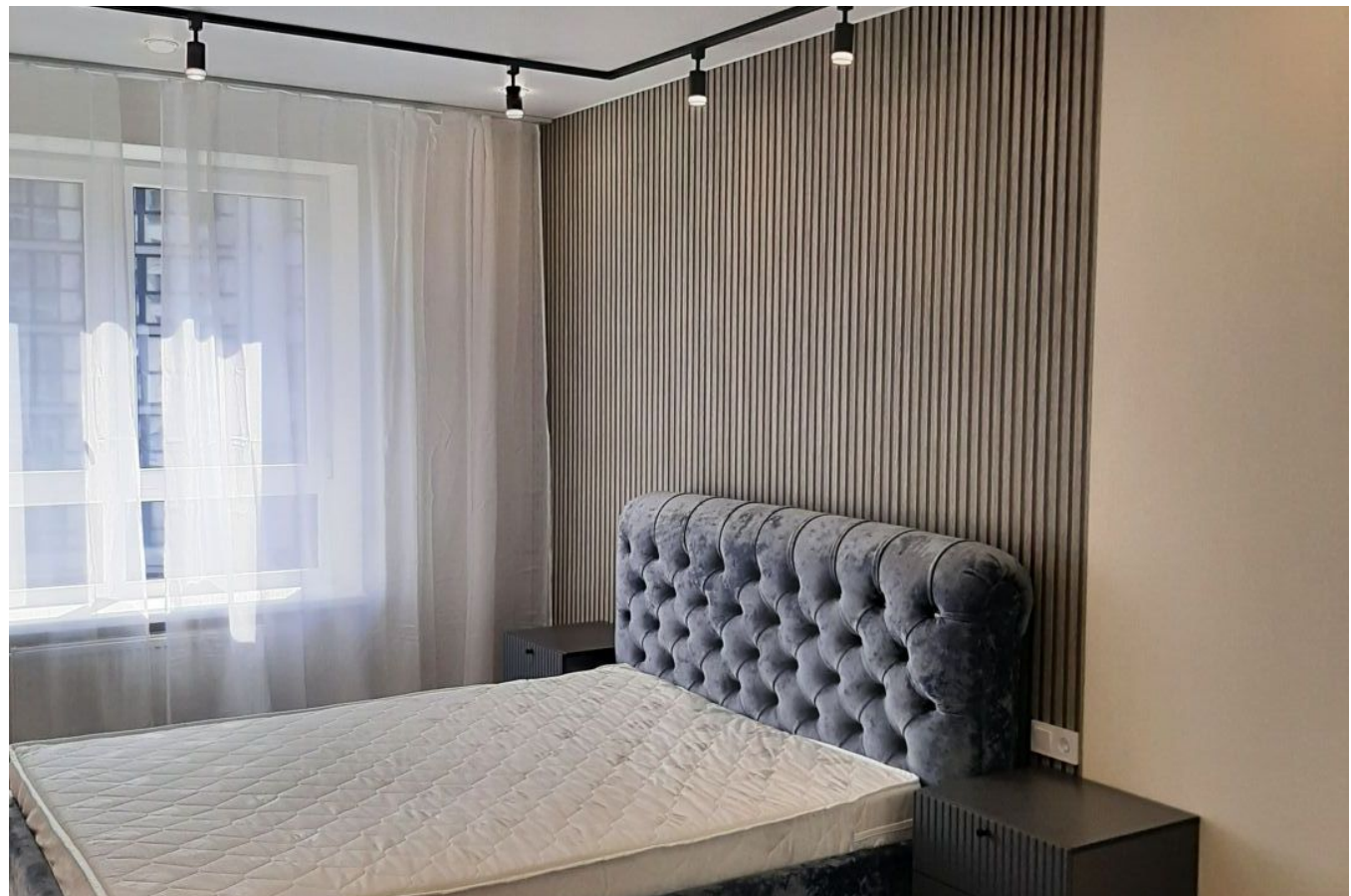
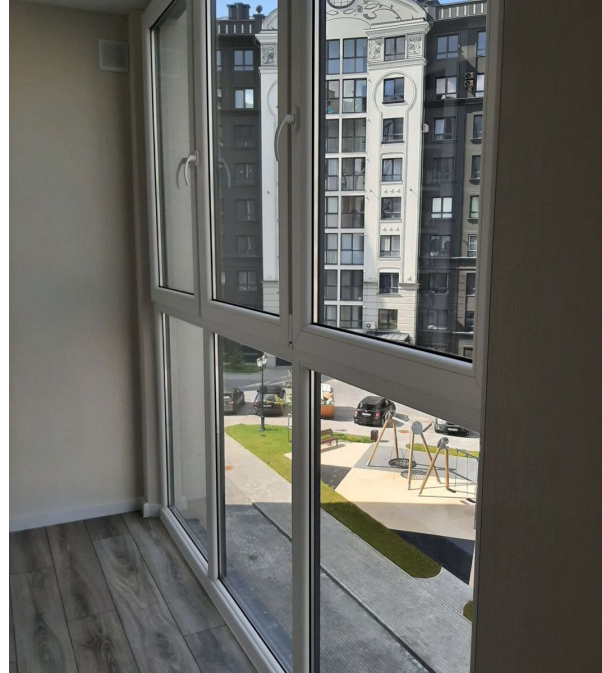
Зеленоградск,

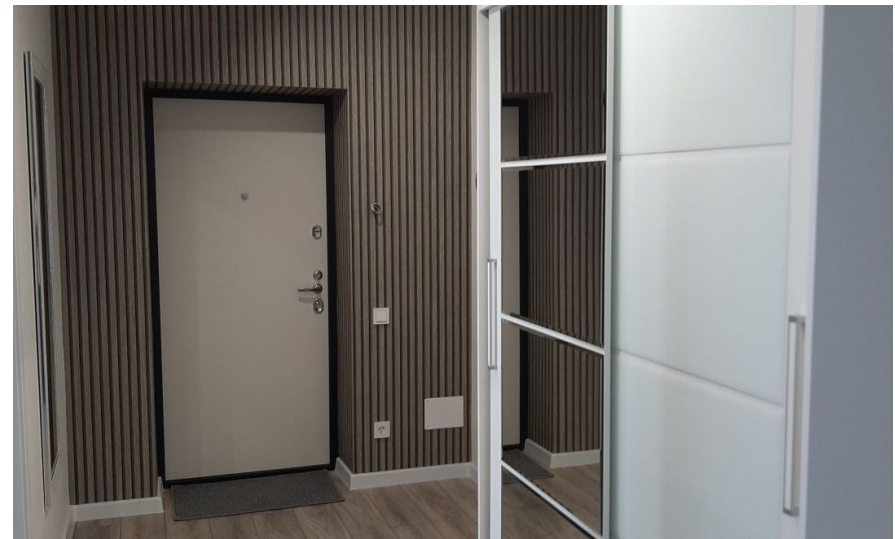
ул Тургенева, д 16А



**₽ 15 301 750**

Продается просторная, 2-х комнатная квартира с РЕМОНТОМ, МЕБЕЛЬЮ и БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ, на 5-м этаже 9-ти этажного дома, в городе курорте Зеленоградск, ЖК «Венецианский квартал». Дом СДАН в 2023 году. Общая площадь квартиры -63 кв. м., жилая-34,2 (18,6/15,6) кв. м., комнаты изолированные, кухня-10 кв. м., кладовка-2,31 кв. м., лоджия с панорамным остеклением, сан узел совмещенный. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла. В квартире сделан качественный РЕМОНТ, заезжай и живи. Жилой комплекс включает в себя два девятиэтажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено всё, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом. Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **63 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10.2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Корпус дома: **2**  
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **34.2 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**







Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

