Продажа

Производственное помещение 632.8 м²

поселок Волочаевское, Волочаевское

поселок Волочаевское, ул Центральная, д 51

₽ 67 000 000

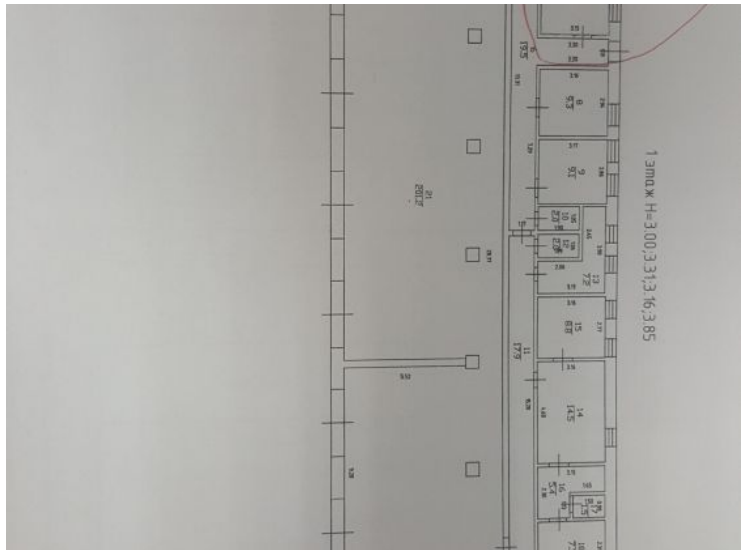
Продается готовый бизнес со стабильным, постоянным доходом. Комплекс состоит из автомойки на 7 боксов, кафе, авто заправка, магазинов «Бутыль» и «Бражечка». Помещение кирпичное, общей площадью — 632,8 м. кв., на земельном участке -4475 м. кв., автономное газовое отопление, бытовая вода и канализация центральное, электро энергия 55 кВт, техническая вода скважина с фильтрацией замкнутого цикла. На данный момент действующий бизнес с персоналом (администратор, бухгалтер, рабочие мойки, сетевые долгосрочные арендаторы- АЗС, «Бутыль», «Бражечка»). Помещения и территория в собственности, огражденная территория с охраной и видео наблюдением. Комплекс расположен на оживленной трассе Калининград Балтийск у поворота на г. Светлый по пути на побережье, ВСЕГДА полная загрузка.

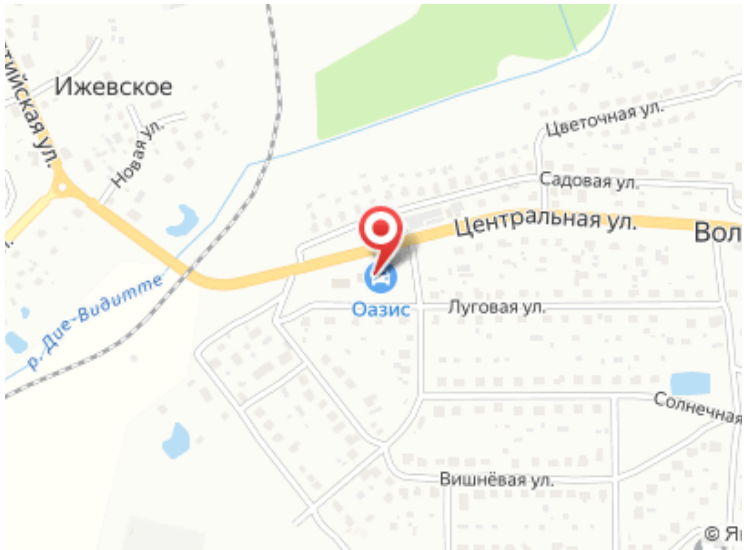
Общая площадь: **632.8 м²**
Этаж: **1**

Вид объекта: **Производственное помещение**
Этажность дома: **1**

ОАЗИС
АВТОМОЙКА
БЕСКОНТАКТНАЯ МОЙКА

ОАЗИС
АВТОМОЙКА




Ижевское
Новая ул.
Цветочная ул.
Садовая ул.
Центральная ул.
Оазис
Луговая ул.
р. Дие-видитте
Солнечная
Вишнёвая ул.

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311