Продажа

ЖК «Морская лагуна»

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, ул Гагарина

₽ 12 000 000

Квартиры с ремонтом на первой береговой линии ! Продаются квартиры расположенные в элитном Жилом Комплексе на первой линии Балтийского моря (в 50 метрах) в г. Зеленоградск. Высота потолка 3 метра, автономное отопление, квартира с панорамными окнами и ПРЕМИАЛЬНОЙ отделкой "под ключ".Двор без машин, охраняемая территория, подземный паркинг. Своя управляющая компания.

Жилой комплекс «Морская лагуна» представляет собой группу монолитно-кирпичных зданий.

Застройщиком спроектированы квартиры с различными планировками. Выполняется предчистовая отделка.

На огороженной и охраняемой территории организовано видеонаблюдение, детские игровые комплексы с зонами для отдыха. Предусмотрен подземный паркинг. Озеленение решается путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.
В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые центры и супермаркеты.

Название ЖК: **ЖК «Морская лагуна»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Монолитно-каркасный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1, этап 1**
Класс жилья: **Бизнес**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **4**

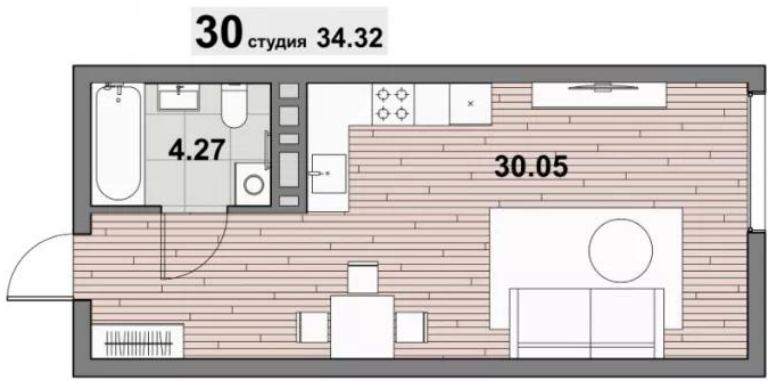
Планировки

Студия, 30 м², 1 эт.

от ₽ 16 500 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30 м²
Стоимость за м²	₽ 550 000
Жилая площадь	20 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Апартаменты	да

Планировки



Студия, 34.32 м², 2 эт.

от ₽ 18 876 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.32 м²
Стоимость за м²	₽ 550 000
Жилая площадь	25 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	2
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Апартаменты	да

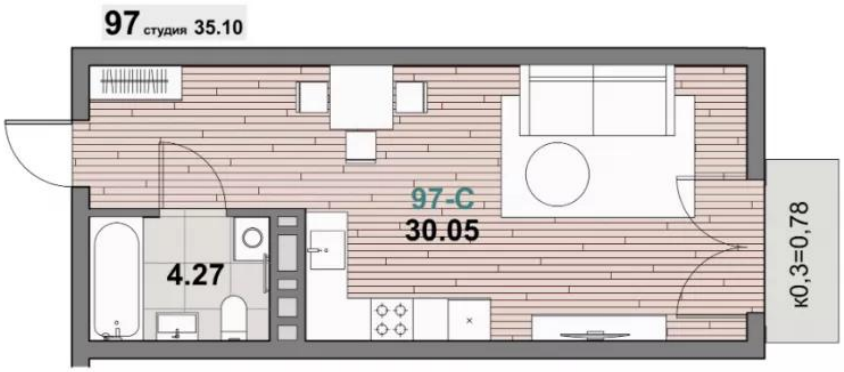
Планировки

1-к.квартира, 72.79 м², 3 эт.

от ₽ 40 034 500

Количество комнат	1
Общая площадь	72.79 м²
Стоимость за м²	₽ 550 000
Жилая площадь	15.85 м²
Площадь кухни	43.34 м²
Этаж	3
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Апартаменты	да

Планировки



Студия, 35.1 м², 5 эт.

от ₽ 19 305 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	35.1 м²
Стоимость за м²	₽ 550 000
Жилая площадь	20 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	5
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Апартаменты	да

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311