



**Продажа**

## **Участок 8 соток ИЖС**

Сосновка,

Калининградская обл, г Зеленоградск, поселок  
Сосновка

**₽ 950 000**



ПРОДАМ земельный УЧАСТОК 8 соток.

Есть выбор в участках.

Есть участки с оплаченным Тех Условием на свет.

Что касается Электричества - установили электроподстанцию и начали разводить линии электропередач.

39:05:050402:57 и 71

Участок в Аренде до 13.11.2025 и до 2027года.  
(Размер арендной платы в год 120 рублей)

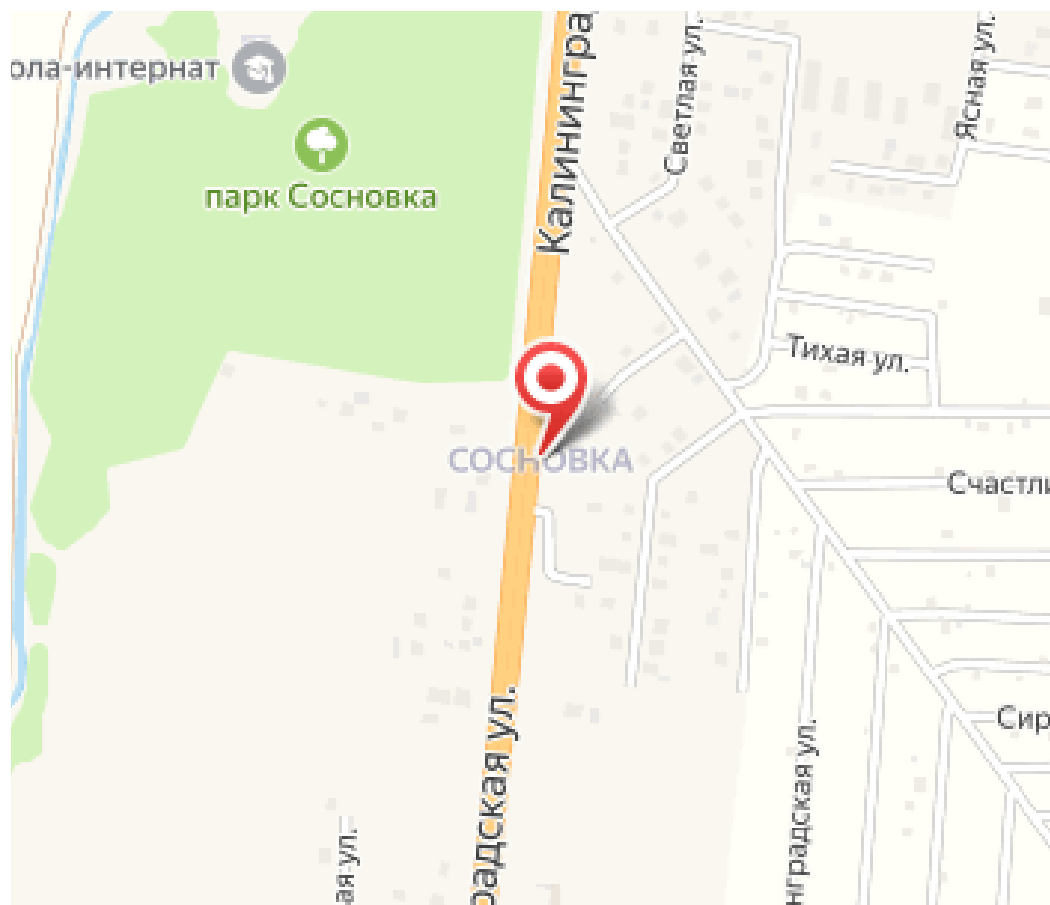
Категория земель - Земли  
Сельскохозяйственного назначения.  
Разрешенное использование - Для ведения садоводства.

Разрешена постройка Индивидуального жилого дома, в дальнейшем сделать прописку.

Участок расположен в Калининградской области Зеленоградского р-на п. Сосновка ТСН «Новая Сосновка» Участок прямоугольный, сухой и ровный.

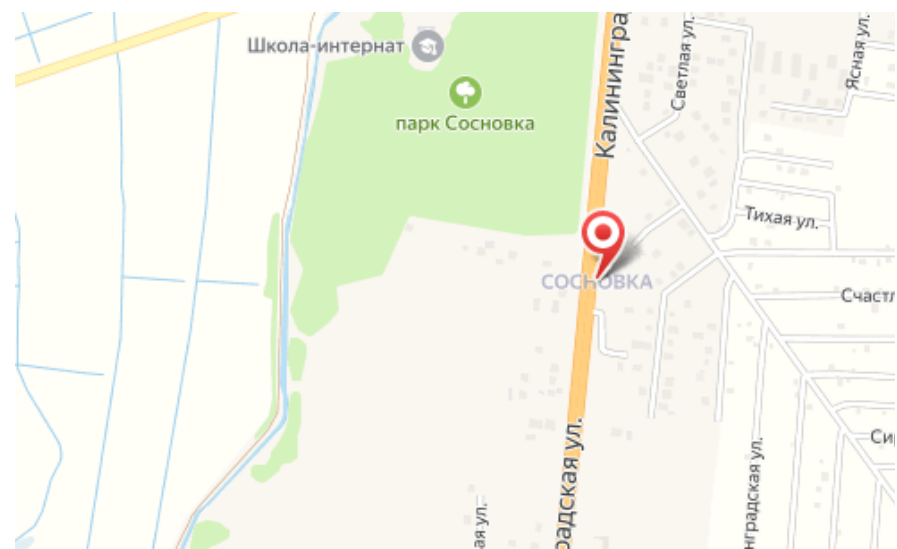
Развитая инфраструктура. Остановка общественного транспорта в 900 метрах от участка. Супермаркет в 800 метрах от участка.

Ориентиры: г. Зеленоградск; п. Сосновка; п. Вишневое; п. Малиновка; п. Клинцовка; п. Сокольники; п. Каменка; п. Куликово и т.д.





Площадь участка: **8 соток**



Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

**Петрова Светлана Николаевна**

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

