



Продажа

Дом 129,6 м² на участке 6 сот.

Заостровье,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н,
поселок Заостровье, тер. СНТ ТСН Флотское,
Донской пр-д, уч 7

₽ 14 800 000



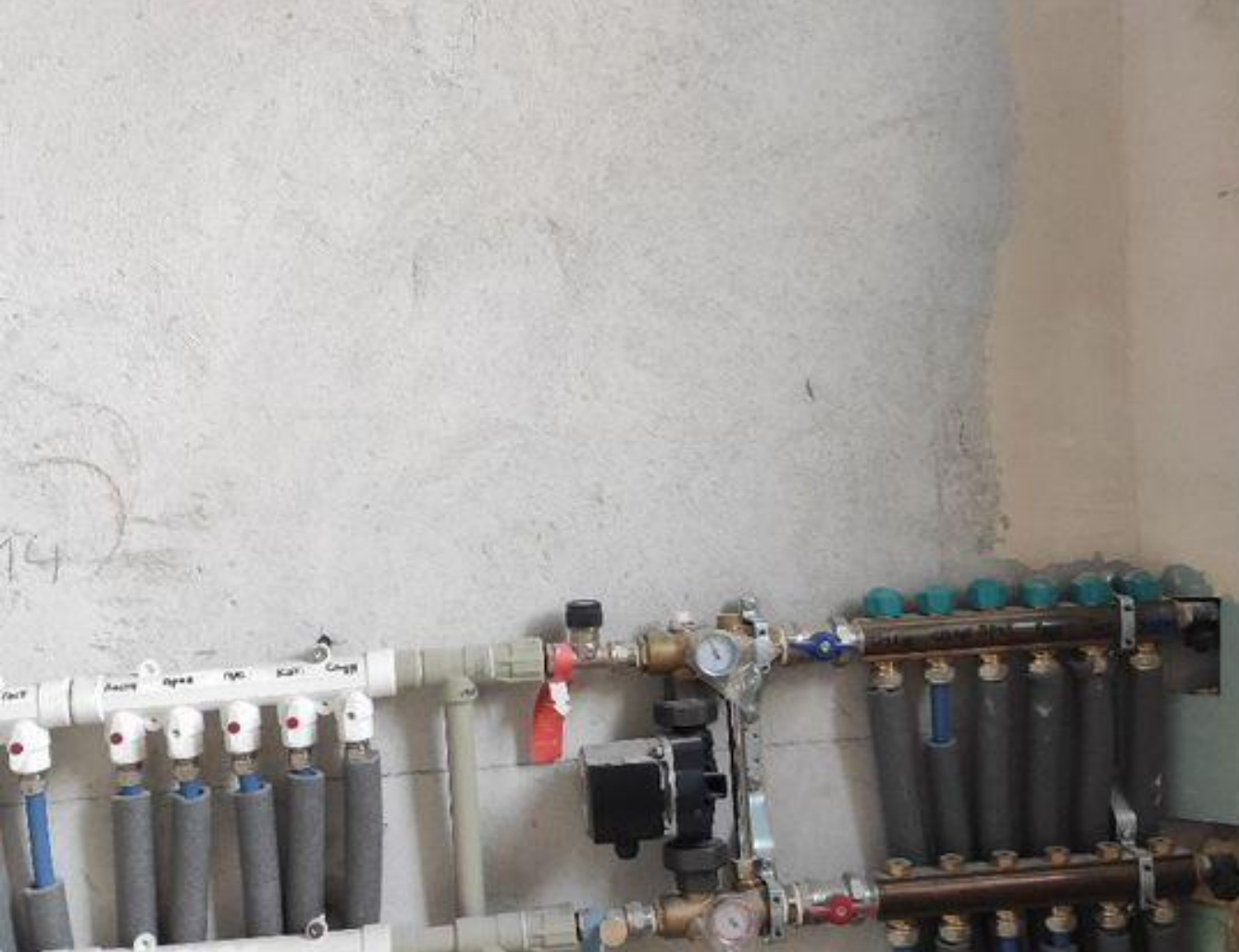
Дом круглогодичного проживания на берегу моря, в районе мыса Гвардейский. Расположен на закрытой территории СНТ Флотское. Прописка, регистрация. Сети центральные: электроэнергия 15кВт, канализация, водоснабжение, отопление газовое.

Фундамент: ленточный + плита + 100 мм утеплитель. Стены: наружные 300 мм пеноблок+ 50 мм утеплитель+ акриловая штукатурка. Внутренние 200 мм пеноблок.

1 этаж: кухня-гостиная, санузел, комната под сауну, котельная, Н 283 см. 2 этаж: три комнаты, санузел. Лестница металлокаркас. Первый этаж тёплый пол + радиаторы. Второй этаж радиаторы, тёплый пол в санузле. Стены оштукатурены машиной штукатуркой. Выполнена подготовка под печь-камин. Уличное барбекю. Навес для авто. Солнечная сторона.

В посёлке протянуто оптоволокно интернета Ростелеком. Дорога асфальт, Освещение.



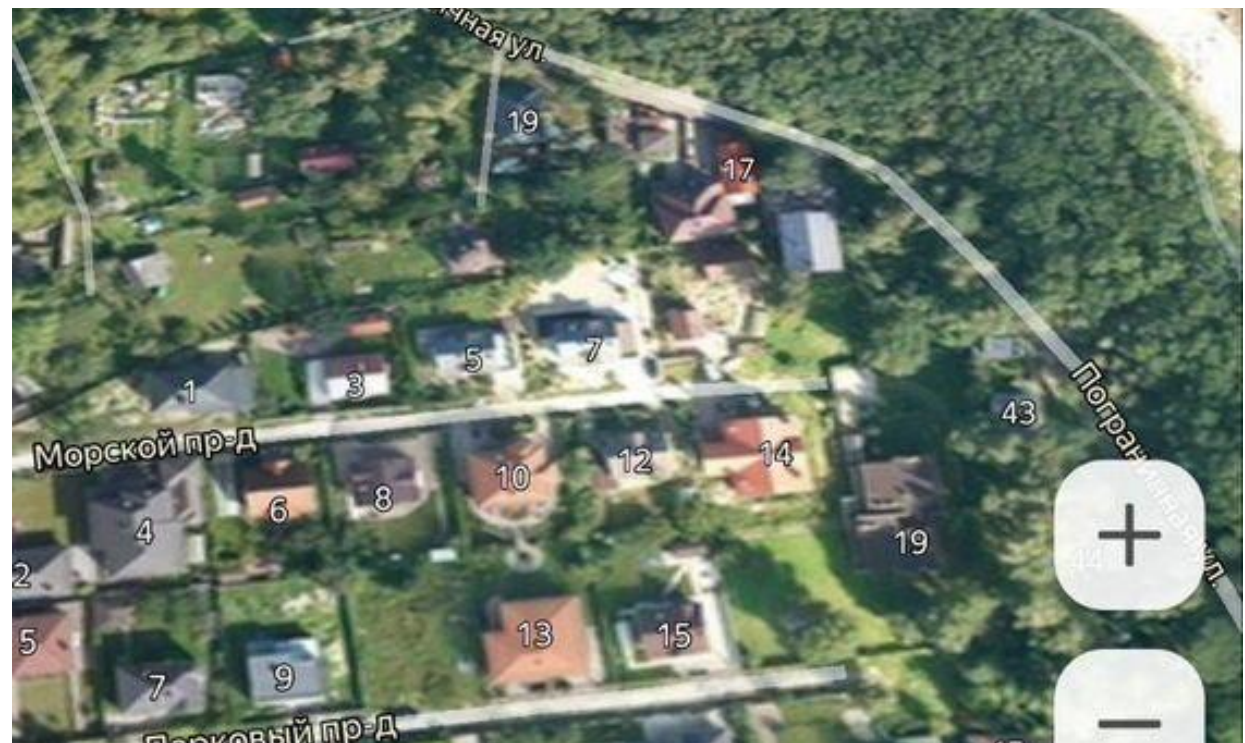


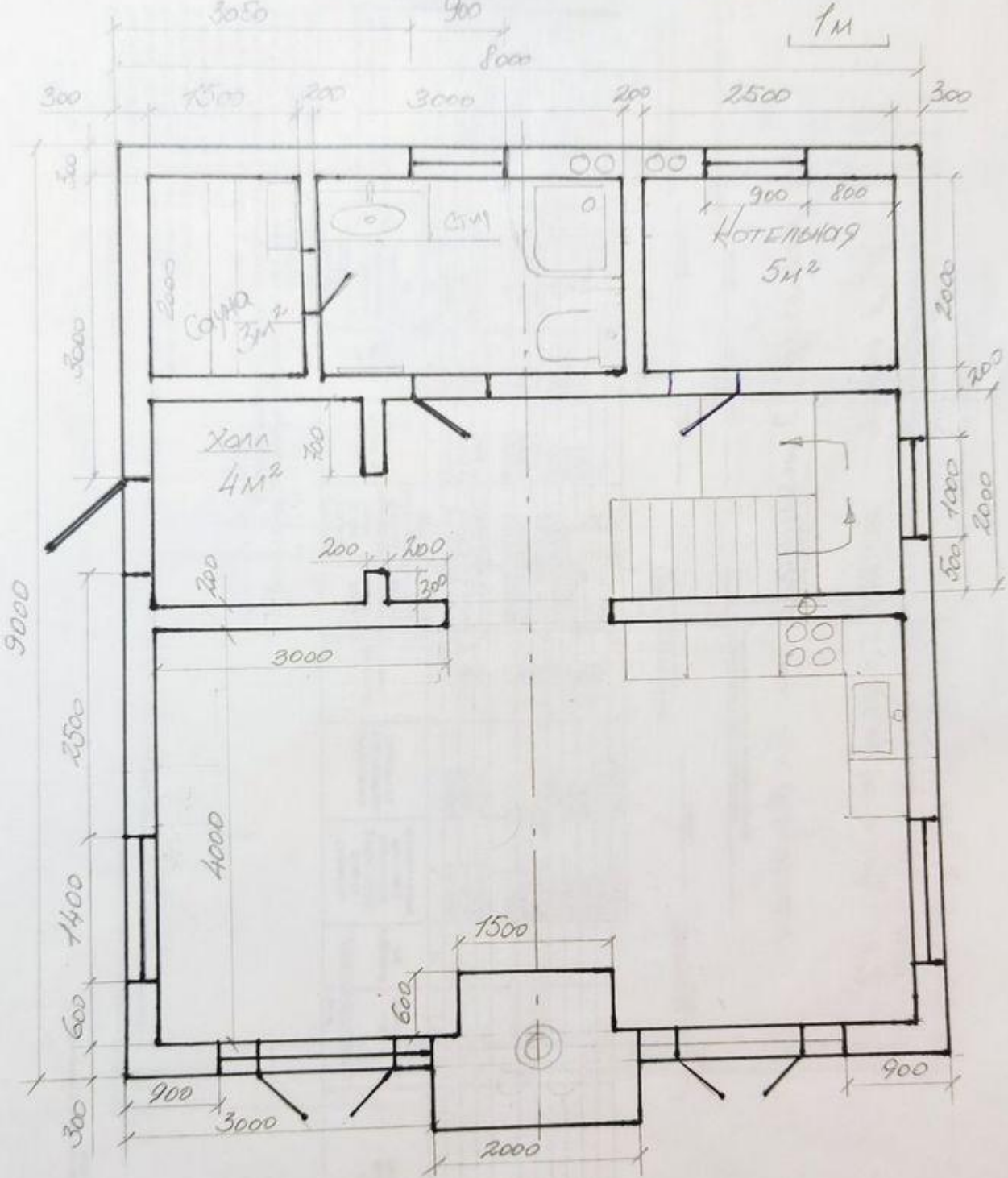
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **129 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **СНТ**
Тип санузла: **Раздельный**



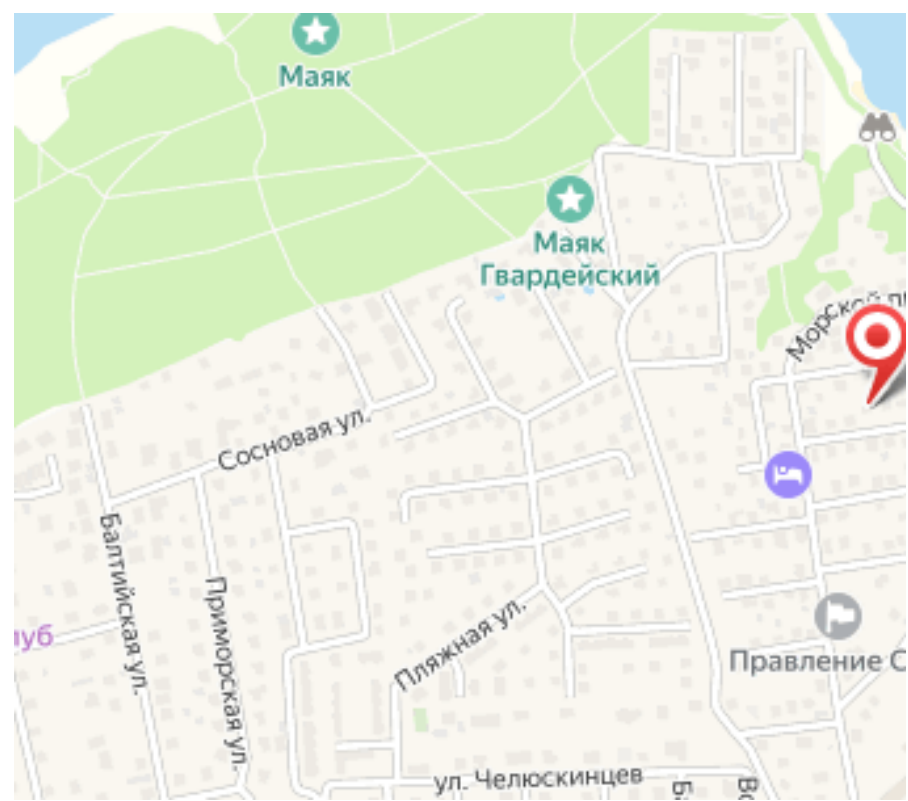
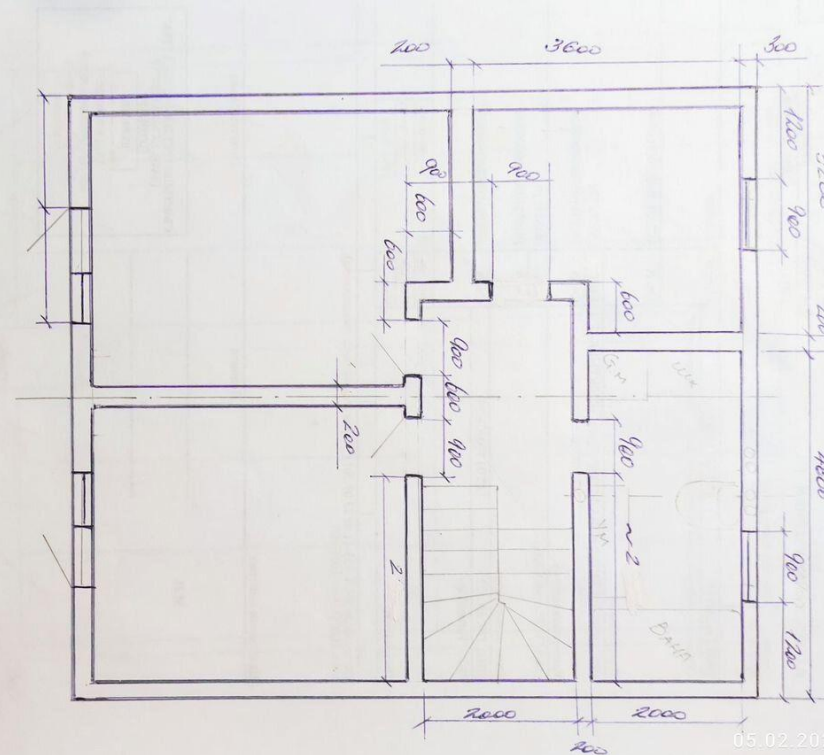
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

01.12.2024





* Вытяжные, канализация, умывальник по проекту





Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

