



Продажа

таунхаус 90 м² на участке 1.5 сот.

Зеленоградск,

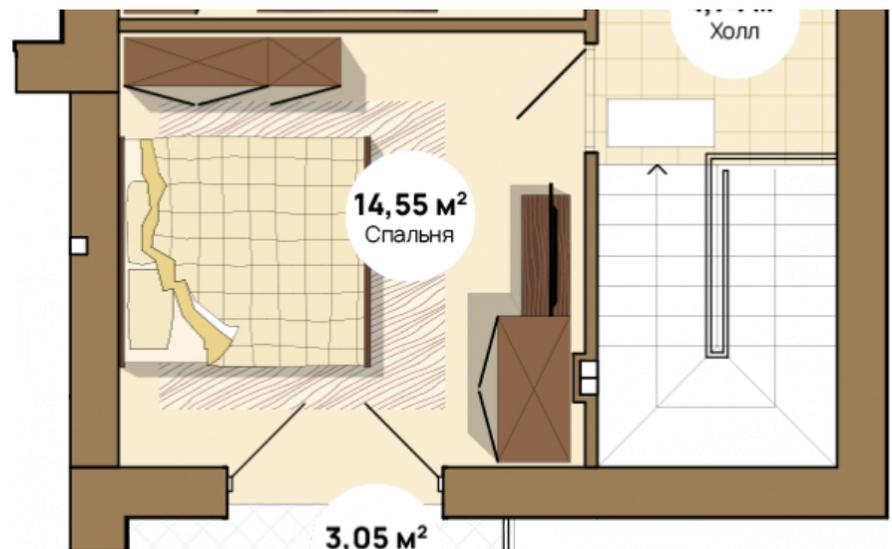
Зеленоградск,

₽ 14 300 000



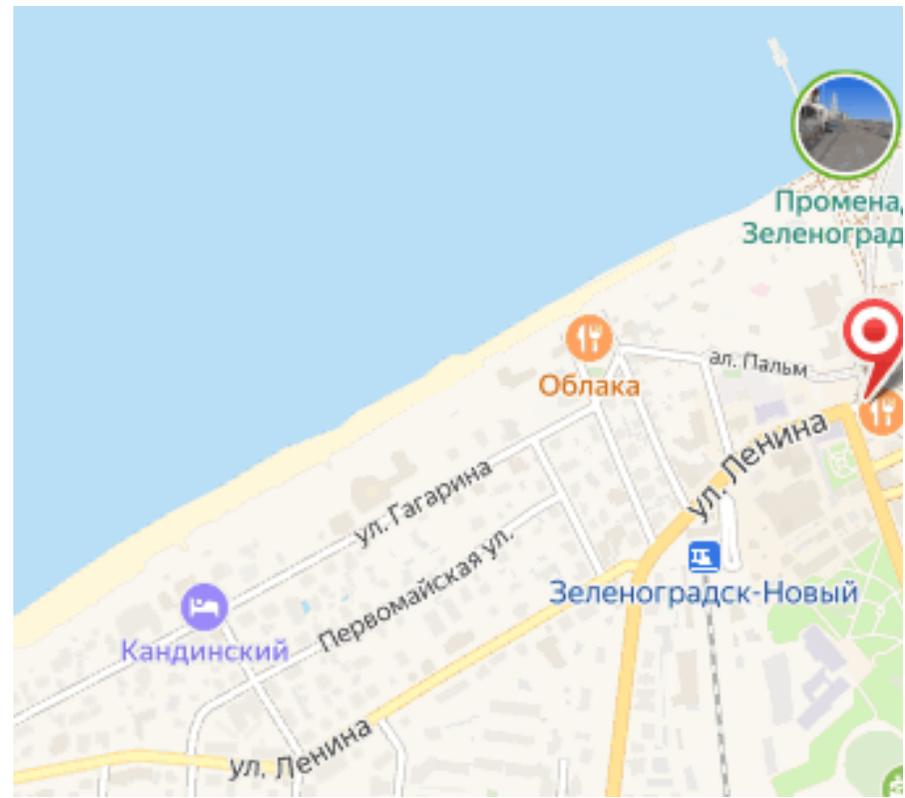
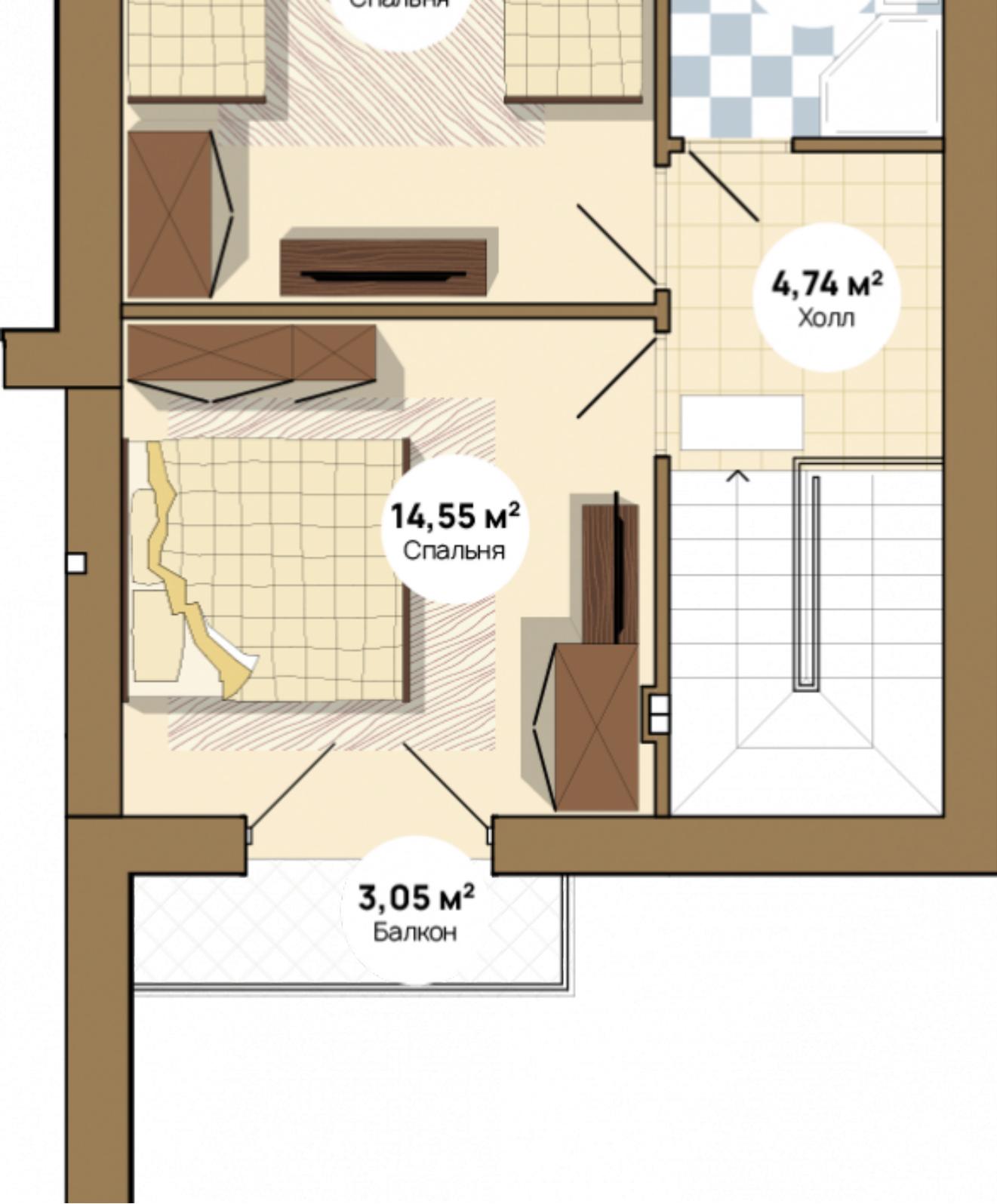
Продается таунхаус в коттеджном поселке «Волна». Жилой комплекс «Волна» разделяет ваши представления о комфортной жизни и воплощает их как на уровне общей концепции жилого пространства, так и в мельчайших деталях. Квартал с индивидуальными жилыми домами строится на Балтийском берегу, в уединенном и тихом месте, где вы можете проводить время с семьей или встречаться с близкими и друзьями. Общая площадь, на которой расположен жилой комплекс составляет 11 га. Все дома строятся с использованием качественных, натуральных материалов. Также предусмотрена декоративная подсветка всех коттеджей. Не меньше внимания уделено благоустройству придомовой и общей территории комплекса: огороженная современная детская площадка (с местами отдыха для мам), спортивная площадка, магазины, кафе, бассейн, баня, озеленение территории поселка, пешеходные зоны с освещением в ночное время, газоны, тротуарная плитка, урны. В непосредственной близости от квартала 400 м находится прекрасный пляж Балтийского побережья. Инфраструктура: автобусная остановка, детский сад, школа, супермаркеты в шаговой доступности. Коммуникации: вода -центральная, электричество — центральное, канализация — центральная, отопление -индивид. газовый котел (без доплат) Статус: жилой дом. Высота потолков: на 1 этаже – 2,75 м, на 2 этаже — 3 м. Двери — железные качественные, окна — панорамные, алюминиевый стеклопакет. Конструкция — монолит, заполнение стен – газобетонный блок, ОТДЕЛКА-качественный БЕЛЫЙ ключ. Планировка: 1-ый этаж прихожая, санузел, кухня-гостиная с входом на террасу. 2-ой этаж две спальни, санузел, балкон. Форма оплаты: наличные, безналичные, материнский капитал, ИПОТЕКА, дистанционная регистрация.





Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **90 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **1.5 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

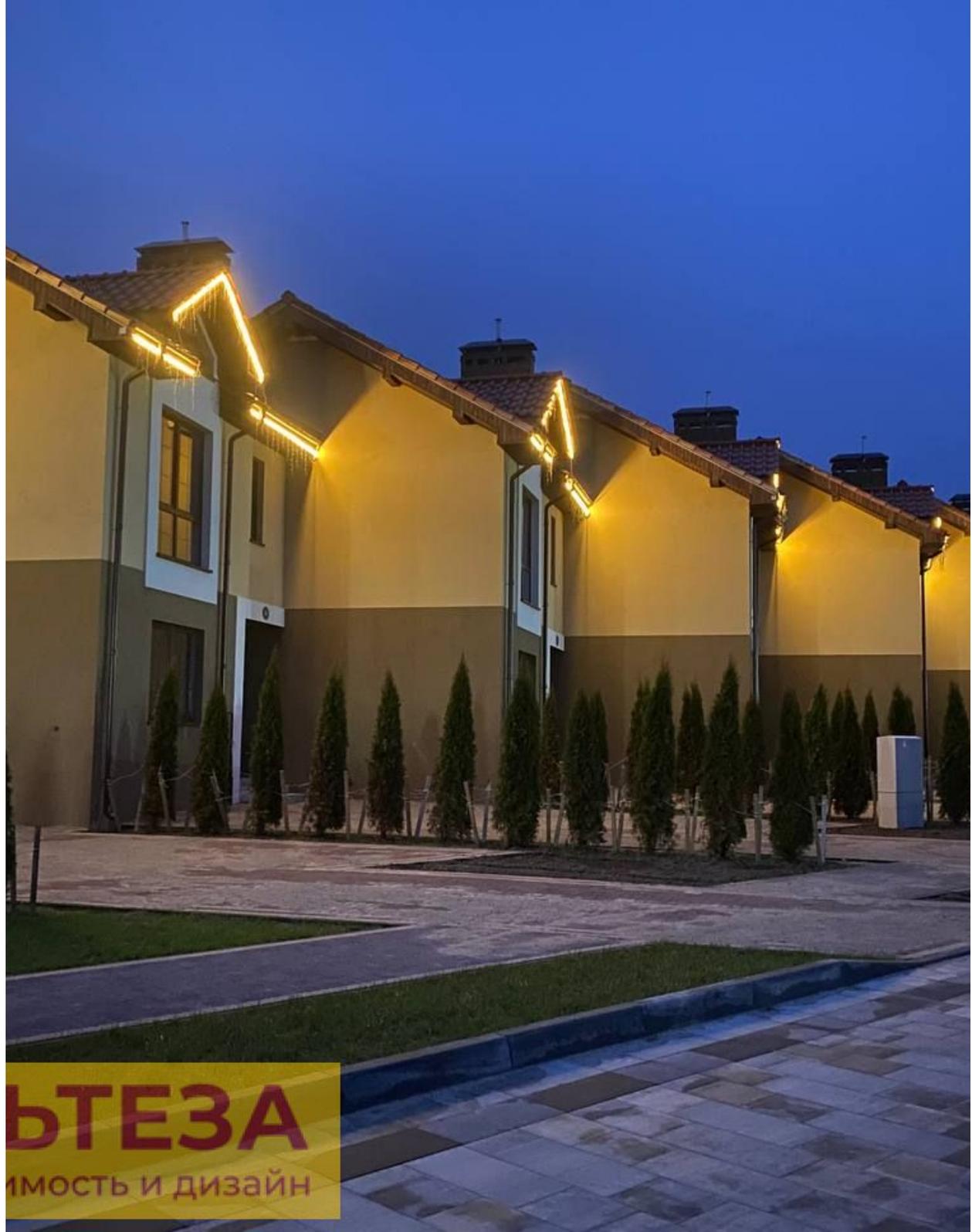
АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14



АЛЬТЕЗА
Имущество и дизайн