



**Продажа**

## **апартаменты на Балтийском море**

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск,  
Олимпийский б-р, зд 3

**₽ 8 645 000**





Продаются апартаменты, в апарт-отеле «Тихая гавань» в курортном городе Светлогорск. Дом сдан. Апартаменты общей площадью 45,5 кв. м находятся на 3 этаже 5 этажного дома. Тихая Гавань" - это новый апарт-комплекс в спокойном, зеленом районе курортного г. Светлогорск, расположенный недалеко от озера Тихое.

Пятиэтажное здание с эксплуатируемой крышей и подземным паркингом ( паркинг продается ) Территория комплекса огорожена, есть детская площадка, рецепшен-сервис и круглосуточное видео наблюдение. Есть наземная парковка, 2 бесшумных лифта, рецепшен с консьержем, благоустроенная терраса на крыше, детская площадка на придомовой территории, автоматические ворота со шлагбаумом, видео наблюдение с общим доступом, Wi-Fi в холле и коридорах на этажах, TV, подземный паркинг, прачечная, гладильная.

При покупке апартаментов до 25 декабря 2024 года - в подарок идет страховка на сумму до 2 550 000 Р, сроком на 1 год.. Страховка распространяется на внутреннюю отделку, движимое и недвижимое имущество.

Предоставляем рассрочку без удорожания при первоначальном взносе всего лишь от 5%.

Поможем с оформлением ипотеки и подготовке документов для приобретения недвижимости.

Предоставляем услуги ипотечного менеджера.

Выгодное вложение денег, чтобы начать инвестировать :

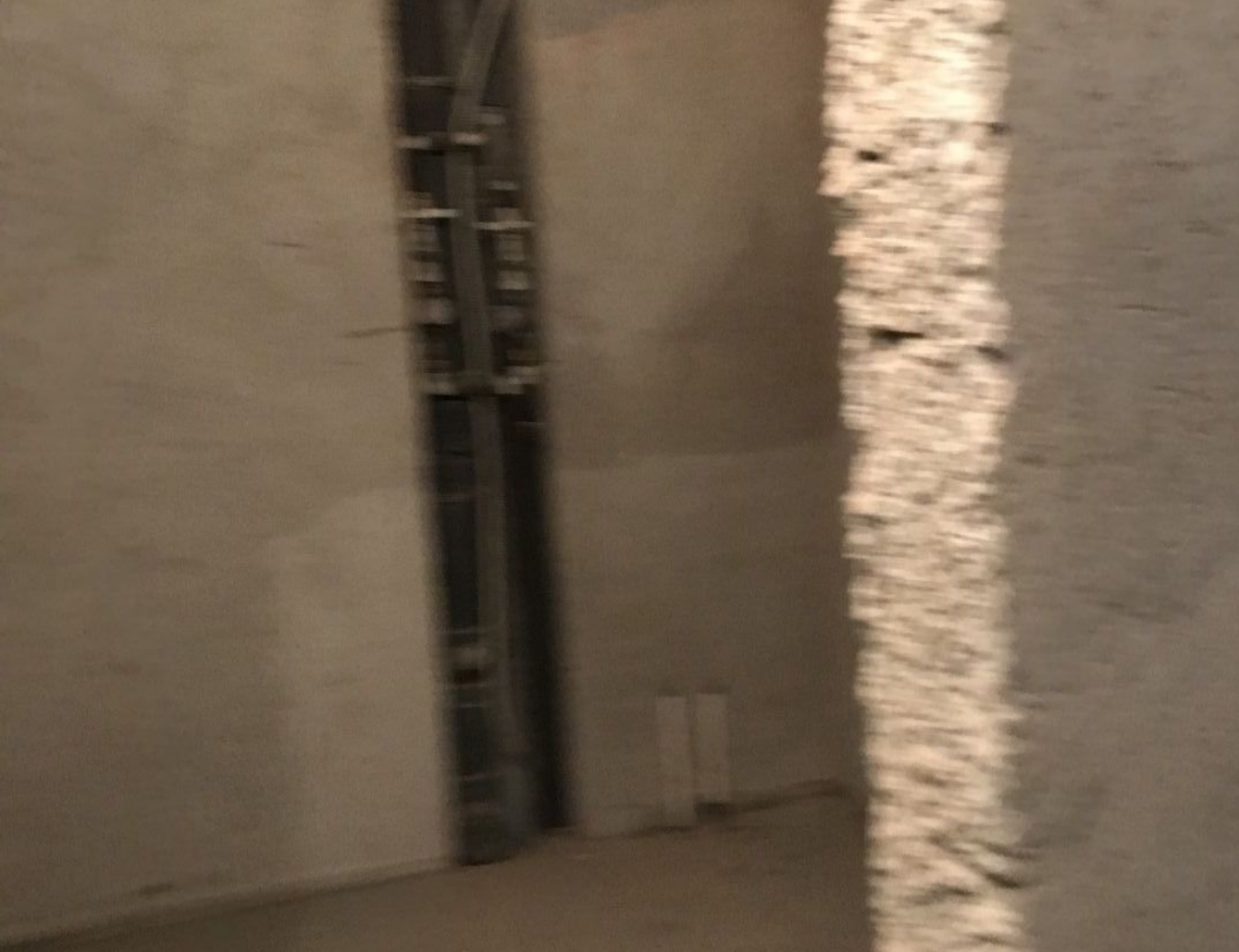
□ Пассивный доход

□ Быстрая окупаемость

Условия покупки апартаментов «Тихая Гавань» — индивидуальные.

Отличное предложение, хорошая цена ! Звоните! Дам дополнительную информацию!





апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2023**

Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещённый**

Ремонт: **требует ремонта**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**

Количество комнат: **1**

Общая площадь: **45.5 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**

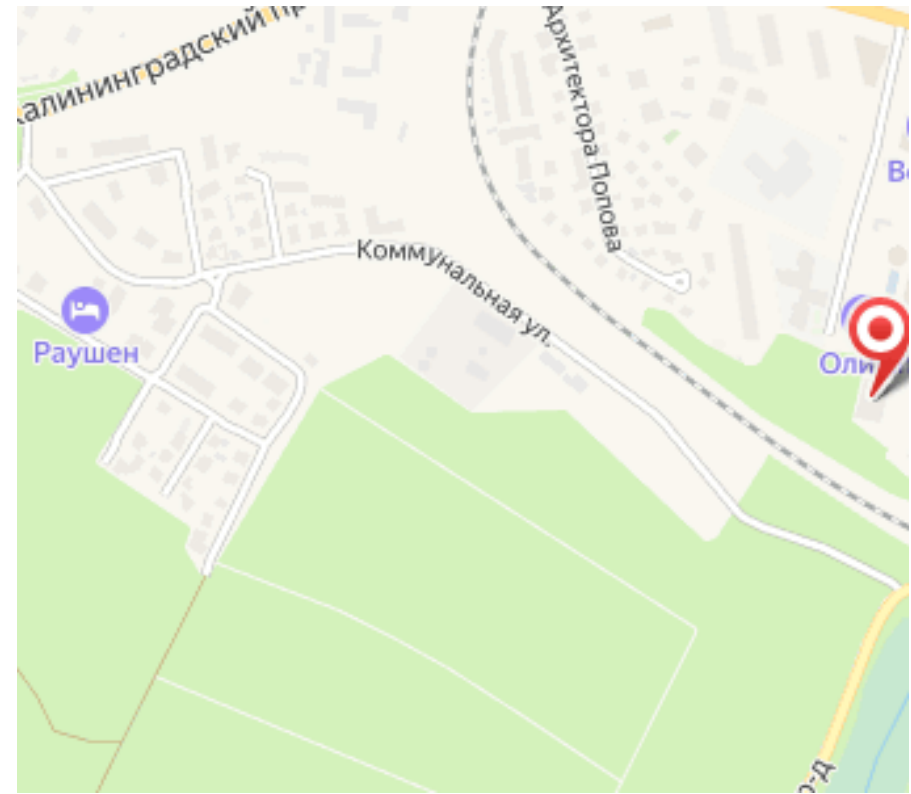
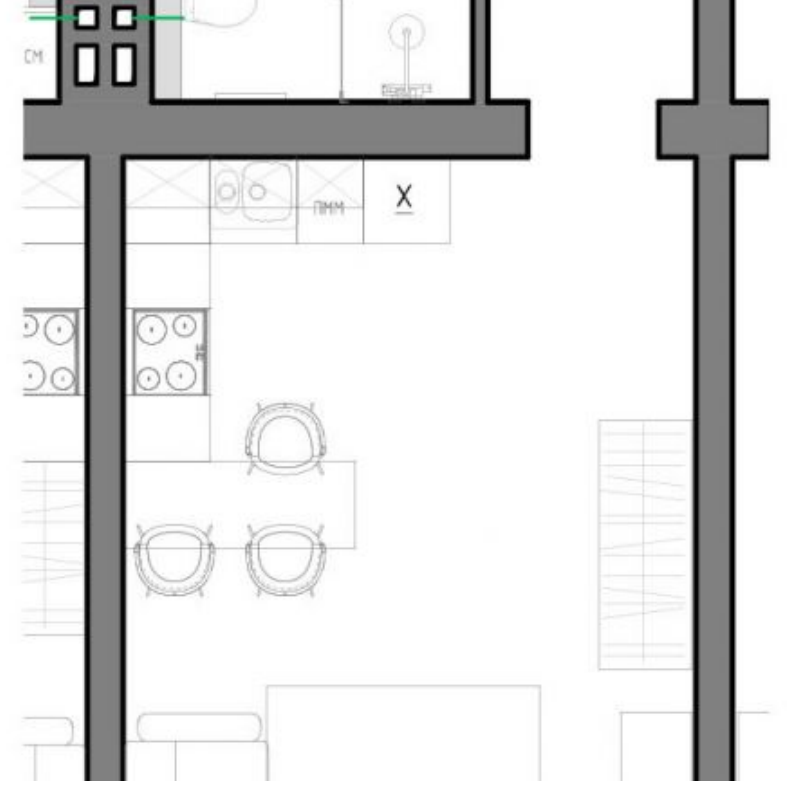
Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**









Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

