



**Продажа**

**Дом 150 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.**

Заостровье,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н,  
поселок Заостровье, ул 1-я Сказочная, д 9



**₽ 20 000 000**

## Дом в Заостровье

Уютный дом возле моря. В 5-ти минутах пути город-курорт Пионерский с прекрасным пляжем и всей инфраструктурой. Рядом сосновый бор. В пешей доступности продуктовые магазины. В город Светлогорск и город Зеленоградск ходят рейсовые автобусы (остановка рядом), 15-20 минут пути.



Все коммуникации, включая газ и теплые полы. Ремонт и планировка продуманы, все сделано «для себя».

На участке установлена детская площадка и теплица. Пристройка к дому: навес для машины с освещением, помещение для хранения садового инвентаря.

Участок разработан. Много цветов (самых разнообразных), плодовые и хвойные деревья, клубника, малина, смородина и многое другое.

Терраса с выходом из гостиной. Дом одноэтажный, есть мансарда с помещением для хранения вещей.



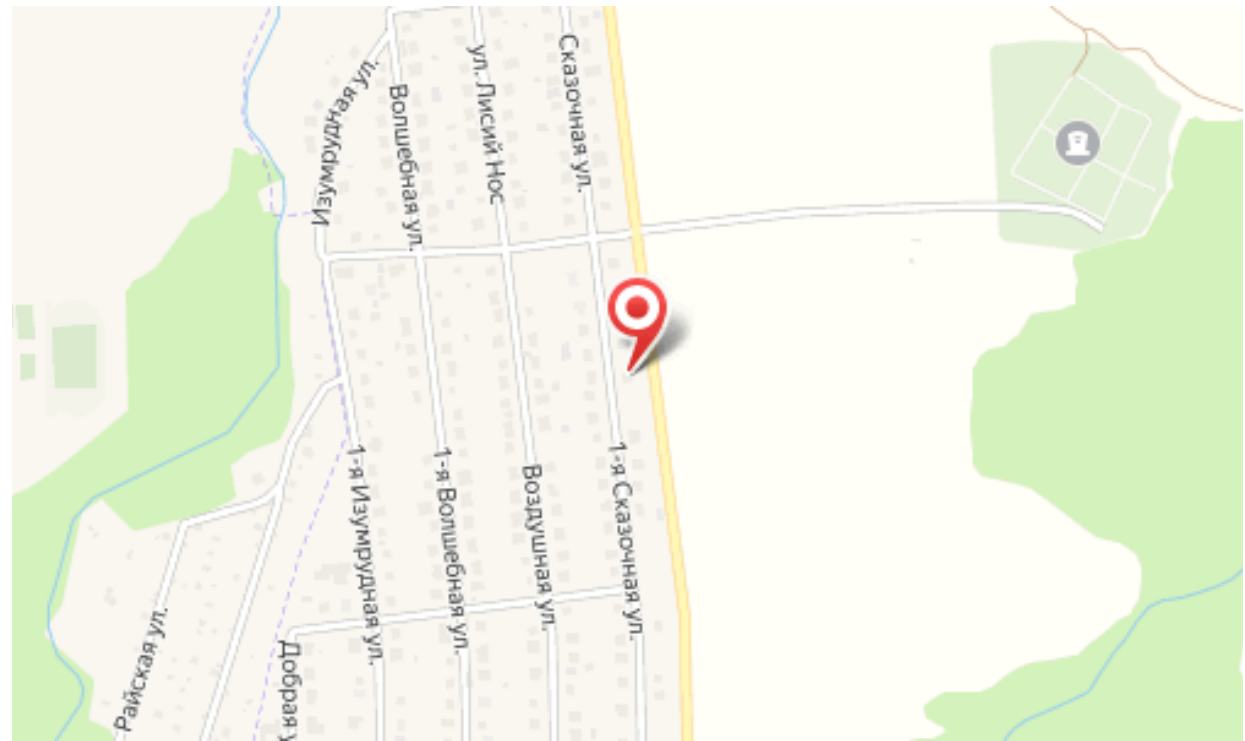
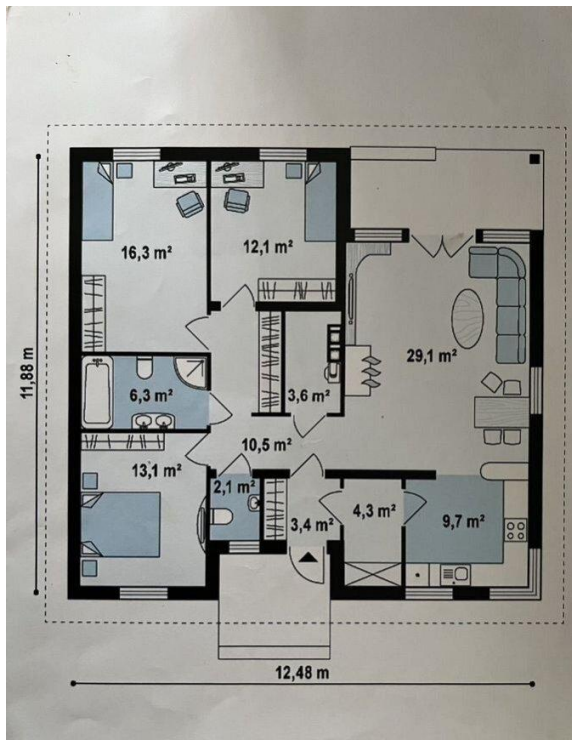


Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **150 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Тип участка: **ИЖС**  
Тип санузла: **Раздельный**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **10 сот.**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Терраса: **нет**







Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

