



Продажа

Дом 110 м² на участке 1,4 сот.

Большое Исаково,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Большое Исаково



₽ 12 490 000

Продается таунхаус на огороженной территории в п. Большое Исаково.

До школы, садика 5 минут ходьбы.

Общая площадь 110 кв м.
Земельный участок 1.4 сотки.

При строительстве использовались качественные материалы.

Фундамент - монолитная плита + лента + подушка;
межэтажное перекрытие- бетонная плита.
Крыша- металлочерепица, материал стен - керамический блок.

Все центральные коммуникации:
Автомное газовое отопление (двухконтурный газовый котел) теплый пол + батареи в спальнях.
Центральный водопровод
Центральная канализация
Свет 15 кВт

Планировка :

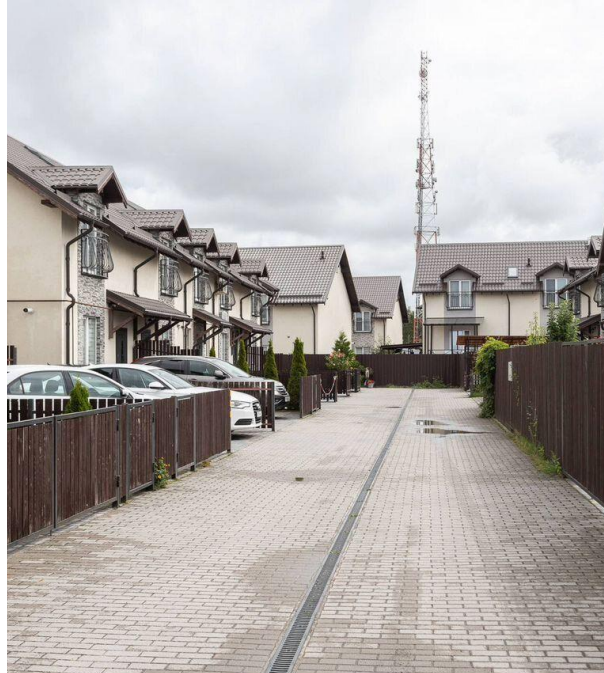
1 первый этаж- кухня гостиная, постирочная(оно же тех. помещение), санузел, выход на террасу.

2 Второй этаж - три спальных комнаты, санузел

3 Третий этаж - свободная планировка (можно использовать как кабинет, комнату отдыха/кинозал, спальню)

Парковочное место для двух автомобилей.

В шаговой доступности супермаркеты, спа комплекс эра спа, одна из лучших школ - школа будущего, детский сад, бауцентр, вет. клиника, остановка общественного транспорта. В 2 минутах фитнес клуб альбатрос восток, метро, киноленд, сбербанк, рестораны, кафе и вся городская инфраструктура. До центра Калининграда 10 минут по Московскому проспекту.
До Балтийского побережья 25 мин.

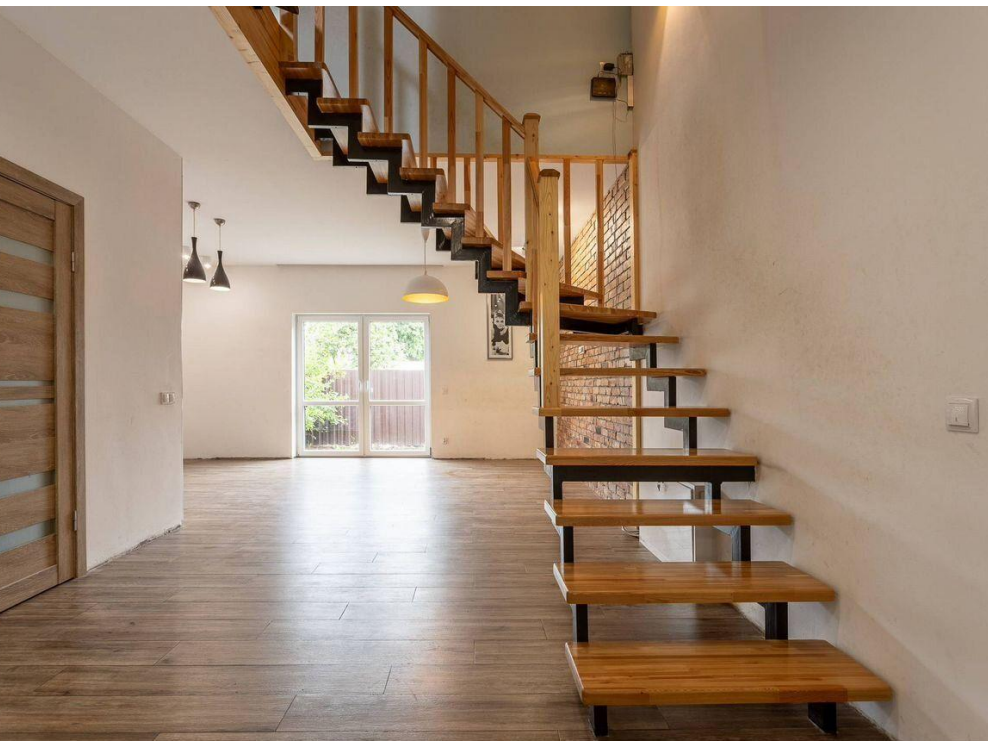


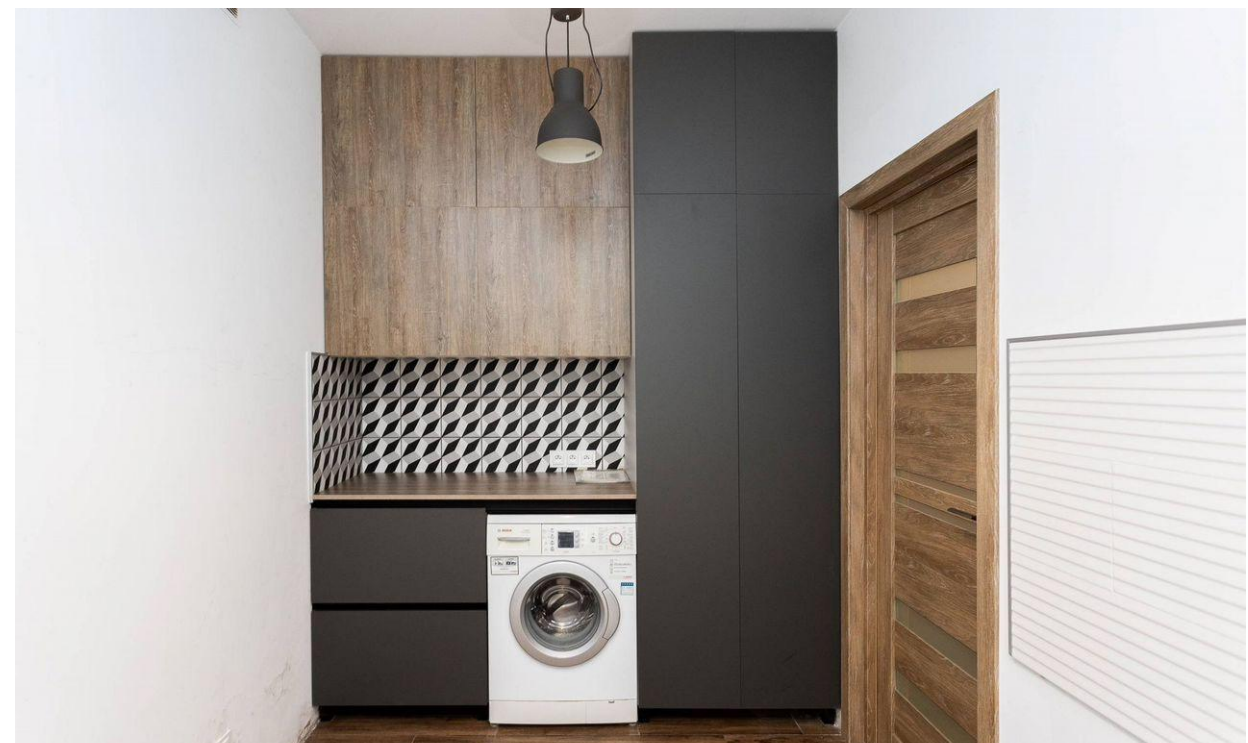
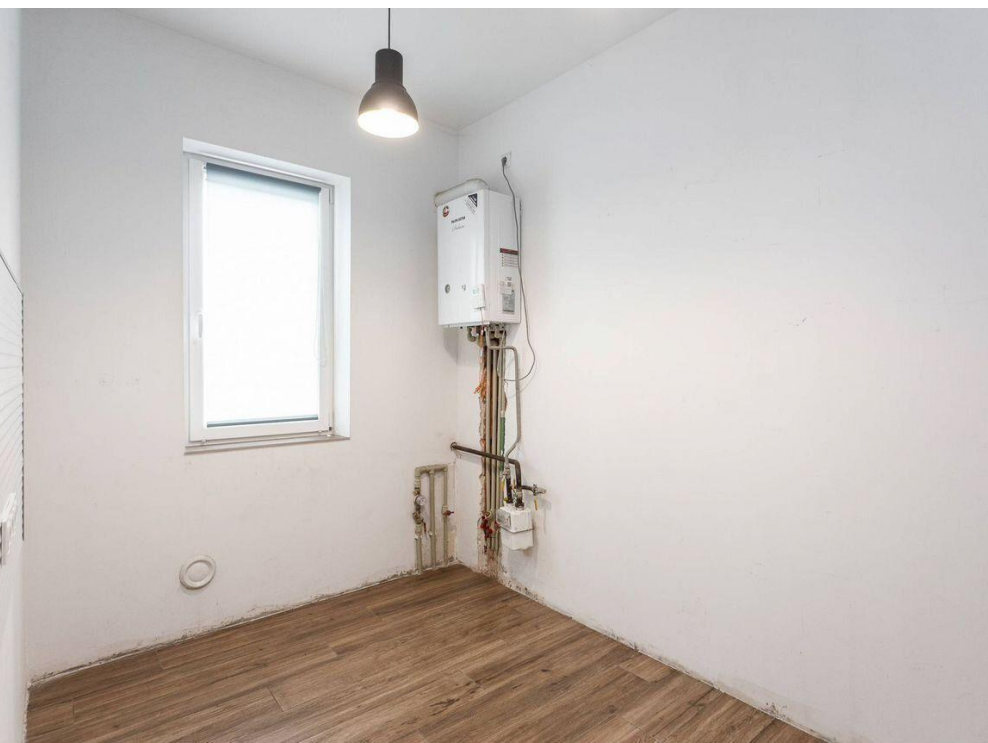


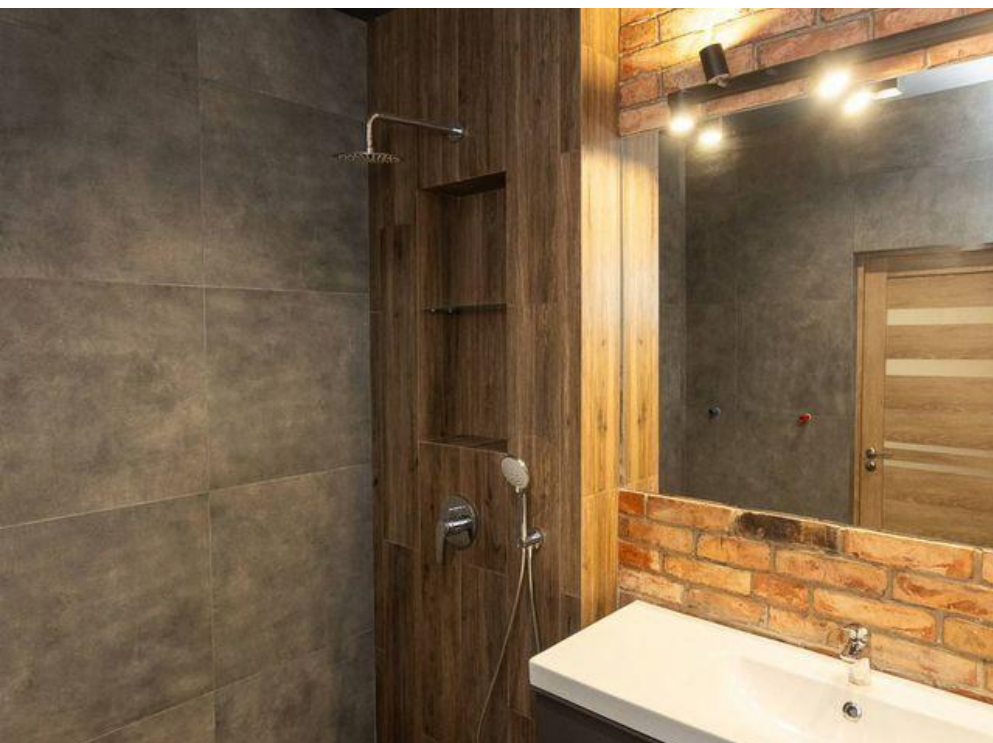
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **110 м²**
Количество этажей: **3**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **1.4 сот.**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

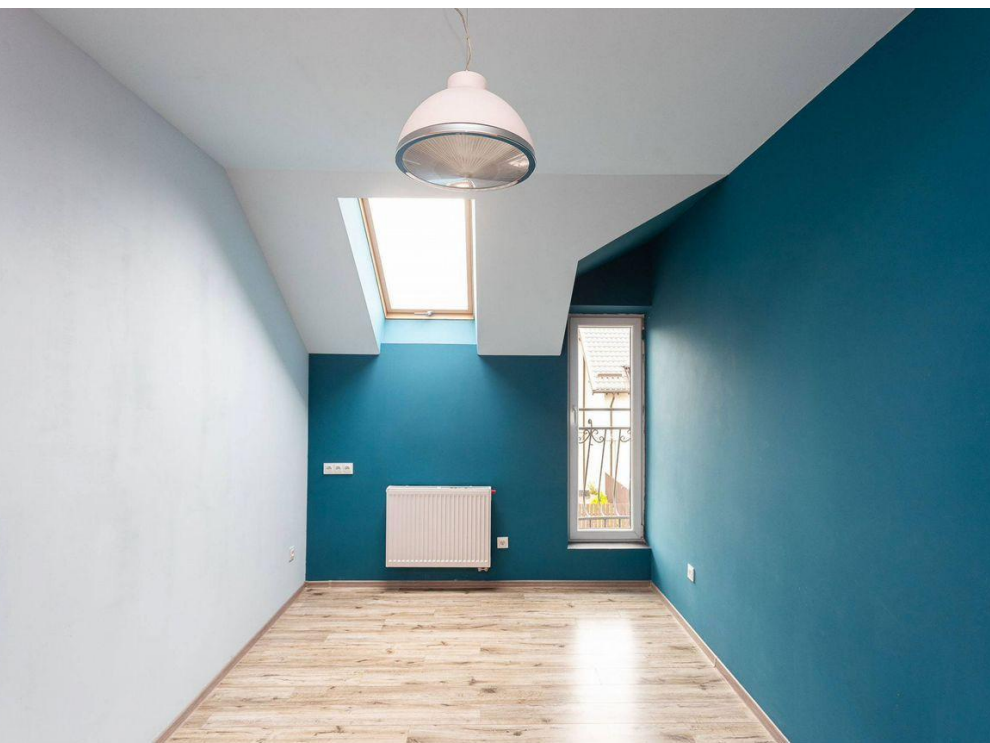


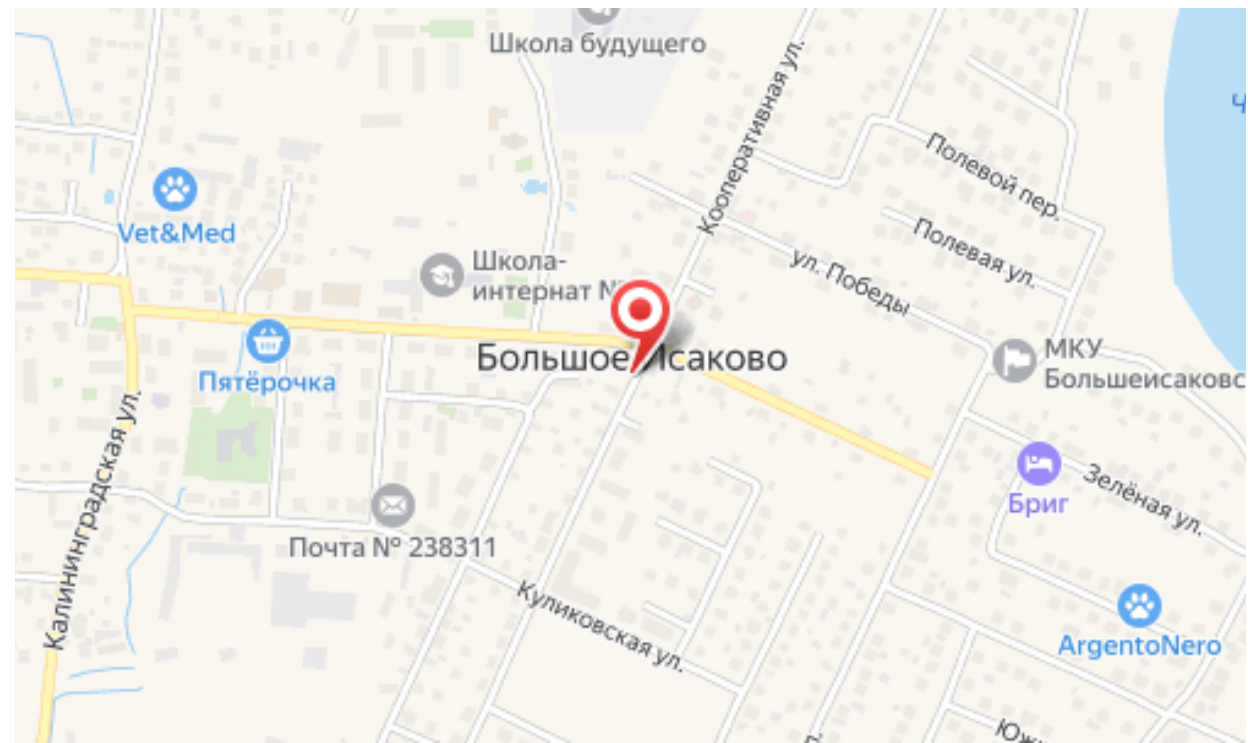
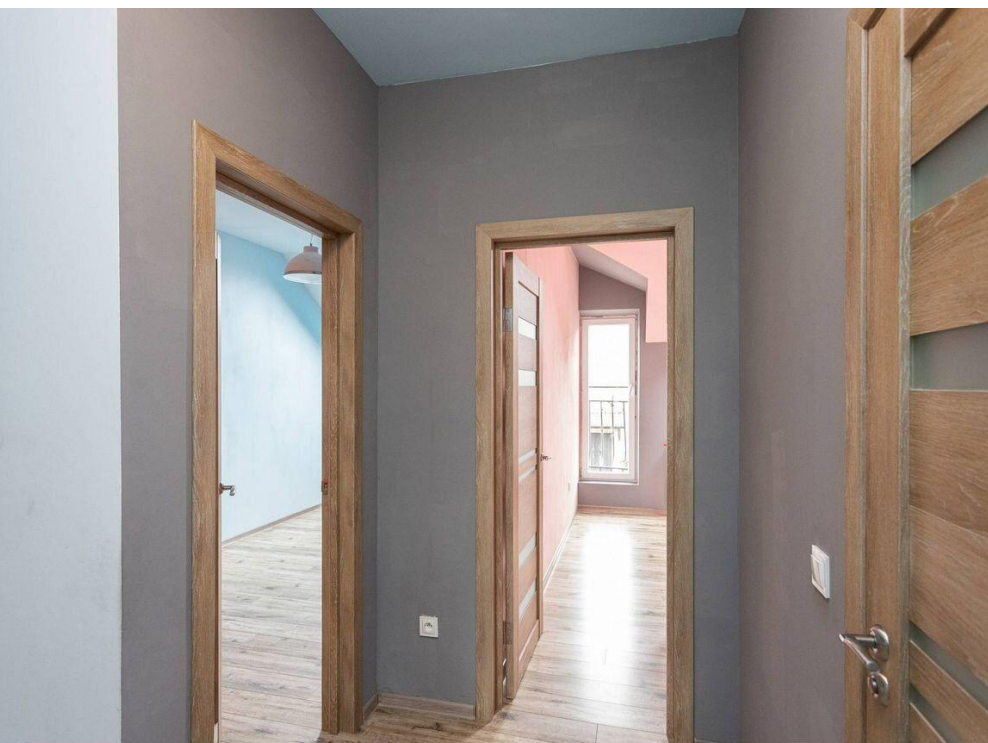














Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

