

**Кадастровый номер:** <u>39:05:011007:499</u>

Категория земель: Земли поселений (земли

населенных пунктов)

Для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок по адресу: Калининградская обл.,

Зеленоградский р-н., г. Зеленоградск, ул. Светлая

Уточненная площадь: 400 кв.м.

Ваш email, куда отправить отчет

#### Получить подробный отчет

- ознакомлен и согласен с условиями публичной оферты
- ознакомлен с политикой конфиденциальности и даю согласие на обработку персональных данных

Детали отчета и юридическая информация

## Продажа

## Участок 4 ИЖС

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, ул Светлая

₽ 3 000 000

В продаже участок 4 соток под Зеленоградском. Кадастровый номер : 39:05:011007:499

Участок ровный и сухой, есть плодородный слой грунта.

Отличный асфальтированный подъездной путь.

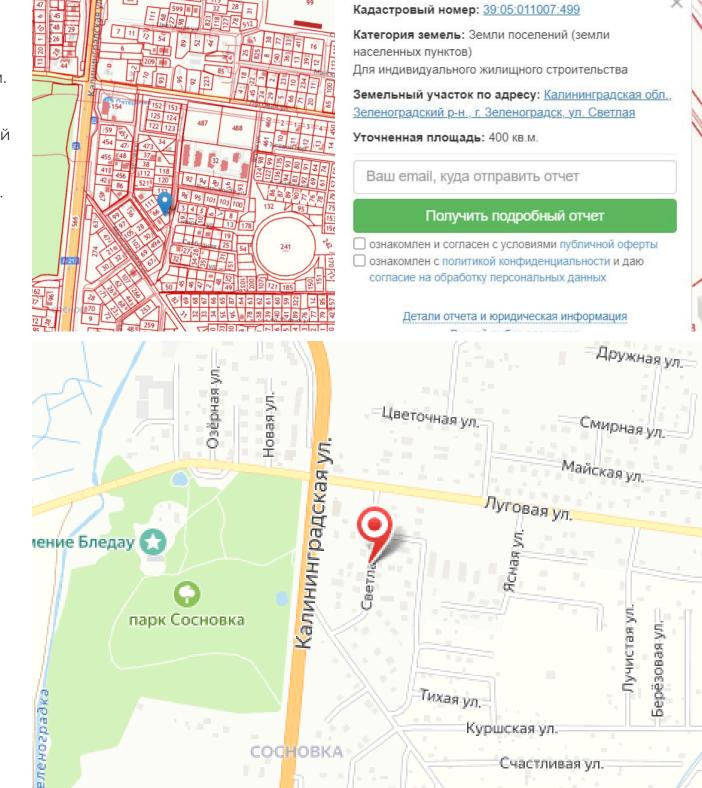
Все коммуникации:

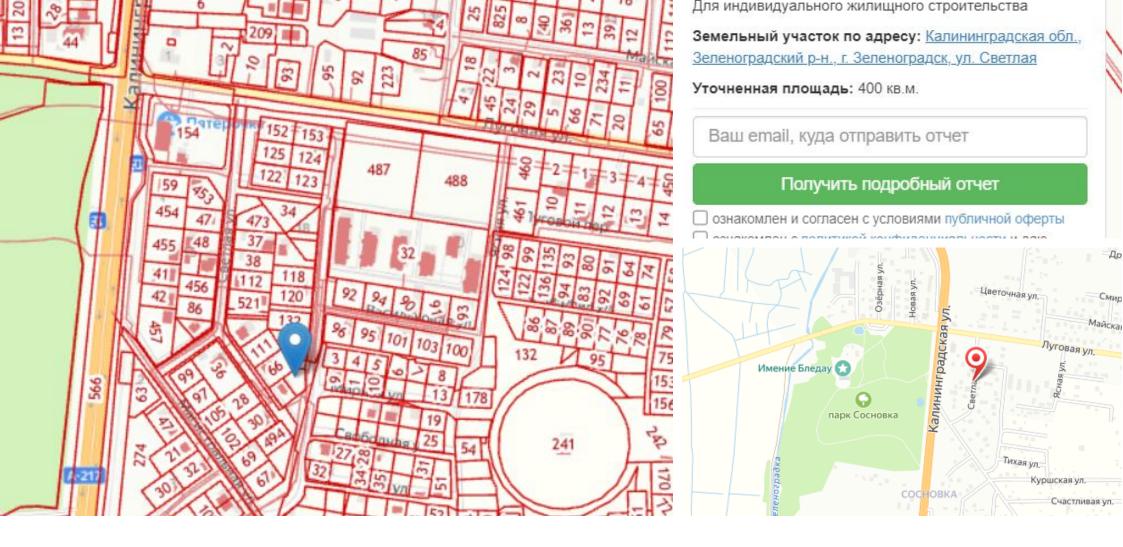
- Газ вдоль дороги
- Электричество 15кВ

Идеальная локация для частного дома:

- · 5 минут пешком до супермаркета «Пятерочка»
- · 400 метров до остановки общественного транспорта по асфальтированной освещенной дороге
- 5 минут до эко-парка с фонтанами пешком
- $\cdot$  5 минут до моря на авто
- · 800м до арт-музея по дороге в Зеленоградск
- · 10 минут до национального парка Куршская коса
- · 10 минут на авто до аэропорта Храброво и 15 минут до Калининграда.

Перспективный участок с отличными подъездными путями.





Площадь участка: **4 соток** Расстояние до города: **0.1 км** 

Тип участка: ИЖС



Специалист по недвижимости

# Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

altezall9@yandex.ru

**АЛЬТЕЗА** 

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

