



**Продажа**

**дом 100.3 м<sup>2</sup> на участке 4 сот.**

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, 1-й  
Дружный пер, д 1А

**₽ 9 000 000**



Продается Дом рядом с морем г. Зеленоградск пос. Сосновка.

Площадь дома 100,3 кв.м. 2 этажа.

Площадь участка 4 сотки, участок. прямой, сухой, огорожен. Установлены ворота и калитка, территория перед домом выложена плиткой на 2 парковочных места.

Дом построен из керамического кирпича, крыша металлочерепица. установлен септик, скважина.

Автономное газовое отопление.

Внутри дома утеплена кровля. сделана отделка мансарды и перекрытий гипсокартоном.

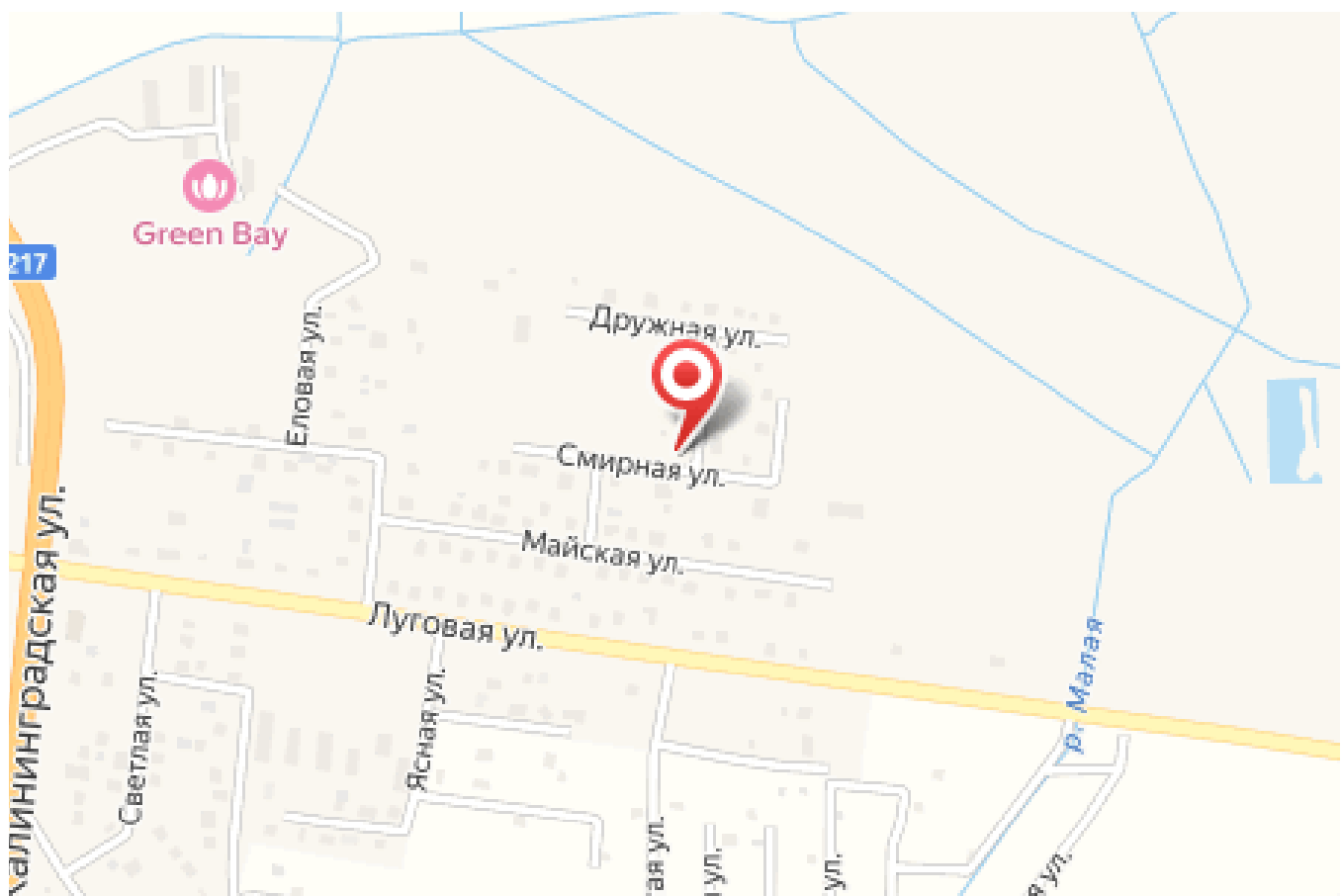
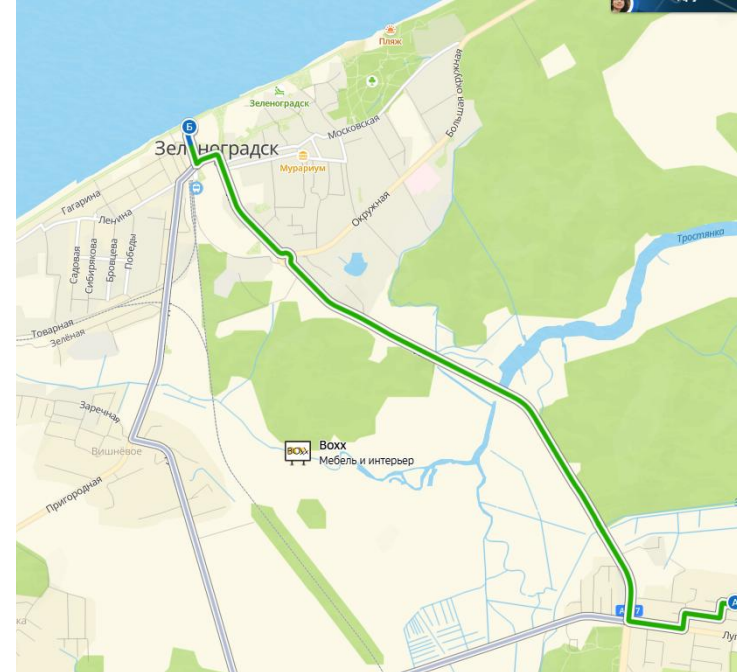
Выполнена электрическая разводка.

Стены оштукатурены, установлена черновая лестница. Установлен двухконтурный газовый котел.

вокруг находятся жилые дома.

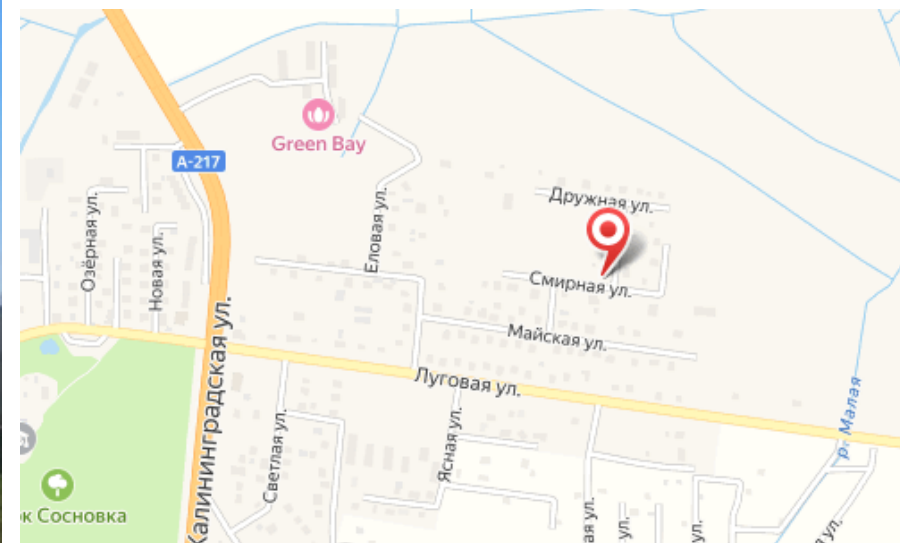
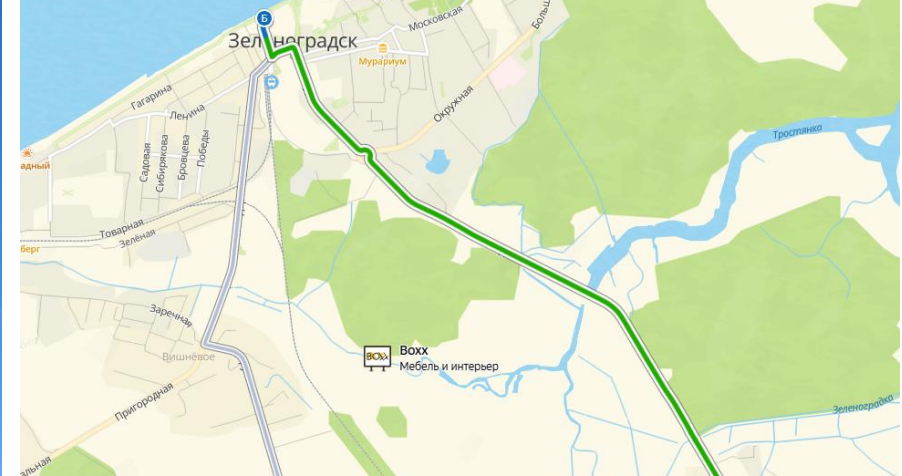
Дом расположен в 5 км. от балтийского побережья, до г. Калининград 20 км.

Успейте купить ДОМ в самом перспективном направлении ПО ЦЕНЕ КВАРТИРЫ, Звоните





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **100.3 м²**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Тип санузла: **Раздельный**



Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **4 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Терраса: **нет**



Специалист по недвижимости

**Ольга Александровна Синицких**

+7(911)497-5256

alteza170@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

