



Продажа

дом 82.4 м² на участке 6 сот.

Дорожный,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Дорожный



₽ 7 300 000

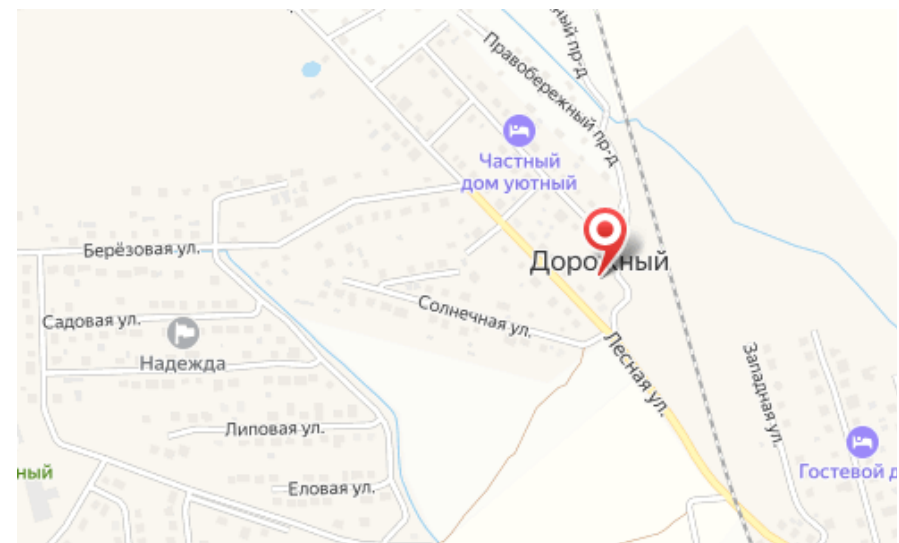


Продается новый загородный дом пос. Дорожный.
 82.4 кв.м., участок 6 соток.
 Все коммуникации можно подключить.
 Дом расположен в 6 км от г. Калининград, до Зеленоградска 20 км. прямой удобный выезд к морю.
 В поселке есть продуктовые магазины. детей забирает школьный автобус в п. Орловка. в 5 минутах езды на автомобиле ТЦ Балтия Мол, Леруа Мерлен, ТЦ Акорус, ресторан - отель Несельбек, Усадьба.
 Отличный вариант для жизни за городом, а также для инвестиций.



Экспликация помещений

№	Имя	Площадь, м ²
1	Прихожая	4,3
2	Коридор	6,5
3	Санузел	4,5
4	Котельная	3
5	Гостиная	23,8
6	Спальня	10,2
7	Спальня	13,2
8	Спальня	11,9
		77,3



Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **82.4 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **ИЖС**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **6 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Пеноблоки**

Санузел: **в доме**

Терраса: **нет**



Специалист по недвижимости

Ольга Александровна Синицких

+7(911)497-5256

alteza170@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

