



**Продажа**

**1-к.квартира, 35.2 м<sup>2</sup>, 1/6 эт.**

Калининград,

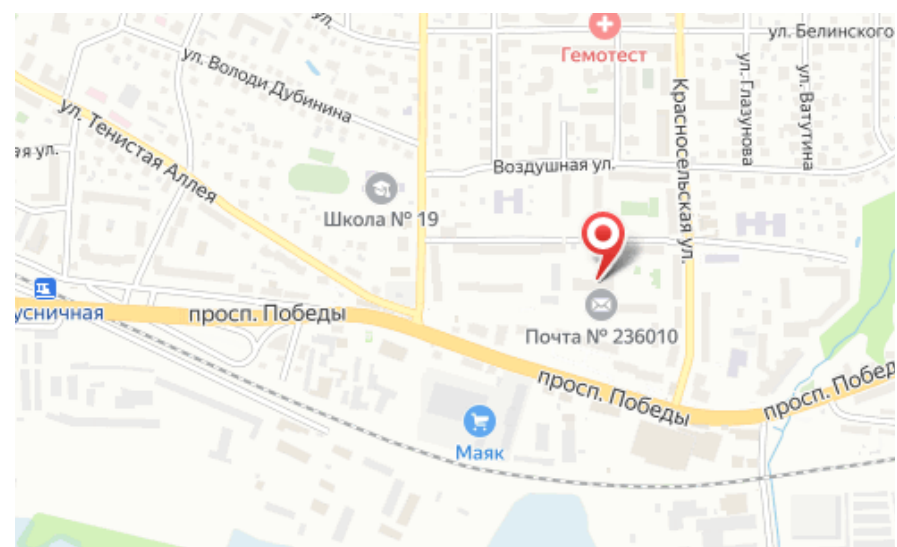
г Калининград, ул Красносельская, д 31А

**₽ 4 158 000**



Квартира по льготной ипотеке ! Продается 1 комнатная квартира расположенная на 1 этаже 6 этажного кирпичного дома в Центральном районе на ул. Красносельская. Общая площадь квартиры 35,2 м 2, комната 15,4 м 2, кухня 10,2 м 2, санузел совмещенный 3,1 м 2, холл 6,6 м 2 . Квартира в «сером ключе» т. е. без отделки, с автономным отоплением ( установлен двухконтурный газовый котел ). Территория дома огорожена. Парковка свободная. Во дворе дома оборудована детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детские сады, магазины остановки общественного транспорта. Предлагаем услуги ипотечного менеджера и полное юридическое сопровождение. Звоните! Жду Вашего звонка. Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Для покупателей из другого региона провожу консультации онлайн с просмотром жилого комплекса и квартиры. Экономьте свое время обращаясь к профессионалам. Возможно проведение сделки дистанционно не выезжая из вашего города.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **35.2 м²**  
Площадь кухни: **10.2 м²**  
Этажей в доме: **6**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **15.4 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Наличие интернета: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14



**АЛЬТЕЗА**  
ИМУЩЕСТВО И ДИЗАЙН