



Продажа

## ЖК "Рыбная деревня" к.2

Калининград,

ул. Октябрьская, д. 12

₽ **18 837 018**



На все объекты действует наша партнерская скидка 1%. Возможна без процентная рассрочка при оплате первоначального взноса 20% до 01.05.2026 г. Визитная карточка Калининграда – Рыбная деревня обретает свой окончательный вид. Это тот случай, когда история, канувшая в небытие, возвращается в современную жизнь. Жилой комплекс «Рыбная деревня» станет главной точкой притяжения для гостей и жителей Калининграда. Этот проект, безусловно, носит имиджевый характер для всего города, ведь на наших глазах создаётся новая достопримечательность. Нам выпала честь воплотить в жизнь культурный замысел, что означает максимальную продуманность деталей вкупе с безупречной реализацией. Рыбная деревня это не просто жилой комплекс, это обустройство всего окружающего пространства: будьте уверены, блестящая ганзейская архитектурная история города вернётся вместе с комфортом, достойным самого утончённого ценителя!

Город Калининград это уникальный уголок России с мягким климатом на побережье Балтийского моря, до курортов г. Светлогорск – 27 км., г. Зеленоградск– 25 км., национальный парк «Куршская коса»– 30 км., Янтарный – 45 км., до международного аэропорта «Храброво»– 15 км.

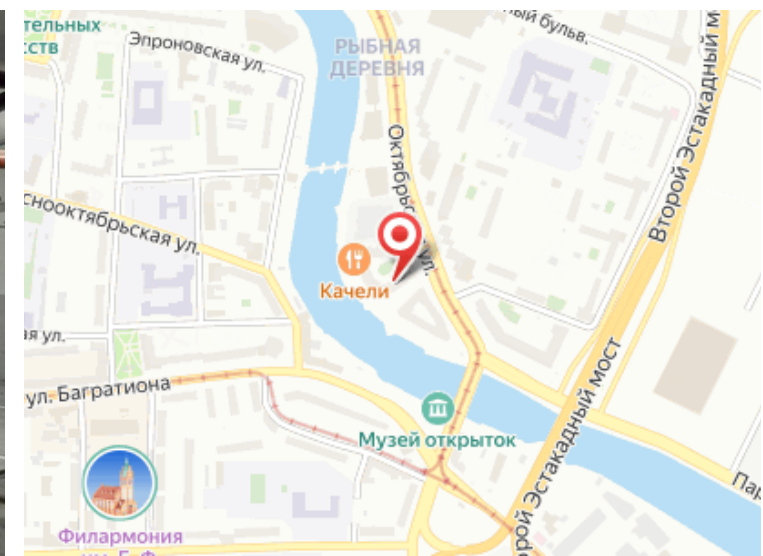
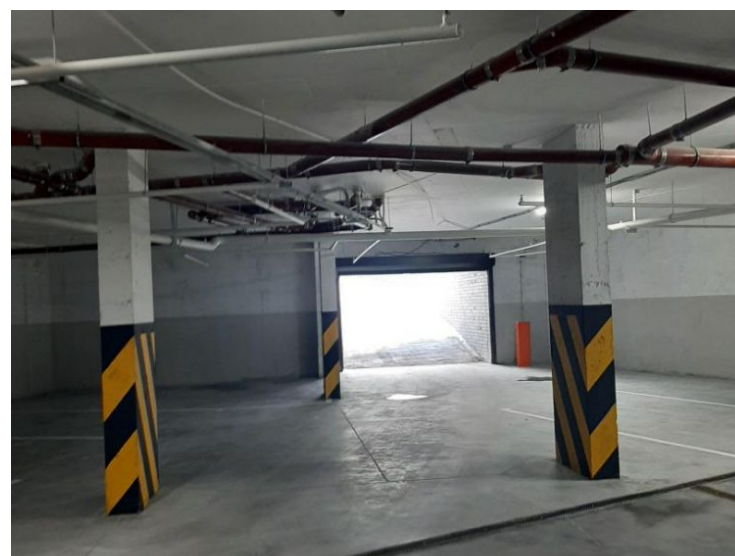


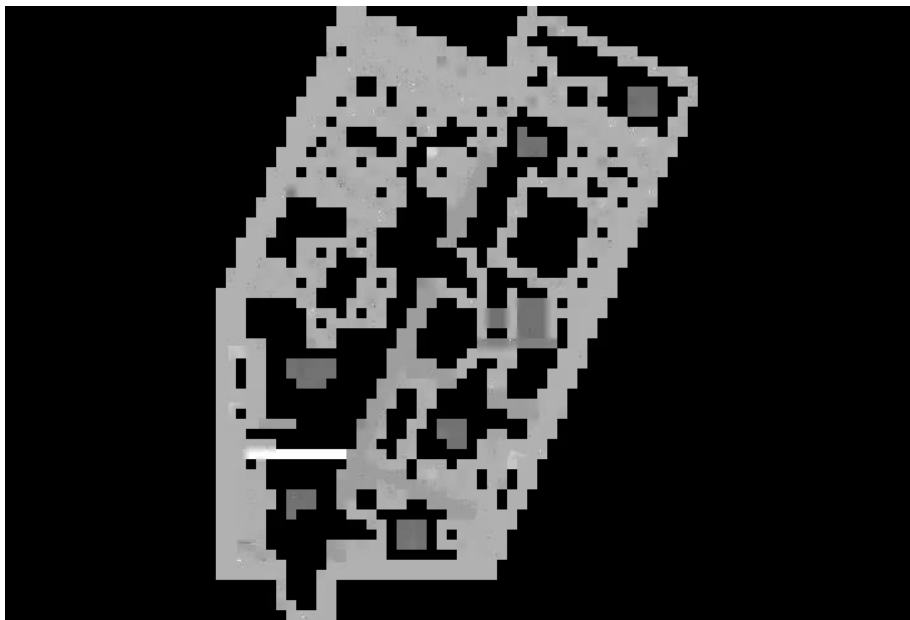


Название ЖК: **ЖК «Рыбная деревня»**  
Срок сдачи год: **2023 г.**  
Тип дома: **Монолитно-каркасный**  
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 2**  
Класс жилья: **Бизнес**  
Тип сделки: **ДКП**  
Срок сдачи квартал: **1**



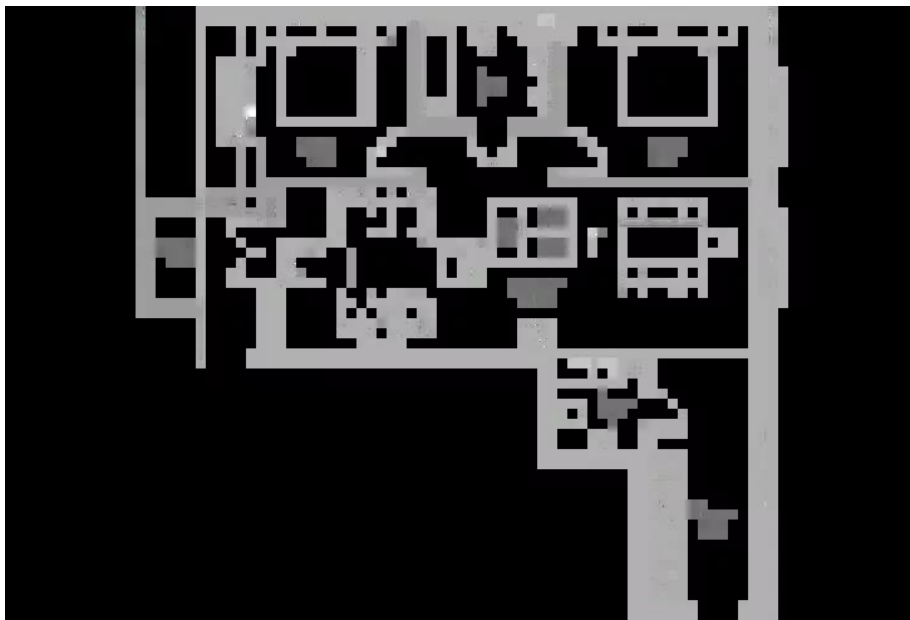


### 1-к.квартира

от **₽ 18 837 018**

Количество комнат	1
Общая площадь	52.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 358 118
Жилая площадь	14.26 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.67 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	7
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев предоставляется СКИДКА! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ! Жилой комплекс Рыбная деревня находится в самом сердце Калининграда. Его месторасположение бесспорно является одним из лучших в городе: удобная транспортная развязка, качественное инфраструктурное окружение, близость к центру, многочисленные кафе и рестораны, интересные прогулочные маршруты, роскошные виды. Для максимального комфорта жильцов в квартирах продуманы все детали - гардеробные, кухни - столовые, гостевые санузлы, мастер спальни, панорамное остекление.



### 2-к.квартира

от **₽ 26 620 388**

Количество комнат	2
Общая площадь	81.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 327 434
Жилая площадь	21.92 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	34.85 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	7
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев предоставляется СКИДКА! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ! Жилой комплекс Рыбная деревня находится в самом сердце Калининграда. Его месторасположение бесспорно является одним из лучших в городе: удобная транспортная развязка, качественное инфраструктурное окружение, близость к центру, многочисленные кафе и рестораны, интересные прогулочные маршруты, роскошные виды. Для максимального комфорта жильцов в квартирах продуманы все детали - гардеробные, кухни - столовые, гостевые санузлы, мастер спальни, панорамное остекление.



### 3-к.квартира

от **₽ 31 867 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	102.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 310 292
Жилая площадь	76.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	7
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев предоставляется СКИДКА! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ! Жилой комплекс Рыбная деревня находится в самом сердце Калининграда. Его месторасположение бесспорно является одним из лучших в городе: удобная транспортная развязка, качественное инфраструктурное окружение, близость к центру, многочисленные кафе и рестораны, интересные прогулочные маршруты, роскошные виды. Для максимального комфорта жильцов в квартирах продуманы все детали - гардеробные, кухни - столовые, гостевые санузлы, мастер спальни, панорамное остекление.



Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

