



Продажа

квартира на Балтийском море

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, ул Тихая,
д 6 к 3



₽ 8 711 351

Квартира в курортном городе Светлогорске. Продается 2 квартира в ЖК Скандинавия на ул. Тихая. Квартира находится на 5 этаже 7 этажного дома. Общая площадь квартиры 58,09 м², жилая площадь 27,47 м² (16,65+10,82), кухня 12,49 м², прихожая 8,79 м², санузел совмещенный: 4,34 м², есть лоджия 5,0 м² (2,5 м²). Квартира в «сером ключе». В квартире установлен двухконтурный газовый котел. Благодаря двухконтурному газовому котлу, который установлен на вашей кухне, вы сможете самостоятельно выбирать температурный режим отопления и нагрева воды. Это безопасная система, позволяющая вам не зависеть от сезонных графиков подачи горячей воды и кроме того экономна и просто в эксплуатации. Высота потолка 2.7 м.

До променада вдоль Балтийского моря – полчаса ходьбы. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: школа, детские сады, кафе, рестораны, аптеки, отделения банка, физкультурно-оздоровительный центр «Светлогорский» с бассейном, катком и тренажерным залом, до остановки общественного транспорта 150 м. Светлогорск – самый «зелёный», и пожалуй, самый «хвойный» город области. Здесь нет производств или промышленных предприятий, поэтому гуляя по городу вы все время будете ощущать этот хвойный аромат. Светлогорск – климатический и грязевой курорт с 200-летним стажем. Здесь даже сам климат и воздух – лечебные. Климат мягкий, с закаливающим эффектом, подходит тем кто не переносит южную жару. Морской воздух насыщен йодом и богат кислородом – для жителей мегаполисов и промышленных городов это настоящее спасение!

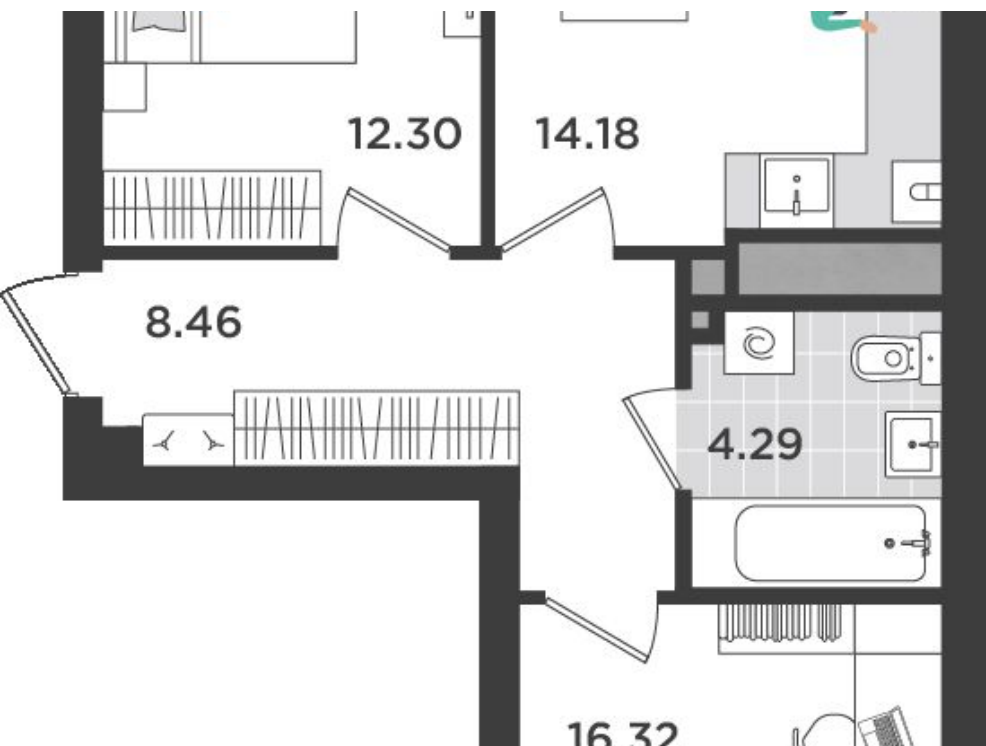
Комплекс имеет удобный съезд на центральную магистраль, который позволяет очень быстро добраться в любую часть города, а до города Калининград можно добраться на автобусе за 30 минут по трассе «Приморское кольцо». Очень хороший выбор как для проживания, так и для квартиры выходного дня. Жду Вашего звонка !!! Звоните !! Хороший выбор, как для проживания, так и для квартиры «выходного дня». Кладовая в подарок !



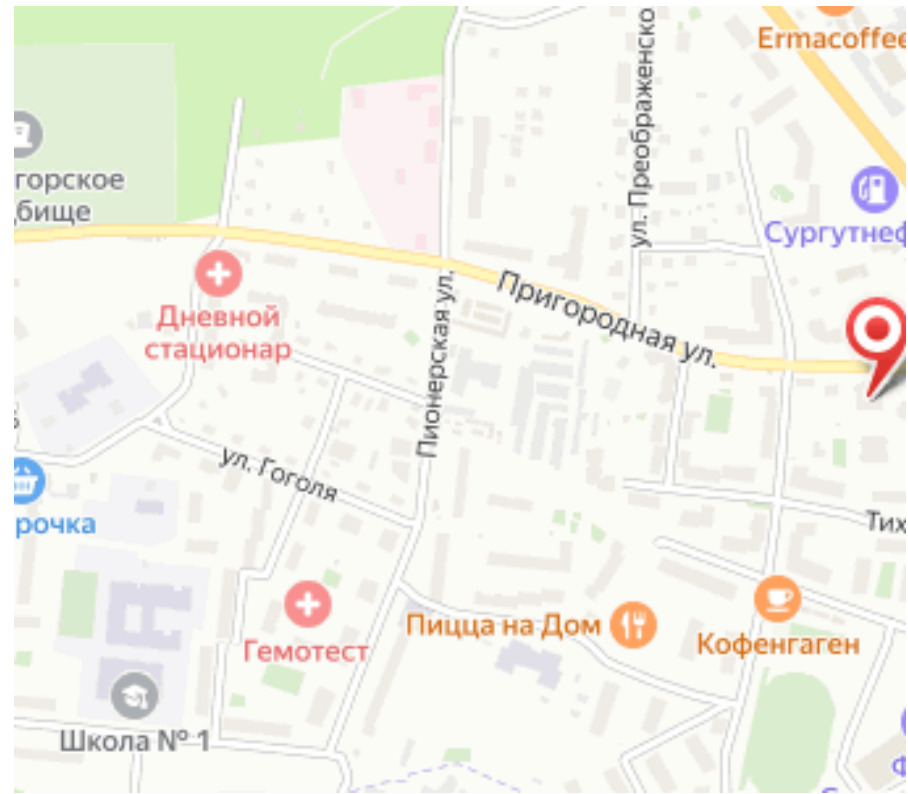


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **58.09 м²**
Площадь кухни: **12.49 м²**
Этажей в доме: **7**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **27.47 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолитно-каркасный**









Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

