Продажа

ЖК Русь-2

Светлогорск,

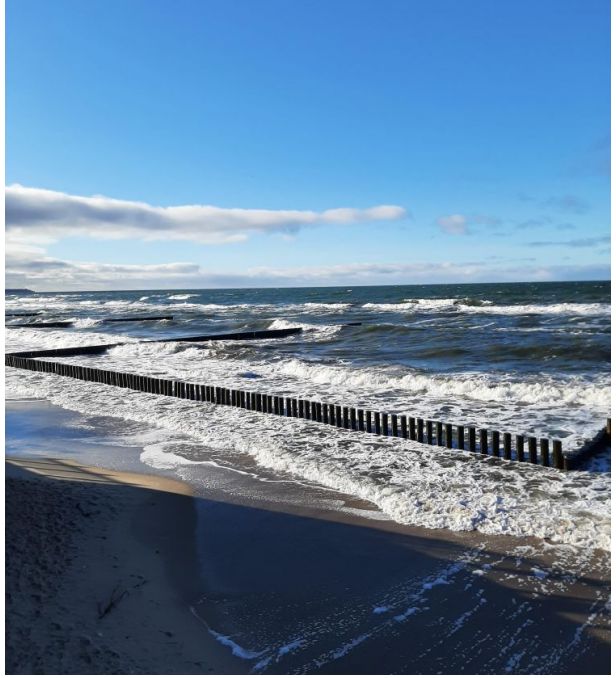
улица Верещагина, 8

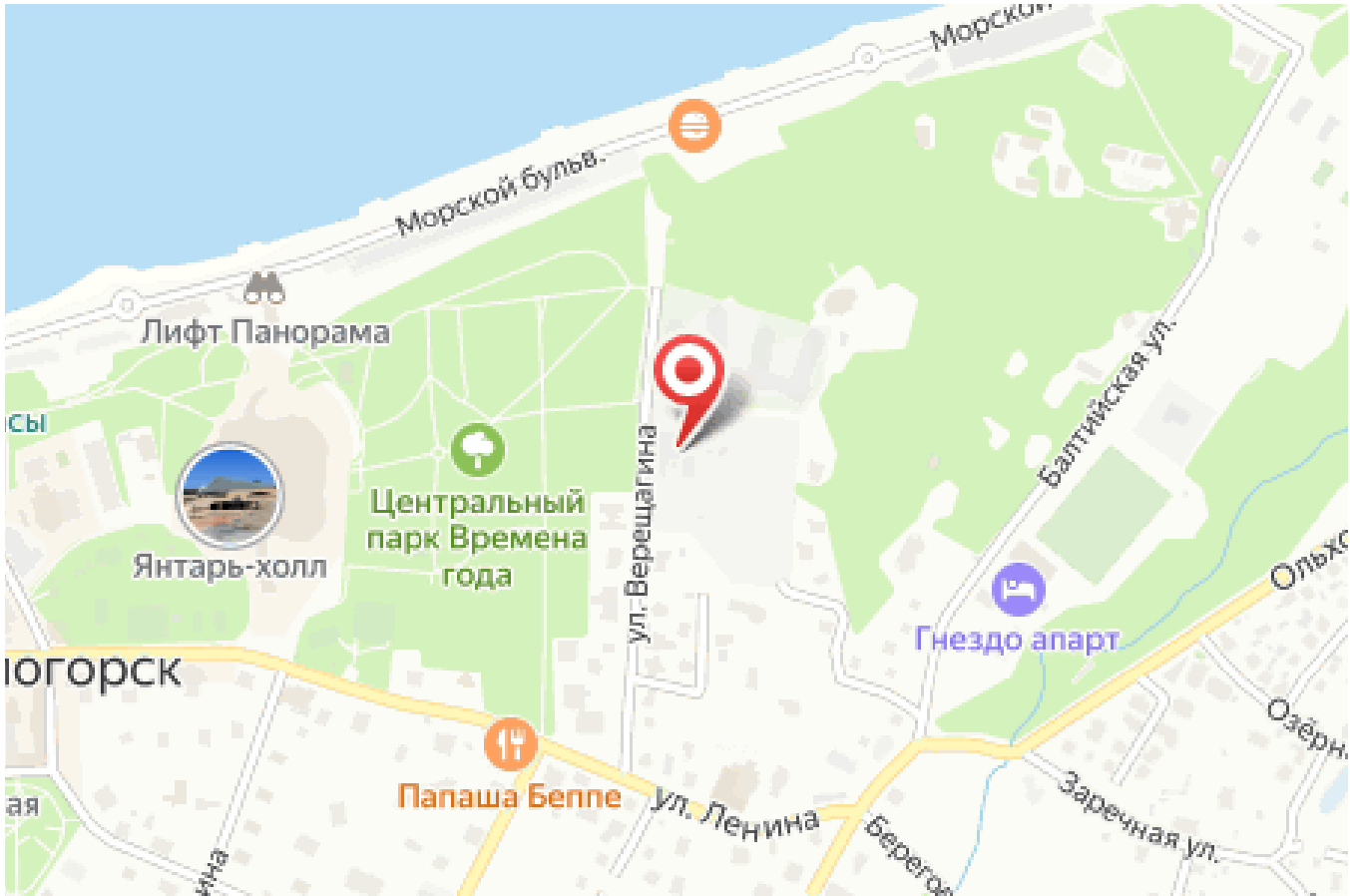
₽ 15 600 333

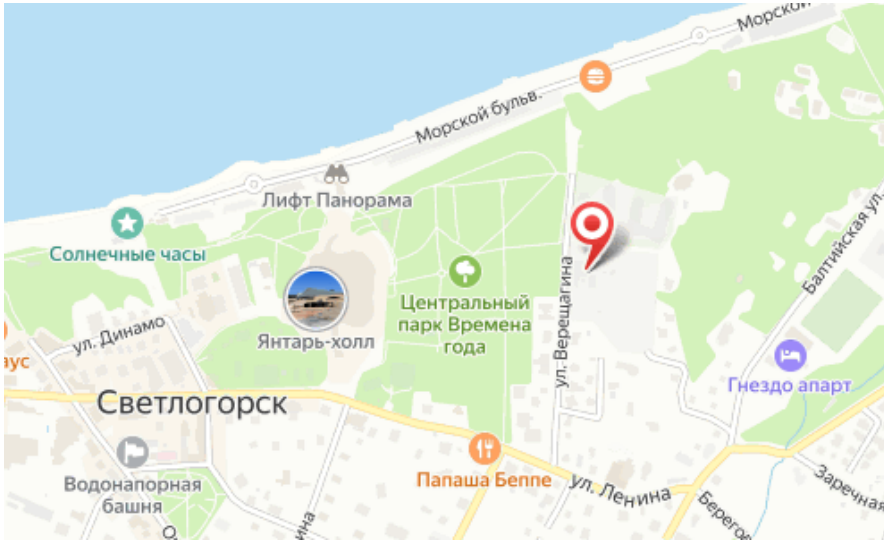
На все объекты действует наша партнерская скидка 1%.
Возможна без процентная рассрочка при оплате первоначального взноса 20% до 01.05.2026 г.
Гостиничный комплекс «Русь-2» находится на самом западном российском курорте на балтийском побережье с мягким климатом, где уже сам воздух, наполненный йодом, является целебным.
Для отдыха и инвестиций, ввод 2 очереди - 4 квартал 2028 года.
Комлекс состоит из восьми корпусов с различными вариантами планировочных решений от студий площадью 28,5 м2 до апартаментов площадью 82,1 м2 с открытыми террасами. Высота потолков - 3 м.
Предусмотрен подземный паркинг на 286 мест.

Поликлиника реабилитационно-восстановительной направленности в составе комплекса позволит получить синтез релакса и бережного оздоровления
Особенностью второй очереди является то, что она будет полностью интегрирована с внешней инфраструктурой всего комплекса «Русь»: собственники апартаментов будут иметь возможность, не покидая комплекса, пользоваться всеми услугами СПА, бассейнов, фитнес-залов и хилинг-сервисов с приятным дисконтом.
Уютные аллеи, усеянные ароматными кофейнями, изысканными ресторанами и стильными магазинчиками – вот наша неповторимая концепция для вашего удовольствия
Бизнес среда: конференц-залы, коворкинги, места для работы на открытом воздухе.

Авторская концепция благоустройства территории с детскими площадками, арт-объектами, озеленением и продуманным освещением.
Изысканные дизайнерские интерьеры и безупречное обслуживание консьерж-сервиса.
Апартамент в отделке White Box приобретается по договору долевого участия с эскроу счетом.
Звоните, с радостью проведем консультацию в удобное для Вас время! Дистанционная регистрация.







Название ЖК: **Гостиничный комплекс «Русь-2»**

Срок сдачи год: **2028 г.**

Тип дома: **Монолитно-каркасный**

Стадия строительства: **строится**

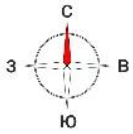
Идентификатор корпуса ЖК: **Россия, Калининградская область, Светлогорск, жилой комплекс Русь-2**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **ДДУ**

Срок сдачи квартал: **3**

Планировки



Студия

от ₽ 15 600 333

Количество комнат	Студия
Общая площадь	37.5 м²
Стоимость за м²	₽ 416 009
Жилая площадь	26.6 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Апартаменты	да

На все объекты ДОПОЛНИТЕЛЬНО действует наша партнерская скидка 1%. Возможна без процентная рассрочка при оплате первоначального взноса ОТ 30% до 01.05.2026 г.
При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), СКИДКА 15%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!
Гостиничный комплекс «Русь-2» находится на самом западном российском курорте на балтийском побережье с мягким климатом, где уже сам воздух, наполненный йодом, является целебным.
Для отдыха и инвестиций, ввод 2 очереди - 4 квартал 2028 года

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 31 170 155

Количество комнат	1
Общая площадь	76.3 м²
Стоимость за м²	₽ 408 521
Жилая площадь	16.4 м²
Площадь кухни	30.7 м²
Этаж	2
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон
Апартаменты	да

На все объекты действует наша партнерская скидка 1%. Возможна без процентная рассрочка при оплате первоначального взноса 30% до 01.05.2026 г.
При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), СКИДКА 15%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!
Гостиничный комплекс «Русь-2» находится на самом западном российском курорте на балтийском побережье с мягким климатом, где уже сам воздух, наполненный йодом, является целебным.
Для отдыха и инвестиций, ввод 2 очереди - 4 квартал 2028 года.

Комлекс состоит из восьми корпусов с различными вариантами планировочных решений от студий площадью 28,5 м2 до апартаментов площадью 82,1 м2 с открытыми террасами. Высота потолков - 3 м. Предусмотрен подземный паркинг на 286 мест.
Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311