

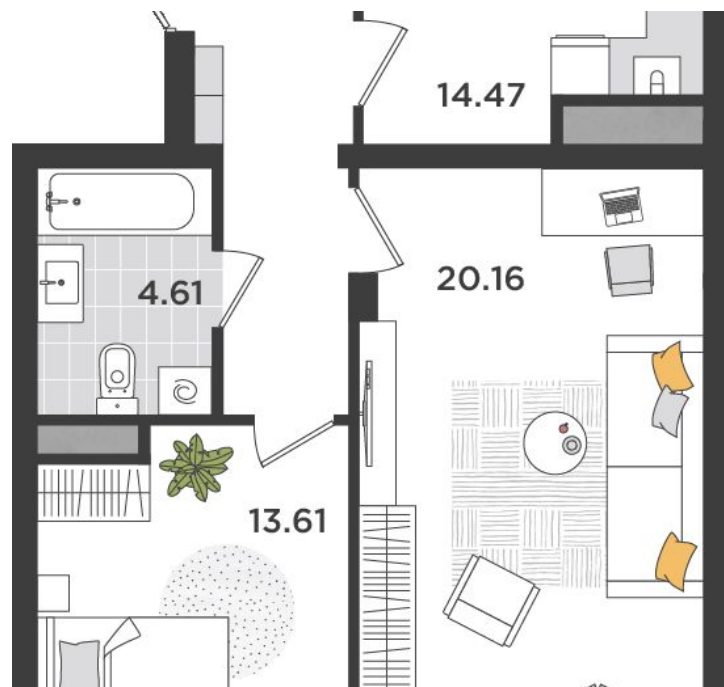


Продажа

квартира на Балтийском море

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, ул Тихая,
д 6 к 3



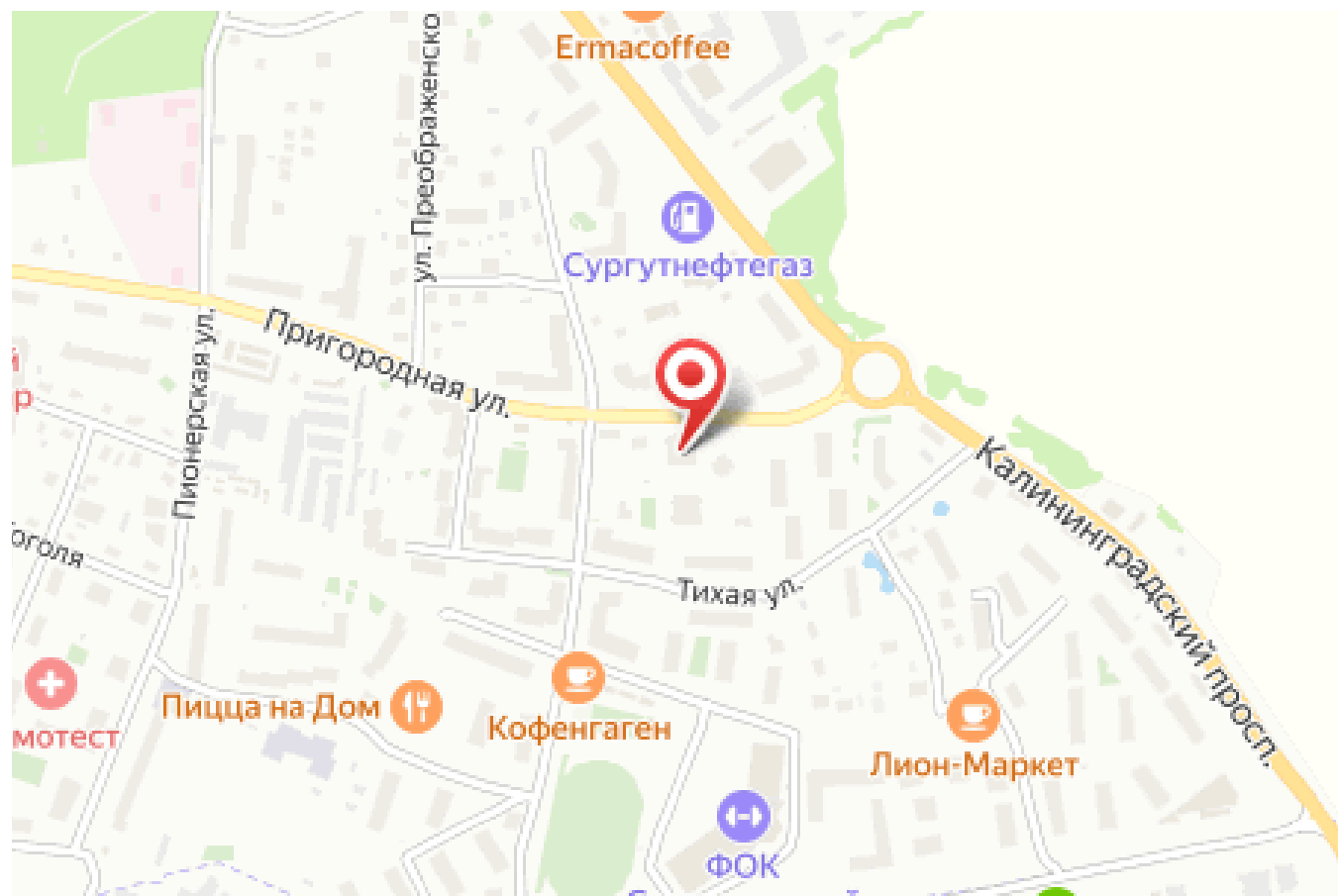
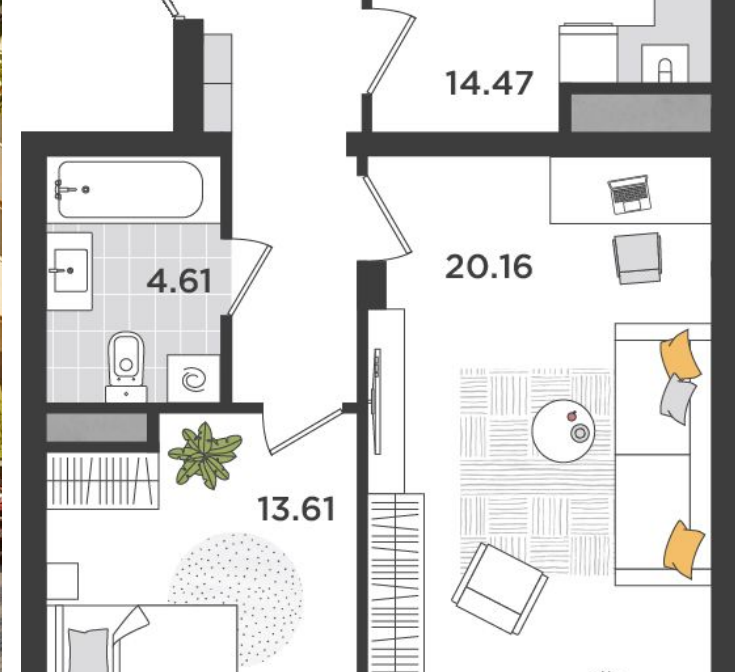
₽ 8 994 486

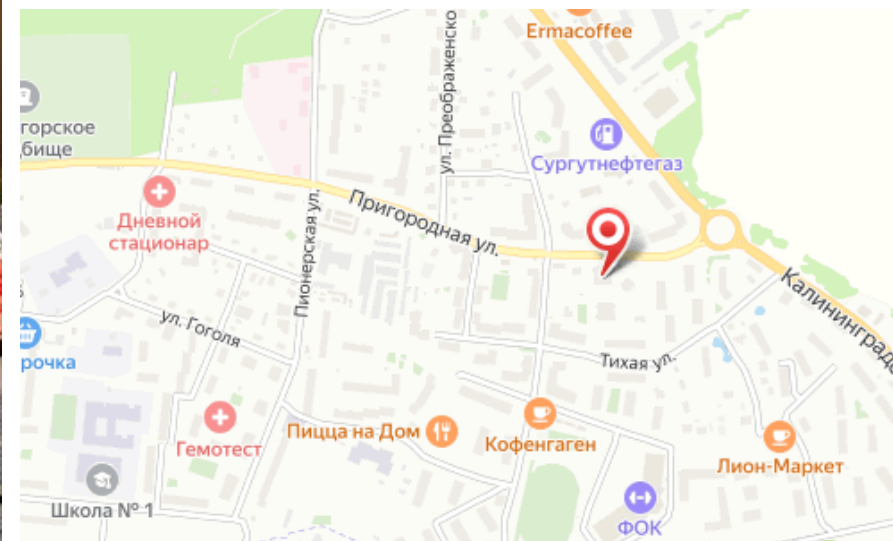
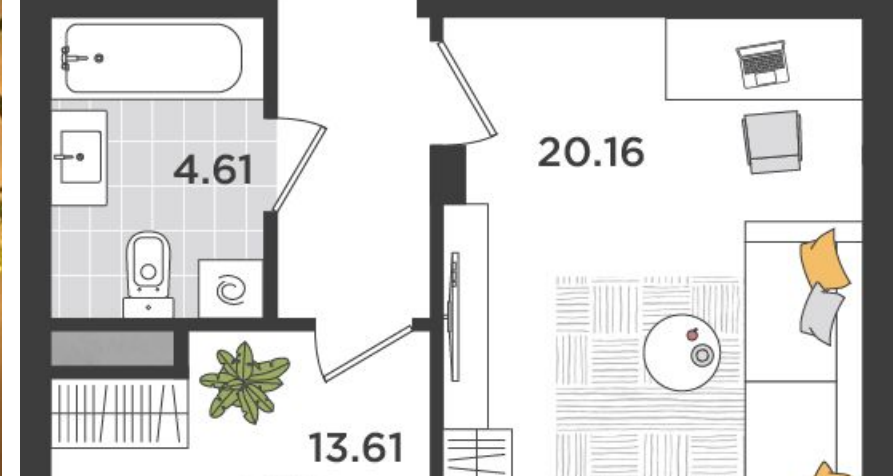
Квартира в курортном городе Светлогорске, в ипотеку с господдержкой!

Продается 2 квартира в ЖК Скандинавия на ул. Тихая. Квартира находится на 5 этаже 7 этажного дома. Общая площадь квартиры 63,85 м², жилая площадь 33,77 м² (20,16+13,61), кухня 14,47 м², прихожая 7,20 м², санузел совмещенный : 4,61 м², есть балкон 3,8 м² (1,9).

Квартира в «сером ключе». В квартире установлен двух контурный газовый котел. Благодаря двухконтурному газовому котлу, который установлен на вашей кухне, вы сможете самостоятельно выбирать температурный режим отопления и нагрева воды. Это безопасная система, позволяющая вам не зависеть от сезонных графиков подачи горячей воды и кроме того экономна и просто в эксплуатации. Высота потолка 2.7 м. До променада вдоль Балтийского моря – полчаса ходьбы. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности : школа, детские сады, кафе, рестораны, аптеки, отделения банка, физкультурно-оздоровительный центр «Светлогорский» с бассейном, катком и тренажерным залом, до отановки общественного транспорта 150 м. Светлогорск — самый «зеленый», и пожалуй, самый «хвойный» город области. Здесь нет производств или промышленных предприятий, поэтому гуляя по городу вы все время будете ощущать этот хвойный аромат. Светлогорск — климатический и грязевый курорт с 200-летним стажем. Здесь даже сам климат и воздух — лечебные. Климат мягкий, с закаливающим эффектом, подходит тем кто не переносит южную жару. Морской воздух насыщен йодом и богат кислородом — для жителей мегаполисов и промышленных городов это настоящее спасение!

Комплекс имеет удобный съезд на центральную магистраль, который позволяет очень быстро добраться в любую часть города, а до города Калининград можно добраться на автобусе за 30 минут по трассе «Приморское кольцо». Очень хороший выбор как для проживания , так и для квартиры выходного дня. Жду Вашего звонка !!! Звоните !! Хороший выбор, как для проживания, так и для квартиры «выходного дня». Кладовая в подарок!





Количество комнат: 2
 Общая площадь: **63.85 м²**
 Площадь кухни: **14.47 м²**
 Этажей в доме: 7
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие интернета: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **33.77 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

