





Продажа

жилье на Балтийском море

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул Портовая, д 5A

₽ 15 778 000

Продаются апартаменты (2 квартира общей площадью 68,6 м 2) расположены на 2 этаже 6 этажного дома 2023 г.п. с видом на Балтийское море, с выходом на променад. Апартаменты находятся на первой береговой линии в курортном городе Пионерский на ул. Портовая. Апартаменты имеют высокий класс энергоэффективности В+, и собственный теплопункт, а это значит, что в апартаментах всегда будет тепло и небольшие коммунальные платежи. Высота потолка 2,7 м, есть две шикарных лоджии 4,02 м 2 (2,01 м 2) и лоджия 4,3 м 2 (2,15 м 2), одна из них с видом на море! Дом оснащен лифтом. В доме есть подземный паркинг, который избавит Вас от проблемы паркинга личного автомобиля в разгар сезона, в паркинг спускается лифт. На крыше дома расположены беседки для отдыха взрослых, а также детская и спортивная площадки, где каждый ребенок найдет себе занятие по интересам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Апартаменты у моря можно использовать как для летнего отдыха, так и жить здесь постоянно, ведь жизнь с видом на море – лучшее, что можно себе представить. Жизнь у Балтийского моря будет особенно полезна для здоровья детей. Свежий бриз, белый песчаный пляж и морская вода Балтийского моря, богатая микроэлементами, пойдут на пользу абсолютно всем.

Отличное место, хорошая цена. Звоните дам дополнительную информацию. Записывайтесь на показ!













апартаменты: да

Год постройки дома: **2023** Жилая площадь: **30.33 м**²

Этаж: **2**

Тип санузла: 2

Ремонт: требует ремонта

Вид из окон: **во двор** Тип дома: **кирпичный** Количество комнат: 2

Общая площадь: **68.6 м²**

Площадь кухни: 12.96 ${\bf M^2}$

Этажей в доме: 6

Тип балкона: **2 лоджии** Наличие интернета: **Да**

Высота потолков в метрах: 2.7 м.



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza 168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

