



Продажа

жилье на Балтийском море

Пионерский,

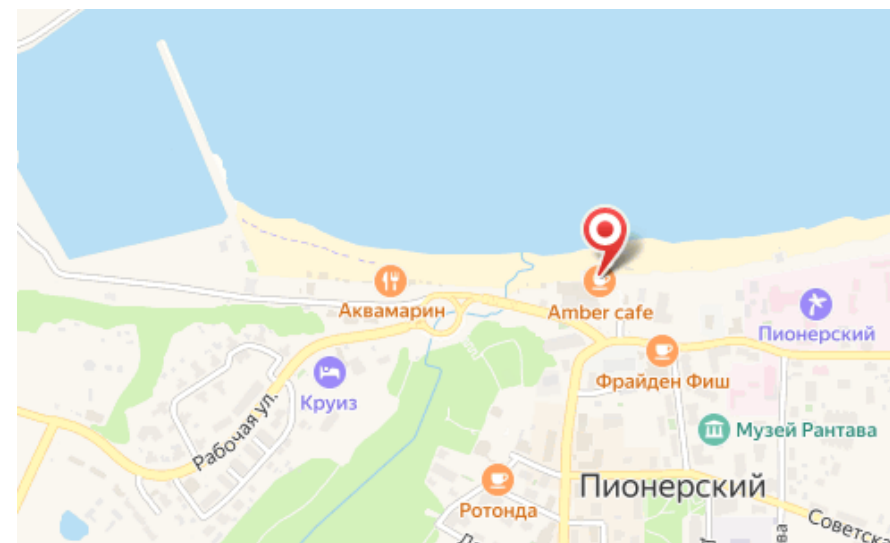
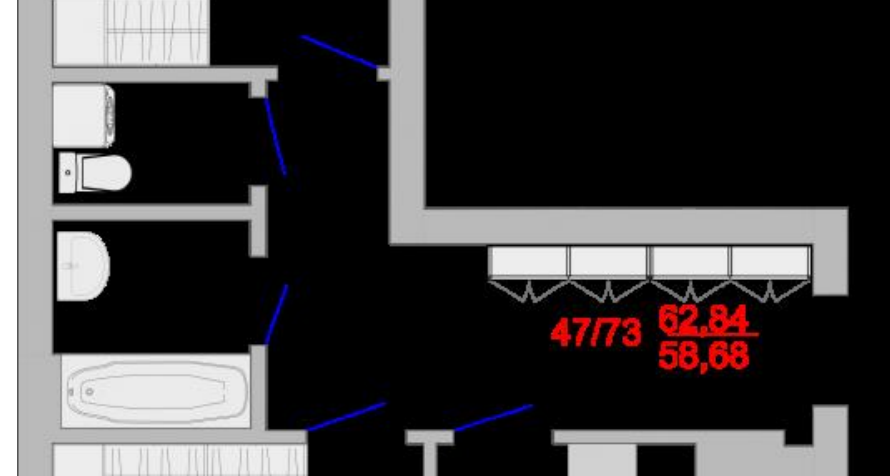
Калининградская обл, г Пионерский, ул
Портовая, д 5А



₽ 20 296 000

Продаются апартаменты (2 квартира общей площадью 68,8 м²) расположены на 4 этаже 6 этажного дома 2023 г.п. с видом на Балтийское море, с выходом на променад. Апартаменты находятся на первой береговой линии в курортном городе Пионерский на ул. Портовая. Апартаменты имеют высокий класс энергоэффективности В+, и собственный тепловыделитель, а это значит, что в апартаментах всегда будет тепло и небольшие коммунальные платежи. Высота потолка 2,7 м, есть две шикарных лоджии 4,02 м² (2,01 м²) и лоджия 4,3 м² (2,15 м²), одна из них с видом на море! Дом оснащен лифтом. В доме есть подземный паркинг, который избавит Вас от проблемы паркинга личного автомобиля в разгар сезона, в паркинг спускается лифт. На крыше дома расположены беседки для отдыха взрослых, а также детская и спортивная площадки, где каждый ребенок найдет себе занятие по интересам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Апартаменты у моря можно использовать как для летнего отдыха, так и жить здесь постоянно, ведь жизнь с видом на море – лучшее, что можно себе представить. Жизнь у Балтийского моря будет особенно полезна для здоровья детей. Свежий бриз, белый песчаный пляж и морская вода Балтийского моря, богатая микроэлементами, пойдут на пользу абсолютно всем. Отличное место, хорошая цена. Звоните дам дополнительную информацию. Записывайтесь на показ !





апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2023**

Жилая площадь: **30.33 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **2**

Ремонт: **требует ремонта**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**

Количество комнат: **2**

Общая площадь: **68.8 м²**

Площадь кухни: **12.96 м²**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **2 лоджии**

Наличие интернета: **Да**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

