



Продажа

жилье на Балтийском море

Пионерский,

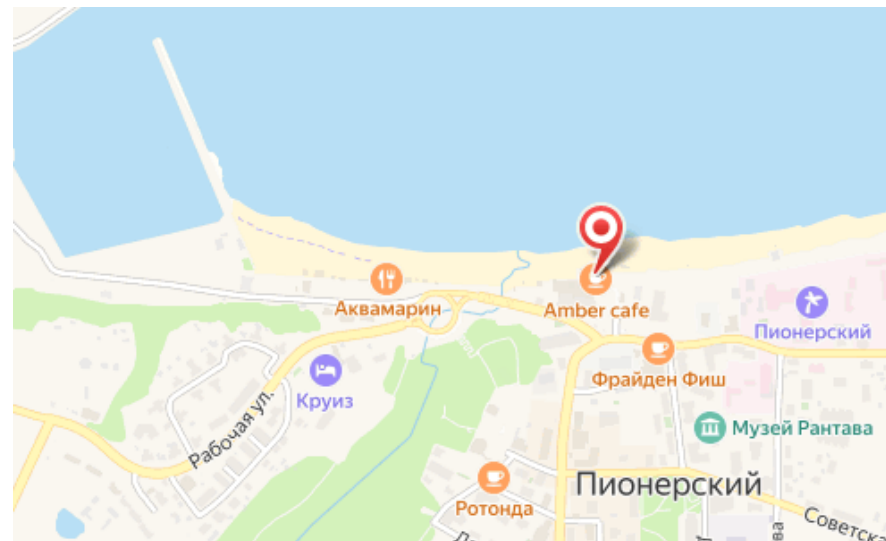
Калининградская обл, г Пионерский, ул
Портовая, д 5А



₽ 15 200 000

Продаются апартаменты (1 квартира с кухней-гостиной общей площадью 76,0 м²) расположены на 1 этаже 6 этажного дома 2023 г.п. с видом на Балтийское море, с выходом на променад. Апартаменты находятся на первой береговой линии в курортном городе Пионерский на ул. Портовая. Апартаменты имеют высокий класс энергоэффективности В+, и собственный тепловый пункт, а это значит, что в апартаментах всегда будет тепло и небольшие коммунальные платежи. Высота потолка 2,7 м, есть шикарный открытый балкон 4,94 м² (1,48 м²) и лоджия 5,04 м² (2,52 м²), с видом на море! Дом оснащен лифтом. В доме есть подземный паркинг, который избавит Вас от проблемы паркинга личного автомобиля в разгар сезона, в паркинг спускается лифт. На крыше дома расположены беседки для отдыха взрослых, а также детская и спортивная площадки, где каждый ребенок найдет себе занятие по интересам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Апартаменты у моря можно использовать как для летнего отдыха, так и жить здесь постоянно, ведь жизнь с видом на море – лучшее, что можно себе представить. Жизнь у Балтийского моря будет особенно полезна для здоровья детей. Свежий бриз, белый песчаный пляж и морская вода Балтийского моря, богатая микроэлементами, пойдут на пользу абсолютно всем. Отличное место, хорошая цена. Звоните для дополнительной информации. Записывайтесь на показ!





апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2023**

Жилая площадь: **15.84 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **2**

Ремонт: **требует ремонта**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**

Количество комнат: **1**

Общая площадь: **76 м²**

Площадь кухни: **33.36 м²**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **балкон и лоджия**

Наличие интернета: **Да**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

