



Продажа

квартира в центральном районе

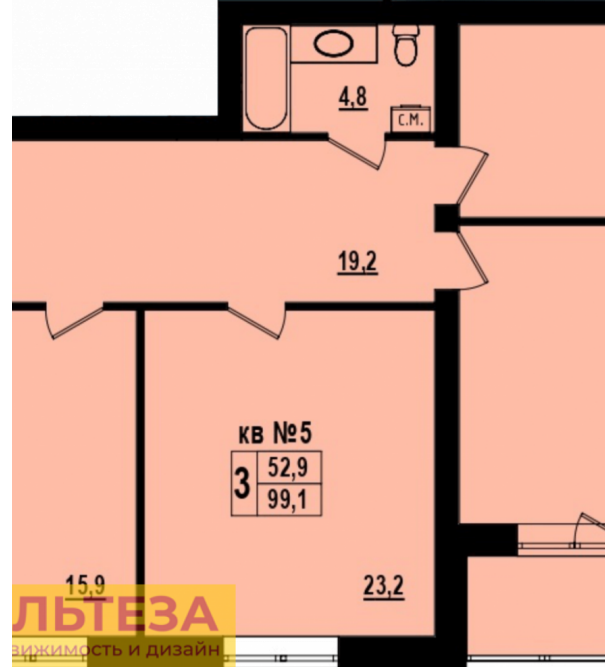
Калининград,

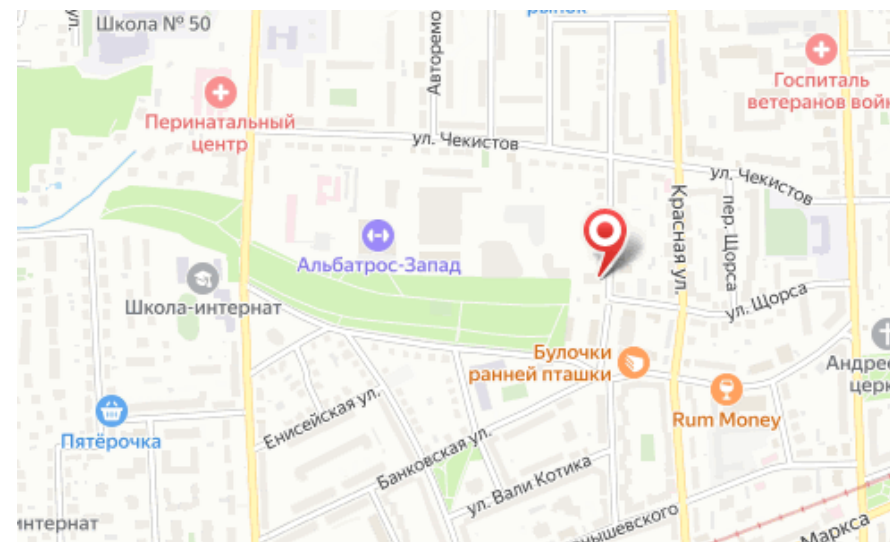
г Калининград, ул Младшего лейтенанта
Родителява, д 3



₽ 17 802 000

Дом сдан ! Продается 3 комнатная квартира в жилом доме премиум класса на ул. Младшего Лейтенанта Родителя, Центральный район. Квартира расположена на 4 этаже 4 этажного дома. Общая площадь квартиры 98,9 кв. м., комнаты (23,2+18+11,7) кв. м., кухня- гостиная 15,9 кв. м. Комнаты изолированные. В квартире автономное газовое отопление (установлен двухконтурный газовый котел). Окна стеклопакеты, санузел совмещен. В квартире имеется шикарная лоджия 6,3 кв. м. Отделка качественный серый ключ. Высота потолков 3 м. В доме установлен лифт. Дом расположен вблизи парковой зоны, вдали от оживленной трассы. Район с достаточно развитой инфраструктурой для комфортного проживания. Рядом расположены: спортивный комплекс с бассейном Альбатрос, тренажерными залами и теннисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-ти минутах ходьбы: автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная больница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок. До центра города на автомобиле 10 минут. Квартира в этом доме это отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей и молодых семей. У вас есть возможность приобрести квартиру как за наличный расчет так и в семейную ипотеку , воспользовавшись услугами ипотечного менеджера. Полное юридическое сопровождение. Звоните! Показ по предварительному согласованию !





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **98.9 м²**
Площадь кухни: **15.9 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **52.9 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

