





Продажа

1-к.апартаменты, 43.7 м², 5/6

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул Портовая, д 5A

₽ 11 799 000

Продаются апартаменты (1 квартира общей площадью 43,7 м 2) расположены на 4 этаже 6 этажного дома 2023 г.п. с видом на Балтийское море, с выходом на променад. Апартаменты находятся на первой береговой линии в курортном городе Пионерский на ул. Портовая. Апартаменты имеют высокий класс энергоэффективности В+, и собственный теплопункт, а это значит, что в апартаментах всегда будет тепло и небольшие коммунальные платежи. Высота потолка 2.7 м, есть шикарный открытый балкон 4,3 м 2 (1,29 м 2), с видом на море! Дом оснащен лифтом. В доме есть подземный паркинг, который избавит Вас от проблемы паркинга личного автомобиля в разгар сезона, в паркинг спускается лифт. На крыше дома расположены беседки для отдыха взрослых, а также детская и спортивная площадки, где каждый ребенок найдет себе занятие по интересам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Апартаменты у моря можно использовать как для летнего отдыха, так и жить здесь постоянно, ведь жизнь с видом на море – лучшее, что можно себе представить. Жизнь у Балтийского моря будет особенно полезна для здоровья детей. Свежий бриз, белый песчаный пляж и морская вода Балтийского моря, богатая микроэлементами, пойдут на пользу абсолютно всем.

Отличное место, хорошая цена. Звоните дам дополнительную информацию. Записывайтесь на показ!













апартаменты: да

Год постройки дома: **2023** Жилая площадь: **17.91 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещённый** Ремонт: **требует ремонта**

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Количество комнат: 1

Общая площадь: **43.7 м**²

Площадь кухни: **11.92 м²**

Этажей в доме: 6

Тип балкона: **балкон**

Наличие интернета: Да



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza 168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

