Продажа

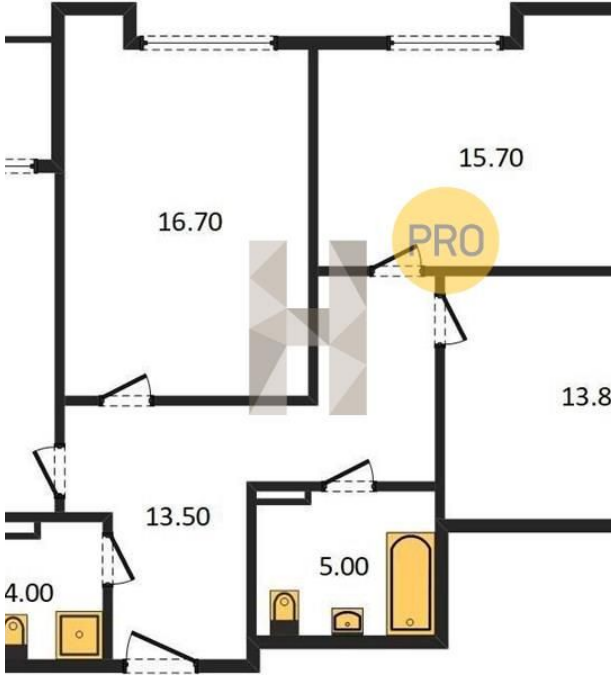
3-к.квартира, 90.7 м², 8/12 эт.

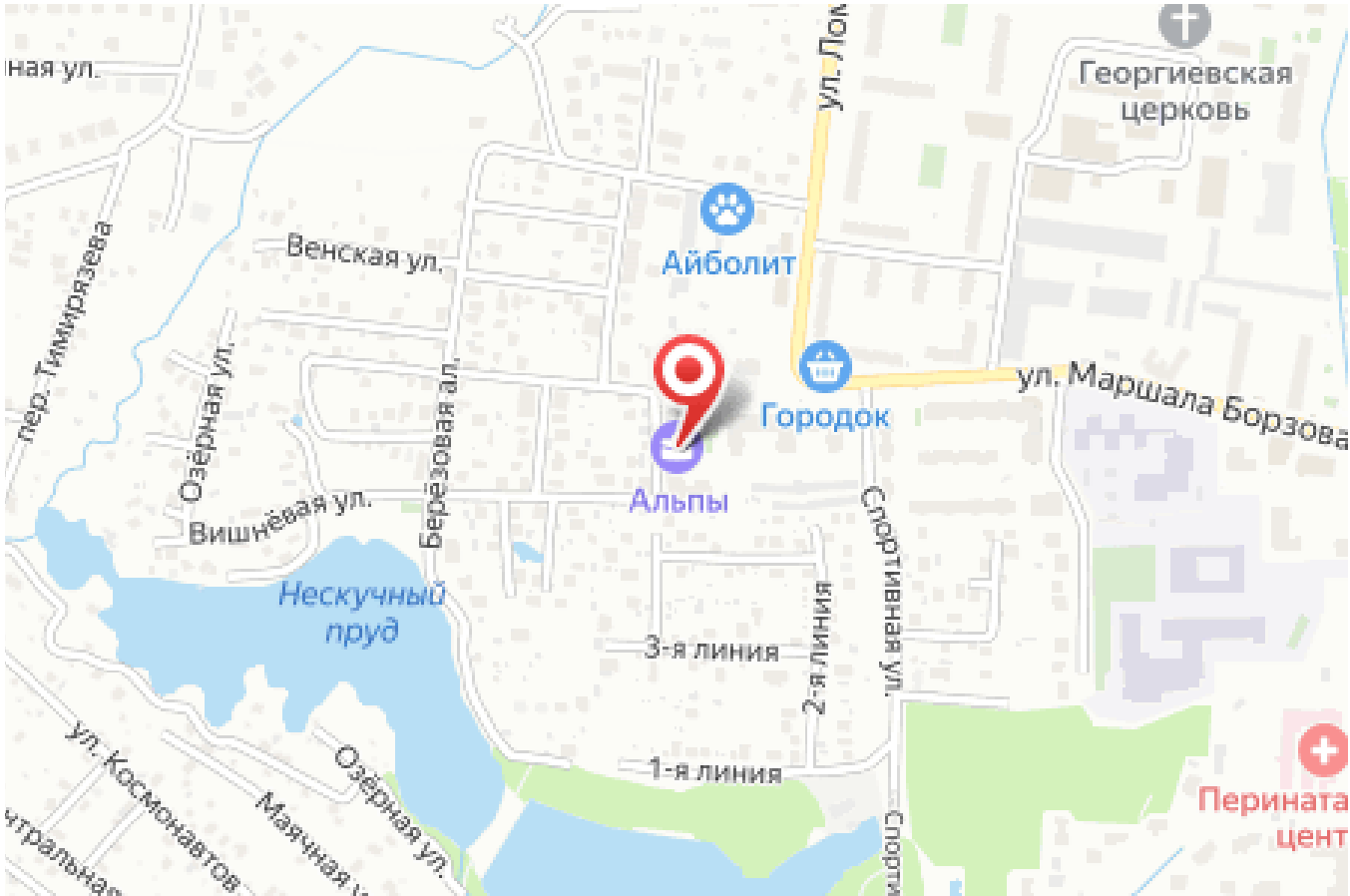
Калининград,

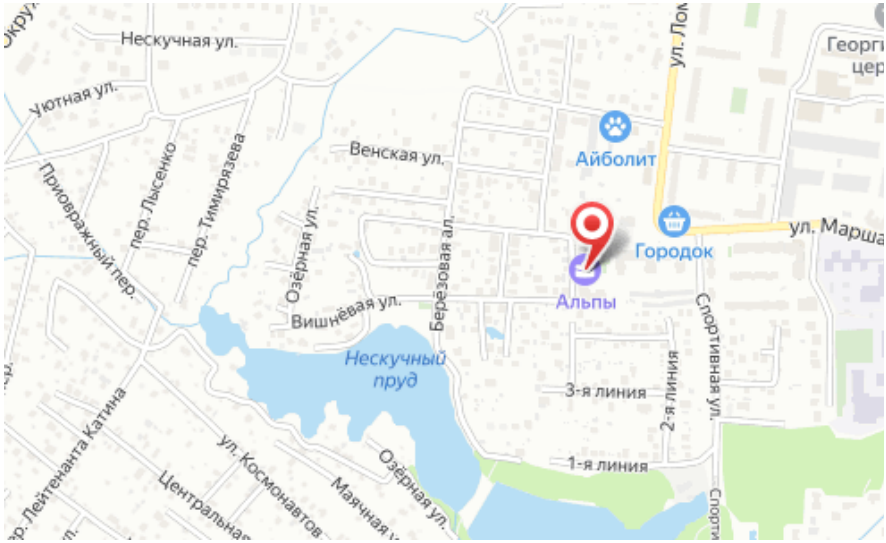
г Калининград, ул Маршала Борзова, д 109 к 1

₽ 9 638 420

Продается 3 квартира в Центральном районе на ул. Маршала Борзова. Квартира находится на 8 этаже 12 этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 90,7 м 2, жилая площадь 46,2 м 2 (16,7+15,7+13,8), шикарная кухня-гостиная 18,8 м 2, два санузла 4,0 м 2 и 5,0 м 2. Есть два балкона с панорамным остеклением площадью 3,6 м 2 и 4,2 м 2, выход на которые из спальни и кухни. Квартира в сером ключе», с автономным отоплением (в квартире установлен двухконтурный газовый котел). Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности : супермаркет Городок, Семья, Пятерочка, ТЦ Гранд, школа № 50, детские сады № 122 и № 20, спорткомплекс Альбатрос, Региональный перинатальный центр, медицинский центр МедЛюкс, салоны красоты, остановки общественного транспорта автобусов № 26,27,28 и маршруток № 88, 71. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Очень хорошее предложение.... Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Для покупателей из другого региона провожу консультации онлайн с просмотром жилого комплекса и квартиры. Экономьте свое время обращаясь к профессионалам. Возможно проведение сделки дистанционно не выезжая из вашего города. Звоните...показ по звонку...жду Вашего звонка !!! Звоните







Количество комнат: **3**
Общая площадь: **90.7 м²**
Площадь кухни: **1.8 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **2 балкона**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **46.2 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14