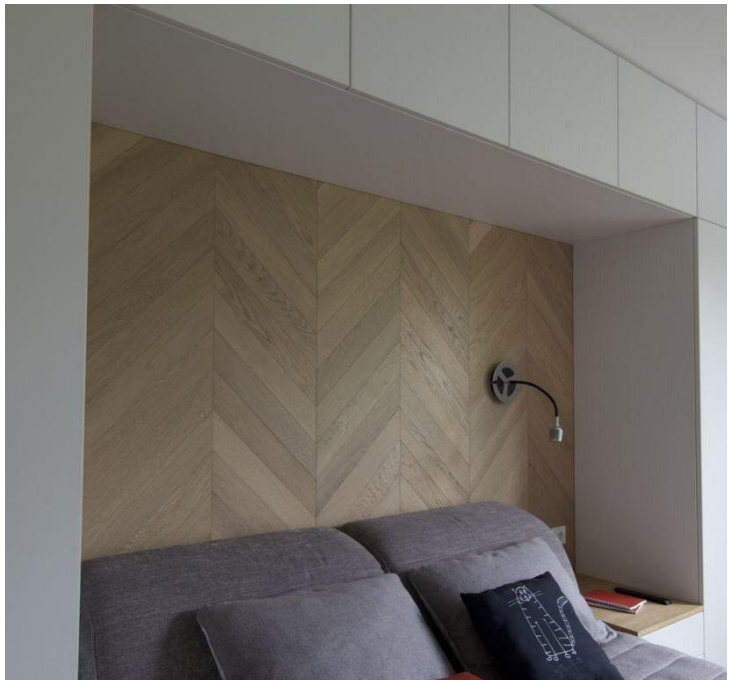


Продажа

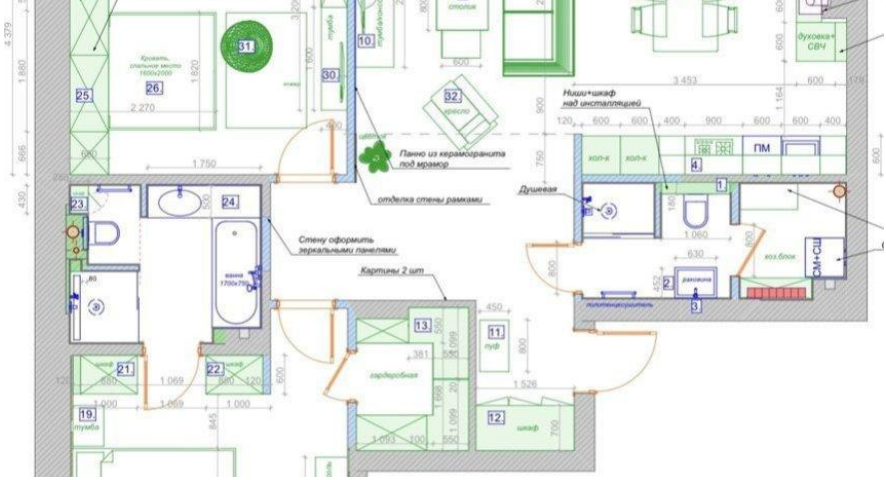
3-к.квартира, 108 м², 8/10 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Юбилейная, д 10

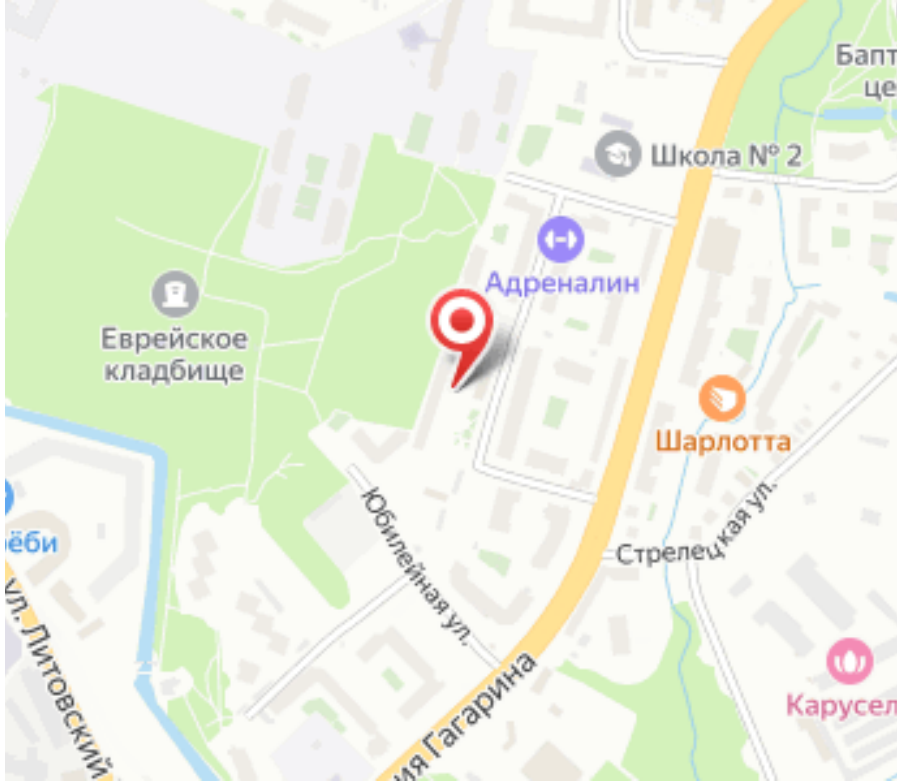
₽ 32 000 000

Продается трехкомнатная квартира Квартира расположено в парковой зоне! 5 минут от центра города, в подъезде всего по 2 кВ на этаже! Из окна шикарный вид на парк! Огороженный территория с огромной детской площадкой и большим подземным паркингом, под домом кладовые помещения! В квартире выполнен качественный ремонт! В квартире автономное отопление и двухконтурный котел!так же в технической комнате установлен бойлер напольный, так как много точек водоразбора , что в всегда был хороший напор и сразу шла горячая вода!Всю кладку делали кирпичную для себя, поменяны окна на дорогие шестикамерные с немецкими механизмами! В квартире установлена профессиональная система очистки и фильтрации воды! Сделано все для себя и на совесть! Плитка в кавартире вся Итальянская (ни какой Испании и Польши) в гостиной на стене итальянский керамогранит крашенный оникс, в спальне стена из греческого мрамора (везли под заказ из карьера) двери массив! Ручки , замки Италия! Сантехника Велирой бох и хансгрое, вся техника Бош, радиаторы Италия, паркет Бельгия, система умный дом , датчики на температуру полов и воздуха, система охраны, пожарные датчики,в Квартире остаётся все включая предметы интерьера, работал декоратор поэтому все подбиралось для этого проекта индивидуально! Есть в собственности и кладовки и парковки!



Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **2**
апартаменты: **нет**

Общая площадь: **108 м²**
Площадь кухни: **50 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **нет**


Школа № 2
Адреналин
Еврейское кладбище
Шарлотта
Юбилейная ул.
Стрелецкая ул.
ул. Литовский
Гагарина
Карусел

Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311