

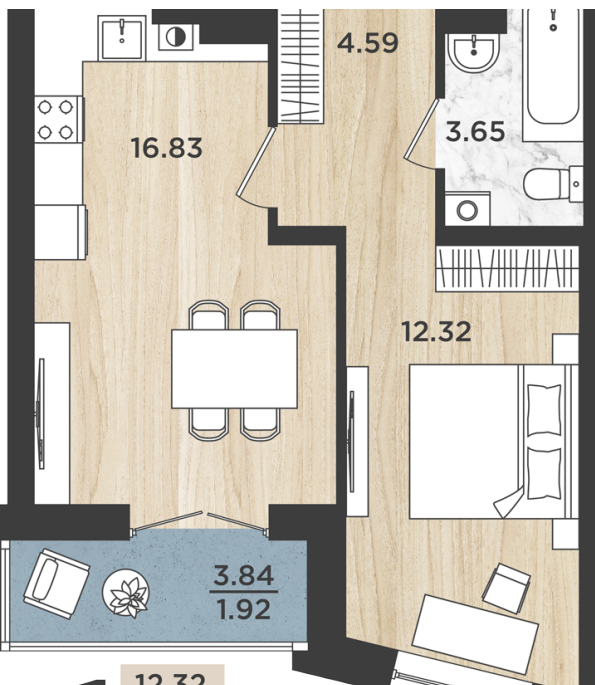


**Продажа**

**1-к.квартира, 39.31 м<sup>2</sup>, 7/16 эт.**

Калининград,

ул Батальная, д 96



**₽ 4 490 000**



Калининград, Московский, Батальная улица, Продается 1 комн. общ. пл. 39,31 жил.пл. 12,32 , кухня 16,83 7/16 этаж высота потолков 2.7 м. санузел совмещенный без отделки.

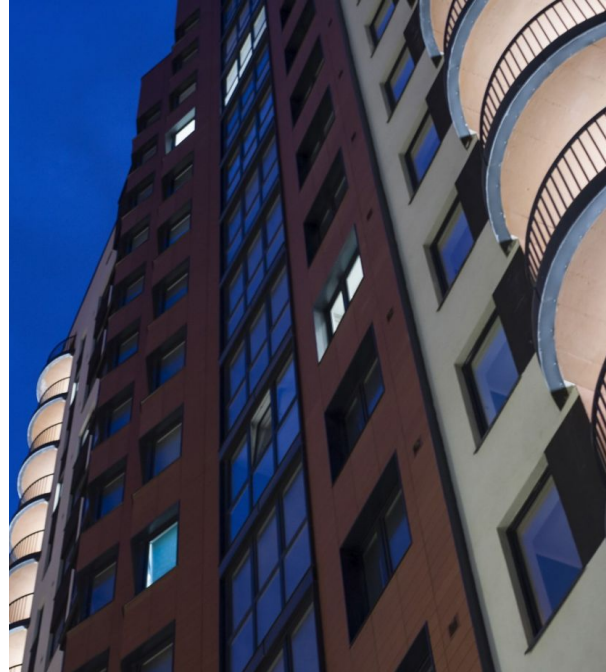
Продается 1-на комнатная квартира на 7-м этаже 16-ти этажного дома, на улице Батальной в ЖК «Дом на Батальной». Общая площадь- 39,31 кв. м., жилая- 12,32 м. кв., просторная кухня-столовая -16,83 кв. м., сан узел совмещенный-3,65 м. кв., окна на Юг, лоджия. Высота потолков в квартирах 2.7 м.

Архитектурная концепция ЖК на улице Батальной станет визитной карточкой не только района, но и задаст новый вектор современной застройки.

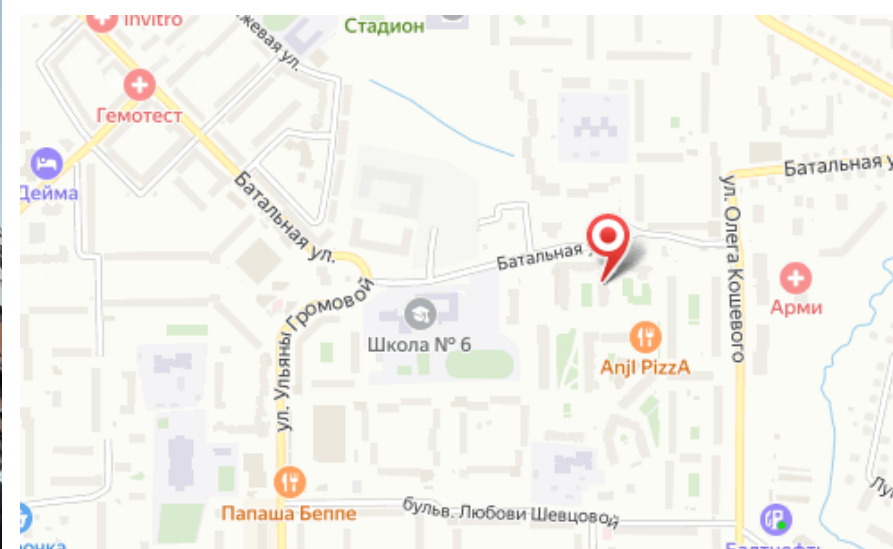
Квартира в ЖК на улице Батальной — это не жилье, это ваш новый образ жизни. Здесь все подчинено комфорту. Повышенный уровень благоустройства придомовой территории и уникальные опции. Дом, в который захочется возвращаться. Эргономичные гостиные и столовые, комфортные спальни, грамотное деление на функциональные зоны. Отделка-качественный серый ключ.

Расположение комплекса позволяет быстро добраться до центра города. Так же рядом с комплексом есть детская площадка и развитая инфраструктура.

Любая форма оплаты, ипотека., Калининград г, Московский, Батальная улица 96, 1 комн., общ. пл. 39.31 кв. м., жил.пл. 12.32 кв. м., комнаты 12.32, кухня 16.83 кв. м., 7/16 этаж, окна улица/двор, санузел совмещенный, лоджия.







Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **39.31 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **16.83 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие телефона: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2021 г.**  
Жилая площадь: **12.32 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие интернета: **да**  
Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

