



Продажа

**ЖК «Новое Голубево» 4 очередь.
Дом 4**

Ладушкин,

пос. Голубево, ул. Изумрудная/Лазурная, стр. 4



₽ **2 483 000**

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-этажного жилого дома в ЖК "Новое Голубево". Общая площадь- 35,5 кв.м., комната- 13,2 кв.м., кухня-9,1 кв.м. Индивидуальное автономное отопление, установлены все приборы учета - всё это сэкономит Ваши расходы. Качественный серый ключ. Пластиковые стеклопакеты с многокамерным профилем, металлические входные двери. Водоснабжение из собственных артезианских скважин (глубина 78 м). Автоматическая цифровая подстанция (Интернет, ТВ, телефон).

На территории ЖК есть всё для комфортной жизни: два детских сада, поликлиника, спортивный клуб, супермаркет, кафе, парикмахерская. Огороженная территория и единая сеть охраны домов.

Автобусная остановка на въезде в ЖК и удобный маршрут № 147 до площади Василевского.

Данная квартира подходит под семейную ипотеку .

Материнский капитал - ЕСТЬ

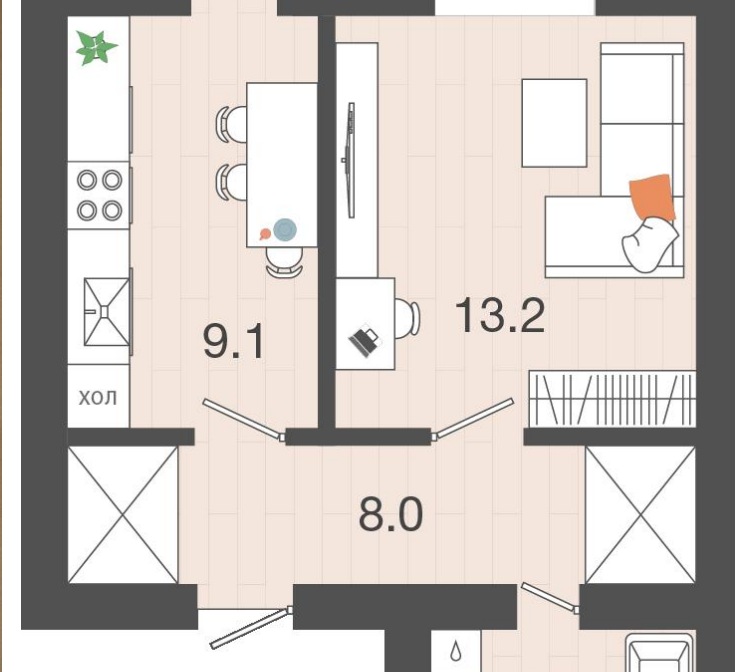
Военная ипотека - ЕСТЬ

Предоставляем помощь ипотечного менеджера.

Работаем с регионами. Есть возможность оформить дистанционную сделку, не выезжая со своего города.

Если у вас остались вопросы, обращайтесь! На все вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЪТЕЗА- Ригачная Наталья Степановна.

Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Звоните!



1-к.квартира

от **₽ 2 483 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	26 м²
Стоимость за м²	₽ 95 500
Жилая площадь	10.2 м²
Площадь кухни	6.4 м²
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 4-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Новое Голубево". Общая площадь- 26 кв.м., комната- 10,2 кв.м., кухня-6,4 кв.м. Индивидуальное автономное отопление, установлены все приборы учета - всё это сэкономит Ваши расходы. Качественный серый ключ от застройщика, пластиковые стеклопакеты с многокамерным профилем, металлические входные двери. На этаже по три квартиры. Водоснабжение из собственных артезианских скважин (глубина 78 м). Автоматическая цифровая подстанция (Интернет, ТВ, телефон).

На территории жилого комплекса есть всё для комфортной жизни: два детских сада, поликлиника, спортивный клуб, супермаркет, кафе, парикмахерская. Малоэтажная застройка с огороженной территорией и единая сеть охраны домов.

Автобусная остановка на въезде в ЖК и удобный маршрут № 147 до площади Василевского.

Продажа по 214 ФЗ РФ от застройщика (с использованием эскроу - счета) по ДДУ.

Данная квартира подходит под семейную ипотеку .

Материнский капитал - ЕСТЬ

Военная ипотека - ЕСТЬ

Предоставляем помощь ипотечного менеджера. Работаем с регионами. Есть возможность оформить дистанционную сделку, не выезжая со своего города. Если у вас остались вопросы, обращайтесь! На все вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА- Ригачная Наталья Степановна.

Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Звоните!

2-к.квартира

от **₽ 3 481 500**

Количество комнат	2
Общая площадь	42.2 м²
Стоимость за м²	₽ 82 500
Жилая площадь	22.9 м²
Площадь кухни	7.4 м²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 2хкомнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК"Новое Голубево". Общая площадь- 42,2 кв.м., комнаты- 13,2/9,7 кв.м., кухня-7,4 кв.м. Индивидуальное автономное отопление, установлены все приборы учета - всё это сэкономит Ваши расходы. Качественный серый ключ. Пластиковые стеклопакеты с многокамерным профилем, металлические входные двери.

Водоснабжение из собственных артезианских скважин (глубина 78 м). Автоматическая цифровая подстанция (Интернет, ТВ, телефон).

На территории ЖК есть всё для комфортной жизни: два детских сада, поликлиника, спортивный клуб, супермаркет, кафе, парикмахерская.

Огороженная территория и единая сеть охраны домов.

Автобусная остановка на въезде в ЖК и удобный маршрут № 147 до площади Василевского.

Продажа по 214 ФЗ РФ (с использованием эскроу - счета) по ДДУ.

Данная квартира подходит под семейную ипотеку .

Материнский капитал - ЕСТЬ

Военная ипотека - ЕСТЬ

Предоставляем помощь ипотечного менеджера. Работаем с регионами. Есть возможность сделать дистанционную сделку, не выезжая со своего города. Если у вас остались вопросы, обращайтесь! На все вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА- Ригачная Наталья Степановна.

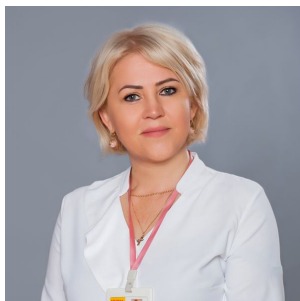
Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Звоните!

3-к.квартира

от **₽ 5 292 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	58.8 м²
Стоимость за м²	₽ 90 000
Жилая площадь	33.3 м²
Площадь кухни	12.9 м²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 3-хкомнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Новое Голубево". Общая площадь- 58,8 кв.м., 3 комнаты- 13,7/10,5/9,1 кв.м., кухня-12,9 кв.м. Индивидуальное автономное отопление, установлены все приборы учета - всё это экономит Ваши расходы. Качественный серый ключ. Пластиковые стеклопакеты с многокамерным профилем, металлические входные двери. Водоснабжение из собственных артезианских скважин (глубина 78 м). Автоматическая цифровая подстанция (Интернет, ТВ, телефон). На территории жилого комплекса есть всё для комфортной жизни: два детских сада, поликлиника, спортивный клуб, супермаркет, кафе, парикмахерская. Огороженная территория и единая сеть охраны домов. Автобусная остановка на въезде в ЖК и удобный маршрут № 147 до площади Василевского. Данная квартира подходит под семейную ипотеку . Материнский капитал - ЕСТЬ Военная ипотека - ЕСТЬ Предоставляем помощь ипотечного менеджера. Работаем с регионами. Есть возможность сделать дистанционную сделку, не выезжая со своего города. Если у вас остались вопросы, обращайтесь! На все вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА- Ригачная Наталья Степановна. Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Звоните!



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

