





Продажа

Сиреневый бульвар

Калининград,

ул. Таганрогская, стр. 5.2

₽ 12 195 225

Жилой комплекс «Сиреневый бульвар» представляет собой комплексную застройку, состоящую из кирпичных зданий.

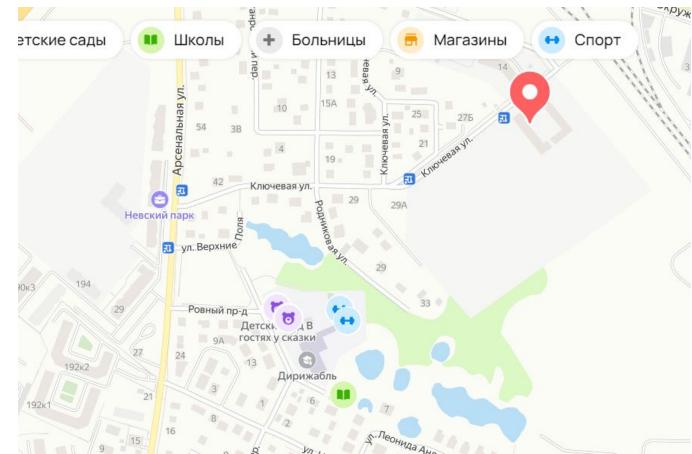
Застройщиком спроектированы квартиры с различными планировками — от одно- до трехкомнатных общей площадью от 39,8 до 91 кв. м. Внутренняя отделка не выполняется.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха, озеленение и видеонаблюдение. Предусмотрены открытые гостевые парковки. В шаговой доступности находятся детский сад, начальная школа и продовольственные магазины.

Строительство ведется в несколько этапов. Часть домов успешно введена в эксплуатацию. Срок сдачи домов 5.1 и 5.2 запланирован на 2 квартал 2025 года. Дата реализации всего проекта неизвестна.













Название ЖК: **ЖК «Сиреневый бульвар»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: строится

Идентификатор корпуса ЖК: Дом 5.2

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: ДДУ

Срок сдачи квартал: 2







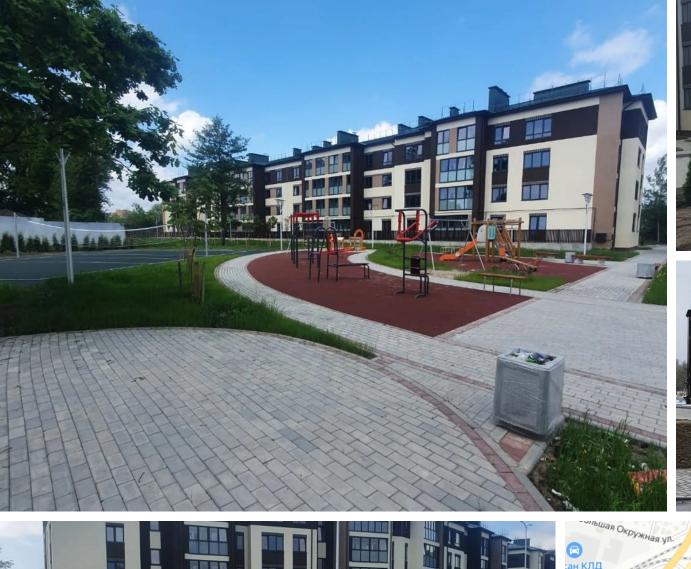








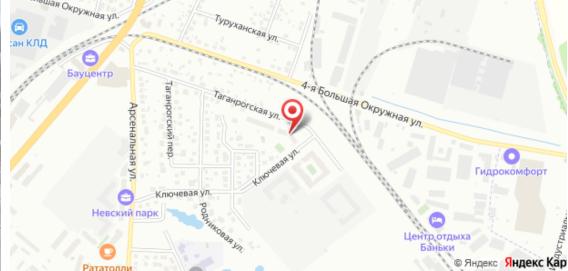


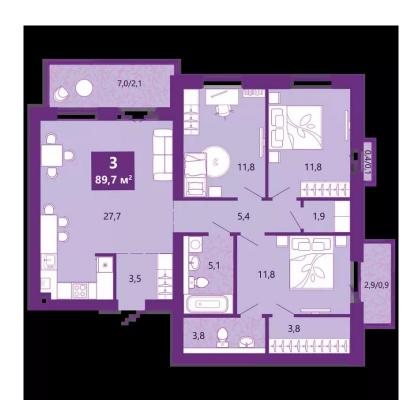












3-к.квартира, 89.7 м², 3 эт.

от ₽ 14 598 675

Количество комнат	3
Общая площадь	89.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 162 750
Жилая площадь	35.4 M^2
Площадь кухни	27.7 M^2
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	2



3-к.квартира, 110.2 м², 1 эт.

от ₽ 16 199 400

Количество комнат	3
Общая площадь	110.2 м ²
Стоимость за м²	₽ 147 000
Жилая площадь	35.5 M^2
Площадь кухни	32.2 M^2
Этаж	1

 Этажей в доме
 5

 Тип санузла
 2



2-к.квартира, 80.1 м², 1 эт.

от ₽ 12 195 225

Количество комнат 2

Общая площадь 80.1 м²

Стоимость за м² Р 152 250

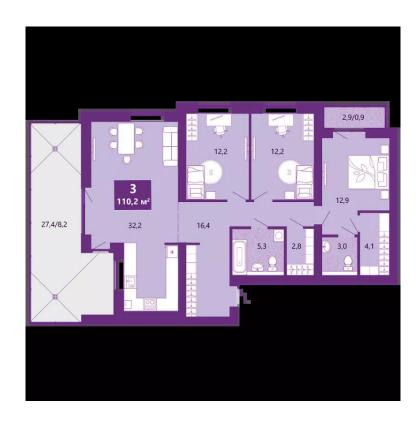
Жилая площадь 24.5 м²

Площадь кухни 27.6 м²

Этаж

Этажей в доме 4

Тип санузла Раздельный



3-к.квартира, 110.2 м², 1 эт.

от ₽16 199 400

Количество комнат 3 Общая площадь 110.2 м²

Стоимость за м² Р 147 000

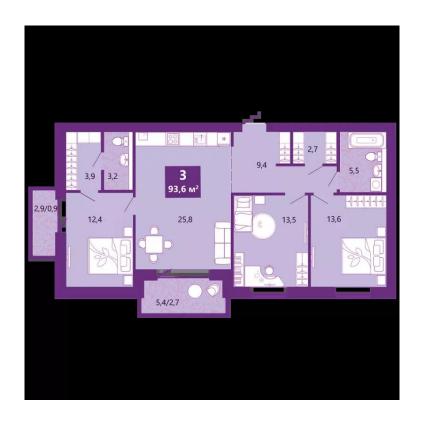
Жилая площадь 35.5 м²

Площадь кухни 32.2 м²

Этаж 1

Этажей в доме 5

Тип санузла 2



3-к.квартира, 93.6 м², 2 эт.

от ₽14 742 000

Количество комнат 3

Общая площадь 93.6 м²

Стоимость за м² Р 157 500

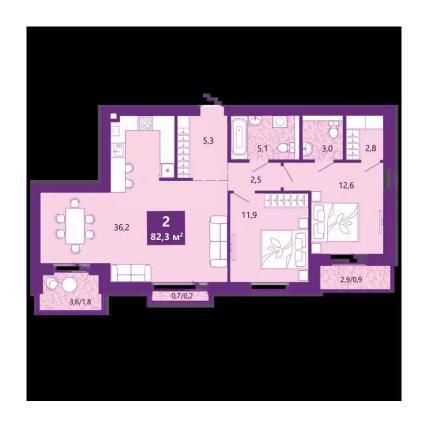
Жилая площадь 39.5 м²

Площадь кухни 25.8 м²

Этаж 2

Этажей в доме 4

Тип санузла Раздельный



2-к.квартира, 82.3 м², 3 эт.

от ₽ 13 394 325

Количество комнат 2

Общая площадь 82.3 м²

Стоимость за м² Р 162 750

Жилая площадь 24.5 м²

Площадь кухни 36.2 м²

Этаж 3

Этажей в доме 4

Тип санузла Раздельный



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

altezall9@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

