



Продажа

ЖК «Палатиум» 1 Этап

Светлогорск,

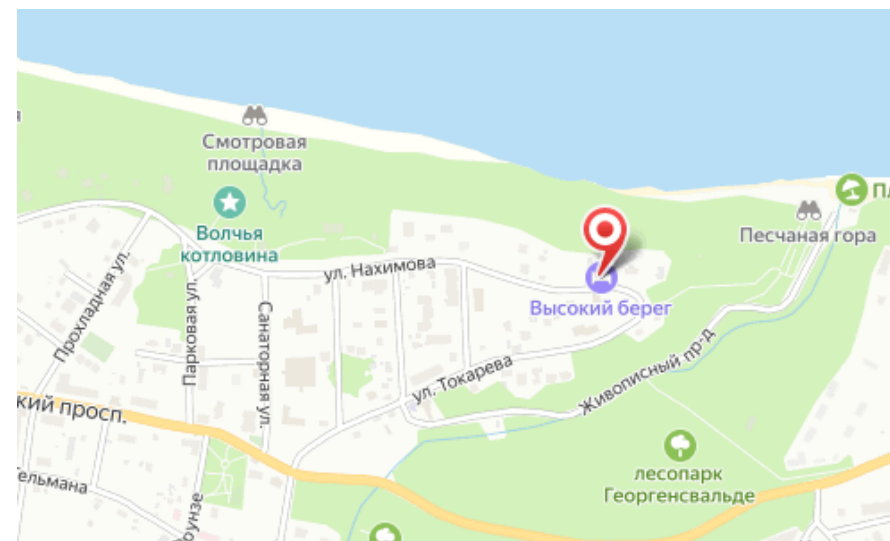
ул. Нахимова, 1 этап

₽ 12 630 000



Продается -2-хкомнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до - моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка. Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка. Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта. Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года. Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.





Название ЖК: **ЖК «Палатиум»**
 Срок сдачи год: **2025 г.**
 Тип дома: **Монолитно-каркасный**
 Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **1 Этап**
 Класс жилья: **Комфорт**
 Тип сделки: **переуступка прав**
 Срок сдачи квартал: **4**

2-к.квартира, 126.4 м², 1 эт.

от **₽ 35 050 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	126.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 277 294
Жилая площадь	55 м ²
Площадь кухни	21.56 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Терраса	да

Продается двухуровневая 2х-комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь-126,40 кв.м.

Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.

Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.

Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.

Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.

2-к.квартира, 73.27 м², 2 эт.

от **₽ 25 590 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	73.27 м ²
Стоимость за м ²	₽ 349 256
Жилая площадь	31.52 м ²
Площадь кухни	20.62 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 2х-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь-73,27 кв.м., кухня-гостиная-20,62 кв.м., комнаты-15,20/16,32 кв.м., 2 санузла. Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка. Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка. Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта. Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года. Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.

1-к.квартира, 39.81 м², 3 эт.

от **₽ 14 930 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.81 м ²
Стоимость за м ²	₽ 375 031
Жилая площадь	11.67 м ²
Площадь кухни	17.34 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь -39,81 кв.м.

Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.

Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.

Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.

Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.

1-к.квартира, 44.79 м², 3 эт.

от **₽ 15 060 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	44.79 м ²
Стоимость за м ²	₽ 336 236
Жилая площадь	13.73 м ²
Площадь кухни	18.02 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь-44,79 кв.м.

Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.

Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.

Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.

Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.

1-к.квартира, 66.78 м², 1 эт.

от **₽ 20 630 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	66.78 м ²
Стоимость за м ²	₽ 308 925
Жилая площадь	11.47 м ²
Площадь кухни	11.32 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь-66,78 кв.м.

Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под семейную ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.

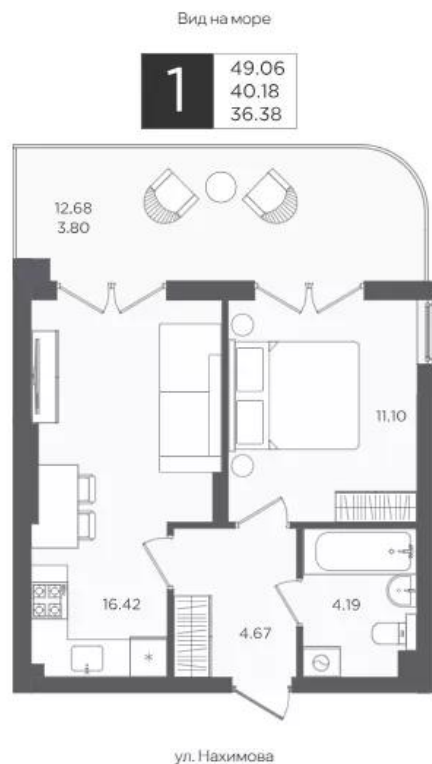
Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.

Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.

Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЪТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.

Планировки



1-к.квартира, 49.06 м², 2 эт.

от ₹ 17 750 000

Количество комнат	1
Общая площадь	49.06 м²
Стоимость за м²	₹ 361 802
Жилая площадь	11.1 м²
Площадь кухни	16.42 м²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Терраса	да

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь- 49,06 кв.м., комната- 11,10 кв.м., кухня-16,42 кв.м. В квартире имеется терраса с видом на море.

Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит.

Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.

Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.

Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.

Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.

Планировки



2-к.квартира, 87.01 м², 2 эт.

от **₽ 28 350 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	87.01 м ²
Стоимость за м ²	₽ 325 825
Жилая площадь	29.24 м ²
Площадь кухни	23.43 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Терраса	да

Продается 2х-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь-87,01 кв.м., кухня-гостиная-23,43 кв.м., комнаты-14,66/14,58 кв.м., 2 санузла.

Первая береговая линия со спуском к морю. Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит.

Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.

Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.

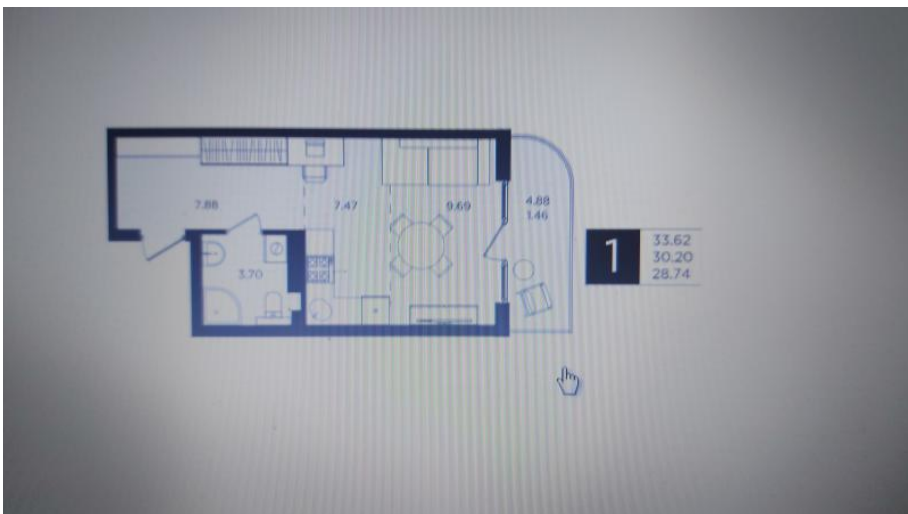
Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. Эксплуатируемая крыша с лаунж зонами и шезлонгами. Подземный паркинг с велосервисом. Безшумные современные лифты. Подогрев пешеходных зон.

В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию - 4 квартал 2025 года.

Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.

Планировки



1-к.квартира, 33.62 м², 2 эт.

от ₽ 12 630 000

Количество комнат	1
Общая площадь	33.62 м²
Стоимость за м²	₽ 375 669
Жилая площадь	7.88 м²
Площадь кухни	9.69 м²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь -33,62 кв.м. Автономное отопление.

Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.

Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.

1-к.квартира, 45.03 м², 3 эт.

от **₽ 15 100 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	45.03 м ²
Стоимость за м ²	₽ 335 332
Жилая площадь	13.7 м ²
Площадь кухни	18.34 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь-45,03 кв.м.

Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.

Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.

Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.

Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.

2-к.квартира, 74.31 м², 3 эт.

от **₽ 21 310 000**

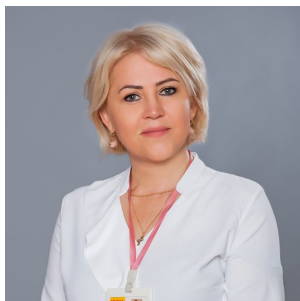
Количество комнат	2
Общая площадь	74.31 м²
Стоимость за м²	₽ 286 772
Жилая площадь	29.5 м²
Площадь кухни	25.71 м²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 2х-комнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖД "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь-74,31 кв.м., просторная кухня-гостиная-25,71 кв.м., комнаты-14,21/15,29 кв.м., 2 санузла. Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка. ЖД «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.

Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.

Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЪТЕЗА-Ригачная Наталья Степановна.



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

