



Продажа

## ЖК АСТЕРИЯ

Зеленоградск,

улица Потемкина, 15 А / 2



₽ **8 644 500**

Любая форма оплаты, дистанционная регистрация. Возможна без процентная РАССРОЧКА, при оплате первоначального взноса 50%.

ЖК «Астерия» — это больше, чем просто премиальное жилье. Это инвестиция в ваше будущее на одном из лучших курортов страны. Здесь живут успешные, уверенные в себе люди, которые знают цену качеству жизни и умеют наслаждаться её роскошью. Станьте частью созвездия счастливых людей.

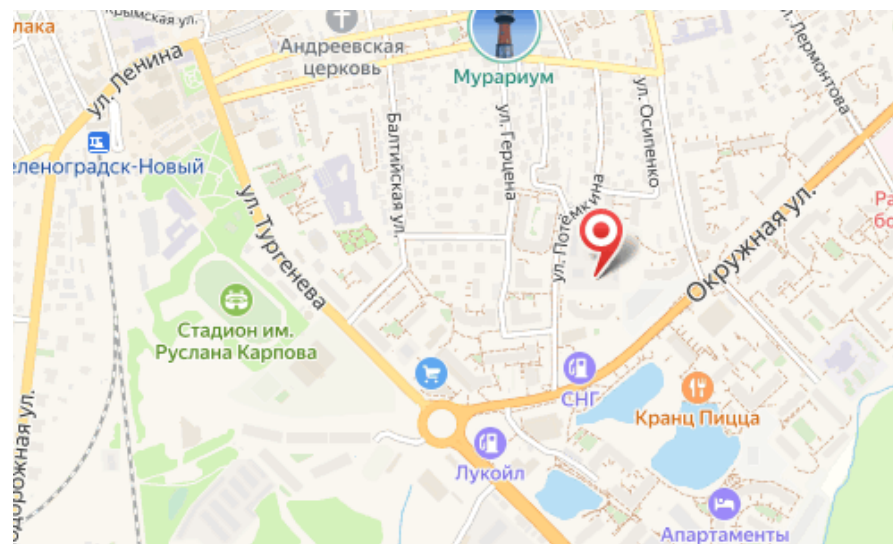
Жилой комплекс «Астерия» расположен в центре Зеленоградска, на улице Потемкина, 15. Это новое место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни у моря. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: рестораны, кафе, магазины, торговые центры, ФОК, железнодорожный вокзал, автозаправочные станции. Всего лишь в пяти минутах езды от нового дома находится знаменитый Национальный парк «Куршская коса», который славится своими уникальными природными ландшафтами.

В доме предусмотрено 3 секции по 7 этажей каждая. Общее количество квартир в домах 307, из которых 194 однокомнатных, 99 двухкомнатных, 14 трехкомнатных.

Первый этаж каждой секции полностью отдан под коммерческие помещения и вне квартирные хозяйственные кладовые, что делает этот проект особенно привлекательным для бизнеса.

Также проектом предусмотрен просторный подземный паркинг на 154 машина-места.

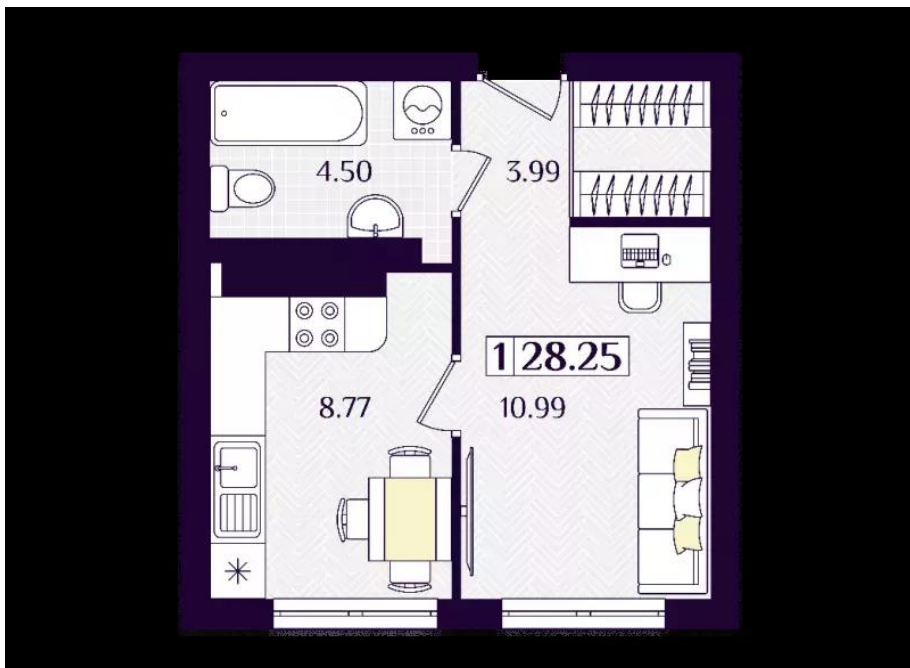




Название ЖК: **ЖК Asteria, Астерия**  
Срок сдачи год: **2028 г.**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ЖК Asteria, Астерия**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **ДДУ**  
Срок сдачи квартал: **3**

## Планировки



### 1-к.квартира от **₽ 8 644 500**

Количество комнат	1
Общая площадь	29.25 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 295 538
Жилая площадь	11 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	8.8 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

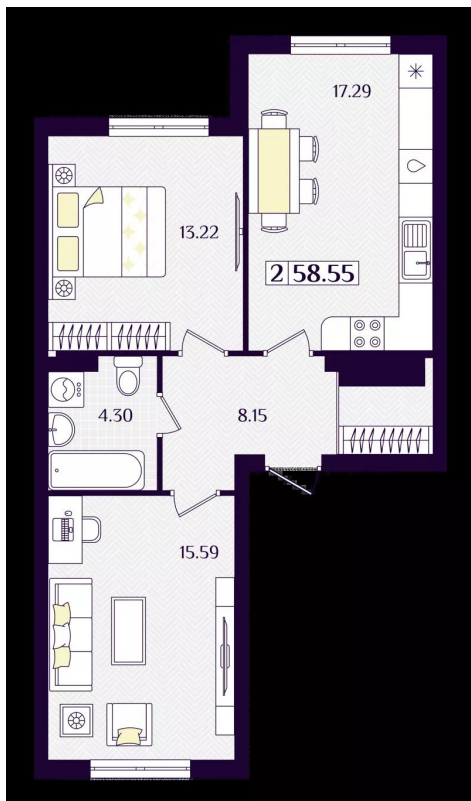
Жилой комплекс «Астерия» расположен в центре Зеленоградска, на улице Потемкина, 15. Это новое место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни у моря. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: рестораны, кафе, магазины, торговые центры, ФОК, железнодорожный вокзал, автозаправочные станции. Всего лишь в пяти минутах езды от нового дома находится знаменитый Национальный парк «Куршская коса», который славится своими уникальными природными ландшафтами.

В доме предусмотрено 3 секции по 7 этажей каждая. Общее количество квартир в домах 307, из которых 194 однокомнатных, 99 двухкомнатных, 14 трехкомнатных.

Первый этаж каждой секции полностью отдан под коммерческие помещения и вне квартирные хозяйственные кладовые, что делает этот проект особенно привлекательным для бизнеса.

Также проектом предусмотрен просторный подземный паркинг на 154 машиноместа.

Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.



### 2-к.квартира

от **₽ 12 763 888**

Количество комнат	2
Общая площадь	58.55 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 218 000
Жилая площадь	28.81 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.3 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

Продается 2-х комнатная квартира (Евро-трешка).

Жилой комплекс «Астерия» расположен в центре Зеленоградска, на улице Потемкина, 15. Это новое место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни у моря. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: рестораны, кафе, магазины, торговые центры, ФОК, железнодорожный вокзал, автозаправочные станции. Всего лишь в пяти минутах езды от нового дома находится знаменитый Национальный парк «Куршская коса», который славится своими уникальными природными ландшафтами.

В доме предусмотрено 3 секции по 7 этажей каждая. Общее количество квартир в домах 307, из которых 194 однокомнатных, 99 двухкомнатных, 14 трехкомнатных.

Первый этаж каждой секции полностью отдан под коммерческие помещения и вне квартирные хозяйственные кладовые, что делает этот проект особенно привлекательным для бизнеса.

Также проектом предусмотрен просторный подземный паркинг на 154 машина места.

Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 16 628 640**

Количество комнат	3
Общая площадь	84.84 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 196 000
Жилая площадь	42.02 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.87 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	7
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Жилой комплекс «Астерия» расположен в центре Зеленоградска, на улице Потемкина, 15. Это новое место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни у моря. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: рестораны, кафе, магазины, торговые центры, ФОК, железнодорожный вокзал, автозаправочные станции. Всего лишь в пяти минутах езды от нового дома находится знаменитый Национальный парк «Куршская коса», который славится своими уникальными природными ландшафтами.

В доме предусмотрено 3 секции по 7 этажей каждая. Общее количество квартир в домах 307, из которых 194 однокомнатных, 99 двухкомнатных, 14 трехкомнатных.

Первый этаж каждой секции полностью отдан под коммерческие помещения и вне квартирные хозяйственные кладовые, что делает этот проект особенно привлекательным для бизнеса.

Также проектом предусмотрен просторный подземный паркинг на 154 машиноместа.

Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.



Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

