

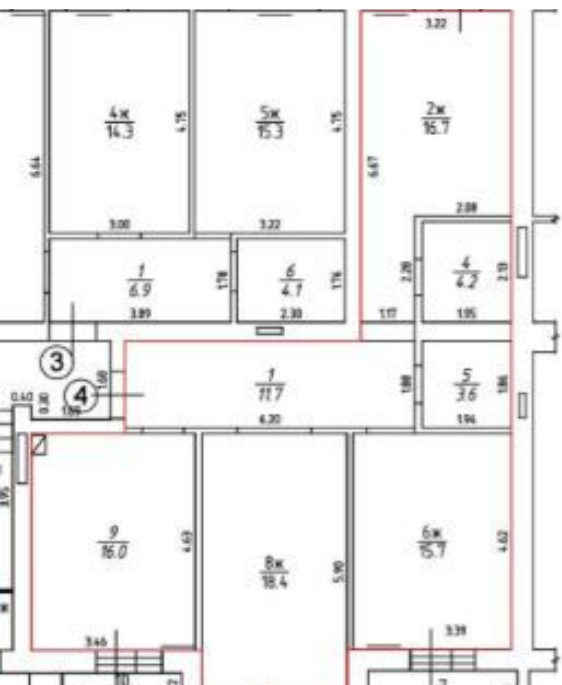


Продажа

3-к.квартира, 89.3 м², 1/4 эт.

Светлый,

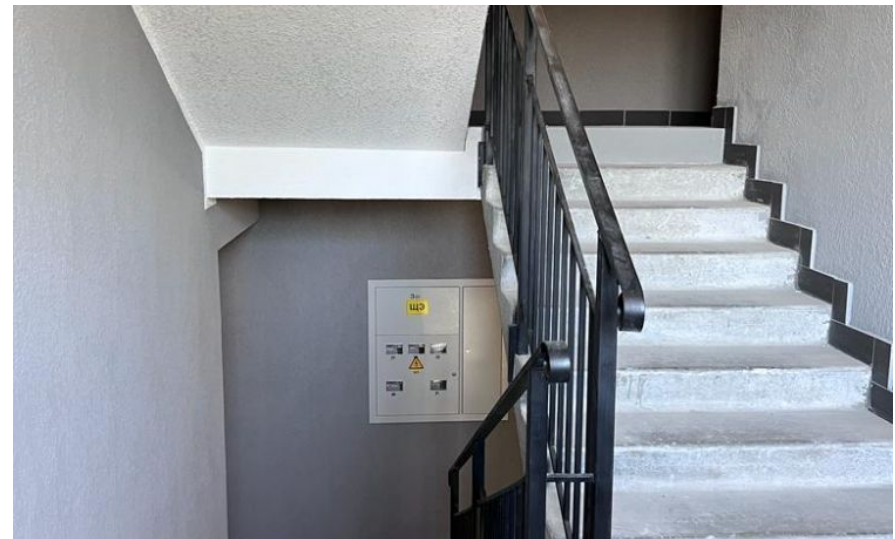
Калининградская обл, г Светлый, ул Советская,
д 20А



₽ **6 950 000**

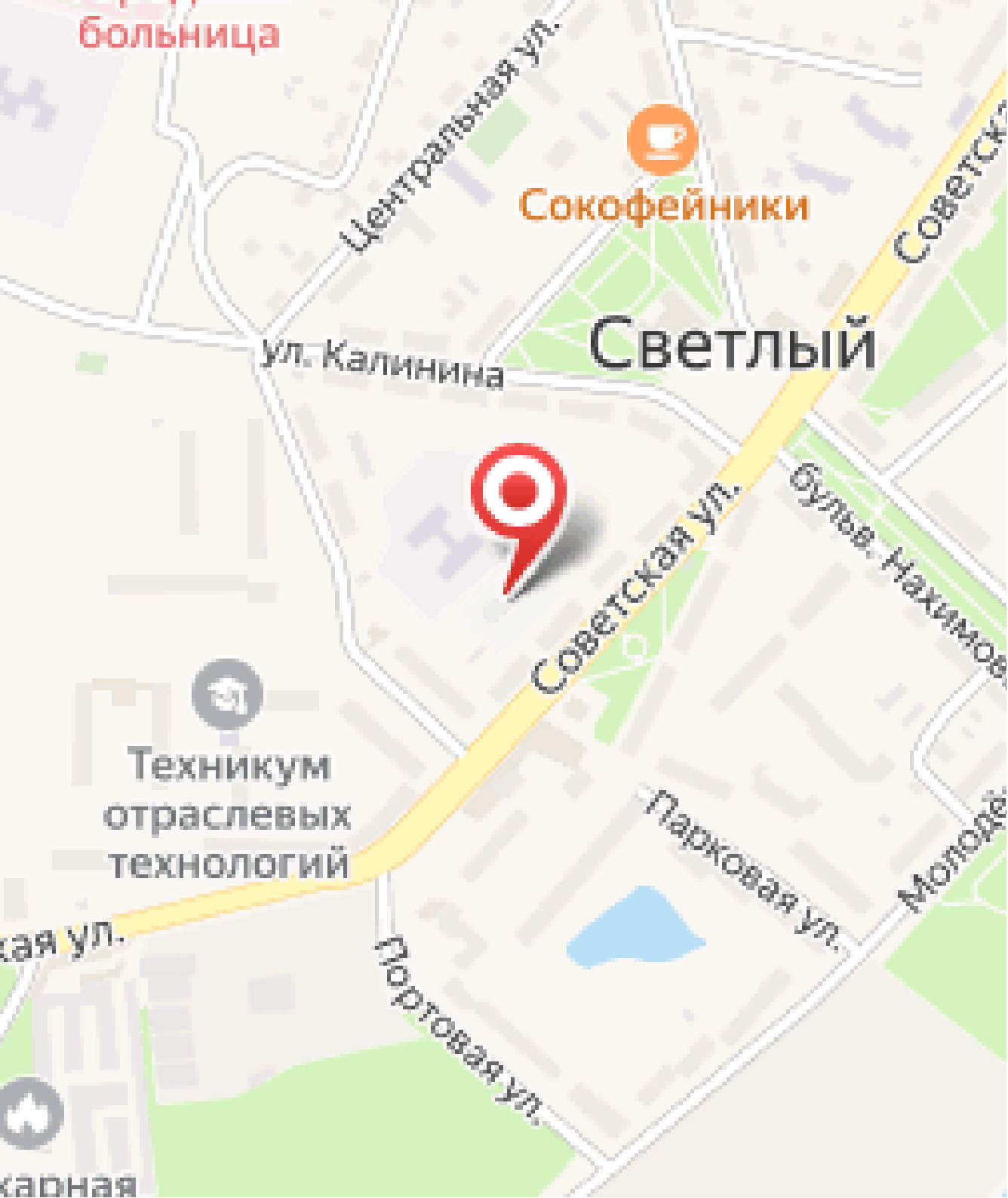
Квартира подходит под семейную ипотеку. Продается трехкомнатная квартира с кухней-гостиной, в малоэтажном доме на ул. Советской 20 А, в г. Светлый. Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома, общая площадь квартиры 89,3 м², жилая площадь 50,8 м², кухня-гостиная 16,0 м², прихожая 11,7 м², высота потолков составляет 2,7 м., два санузла 4,2 м² и 3,6 м², есть два балкона и лоджия. Автономное газовое отопление (в квартире установлен двухконтурный газовый котел). Установлена металлическая входная дверь Форпост, стекло пакеты, разводка электричества, счетчики на холодную воду, газ, электричество. Отделка - качественный серый ключ. При строительстве использовались качественные материалы. Придомовая территория жилого дома облагорожена, произведено мощение пешеходных дорожек и подъездных дорог тротуарной плиткой, установлена детская игровая площадка. Огражденная территория, выделены места для паркинга автомобилей . На не застроенной территории разбит газон, высажены декоративные деревья и кустарники. В шаговой доступности школа № 1, детский садик № 9, поликлиника и больница, магазины, остановка общественного транспорта. Город Светлый самый молодой и перспективный город Калининградской области, расположенный в экологически чистом месте между Калининградским заливом и лесным массивом в 20 км. от областного центра, и 15 км. от Балтийского побережья. Любая форма расчета, ипотека, семейная ипотека. Жду Вашего звонка ! Звоните для дополнительной информации. Записывайтесь на показ !





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **89.3 м²**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **2 балкона**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **50.8 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**



больница

Центральная ул.

Сокофейники

Светлый

ул. Калинина

Советская ул.



Советская ул.

Бул'вар Нахимов

Техникум
отраслевых
технологий

Парковая ул.

Молодая

ул.

Портовая ул.

карная



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

