



Продажа

ЖК Легенды Девау

Калининград,

Пригородная, 18 с 9

₽ **5 855 850**



Без процентная РАССРОЧКА платежа до конца строительства при оплате первоначального взноса 50%.

Новый жилой квартал Комфорт-класса «Легенды Девау» расположен в самом сердце «Девау» - района с богатым историческим и культурным наследием, прямо возле знаменитого на весь мир аэродрома, которому суждено в ближайшем будущем стать самым футуристическим эко-пространством Калининграда, великолепным ландшафтным и тематическим парком. Общественная инфраструктура - один из элементов, формирующих комфортную жилую среду. Важным фактором комфортной жизни является сплоченное сообщество с активными соседями, общими интересами, с поддержкой разнообразных социальных инициатив и мероприятий.

Во дворах обустроены уютные беседки для непринуждённого общения и перголы, между секциями домов – скверы, детские площадки для детей разных возрастов и спортивные площадки, пешеходные бульвары с выходом в ландшафтный парк Девау парк с его массой активностью.

На нижних этажах корпусов откроются магазины и кафетерии с летними верандами, здесь же разместятся сервисы, которые смогут удовлетворить любые бытовые потребности жителей. Естественно, вход в приватный двор будет только для своих, для этого специально оборудована система контроля доступа. Сегодня «Девау» - это самодостаточный микрорайон с развитой инфраструктурой: поликлиники, детские сады, школы, магазины, прачечные, салоны красоты, тренажерные залы и многое другое.

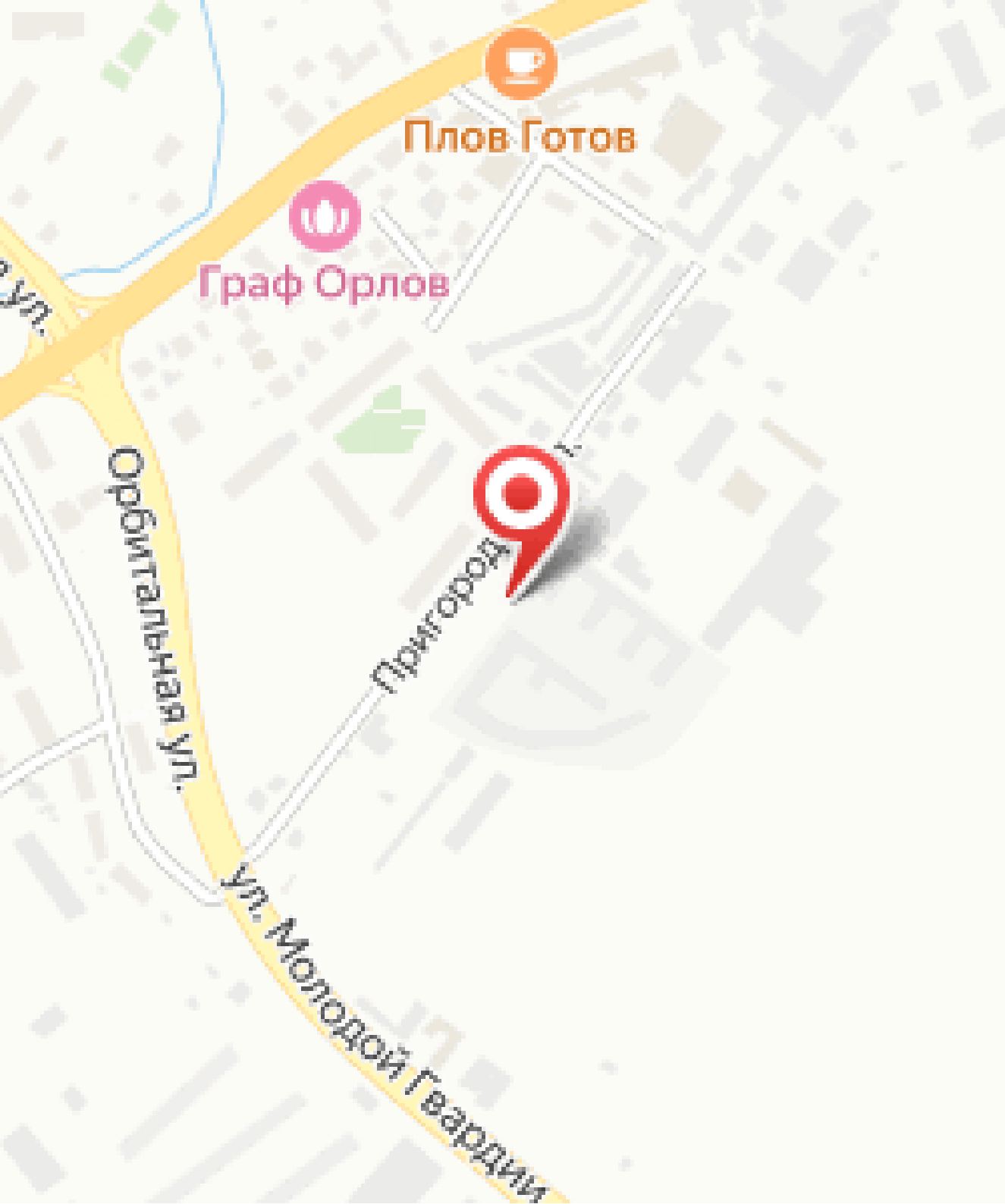
Любая форма оплаты, ипотека, дистанционная регистрация.



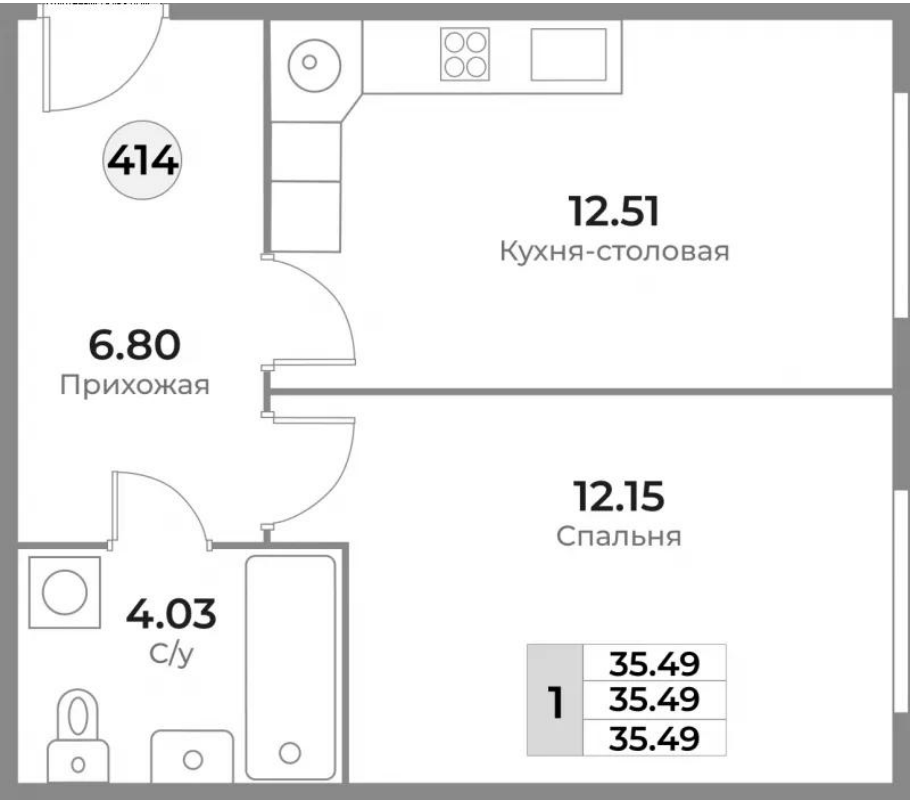


Название ЖК: **ЖК «Легенды Девау»**
 Срок сдачи год: **2027 г.**
 Тип дома: **Кирпичный**
 Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **1 этап**
 Класс жилья: **Комфорт**
 Тип сделки: **ДДУ**
 Срок сдачи квартал: **3**



Планировки



1-к.квартира
от ₹ 5 855 850

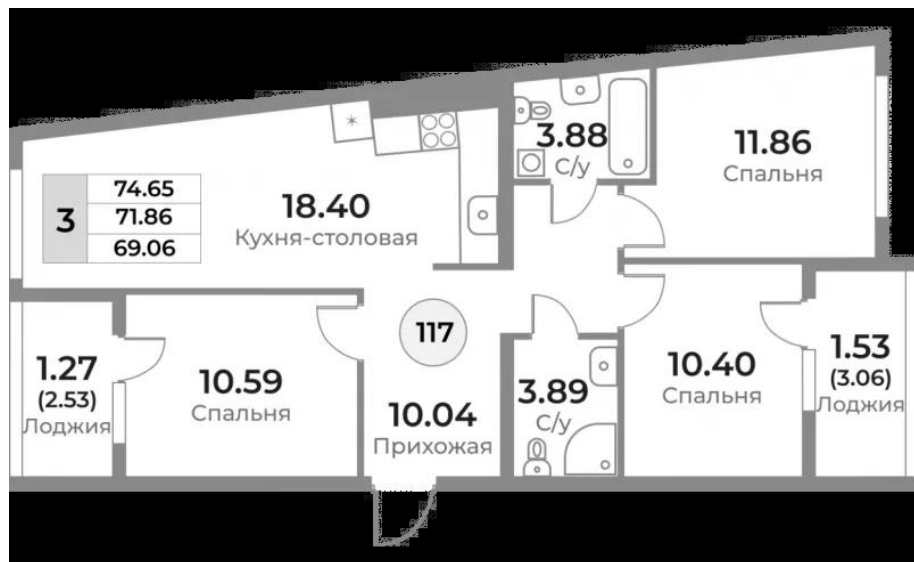
Количество комнат	1
Общая площадь	35.5 м²
Стоимость за м²	₹ 164 954
Жилая площадь	12.51 м²
Площадь кухни	12.15 м²
Этаж	1
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет



2-к.квартира

от **₽ 7 275 599**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.9 м²
Стоимость за м²	₽ 134 983
Жилая площадь	23.76 м²
Площадь кухни	12.86 м²
Этаж	5
Этажей в доме	10
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия



3-к.квартира

от **₽ 10 779 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	74.65 м²
Стоимость за м²	₽ 144 394
Жилая площадь	37.63 м²
Площадь кухни	18.4 м²
Этаж	3
Этажей в доме	10
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Новый жилой квартал Комфорт-класса «Легенды Девау» расположился в самом сердце «Девау» - района с богатым историческим и культурным наследием, прямо возле знаменитого на весь мир аэродрома, которому суждено в ближайшем будущем стать самым футуристическим эко-пространством Калининграда, великолепным ландшафтным и тематическим парком.



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

