



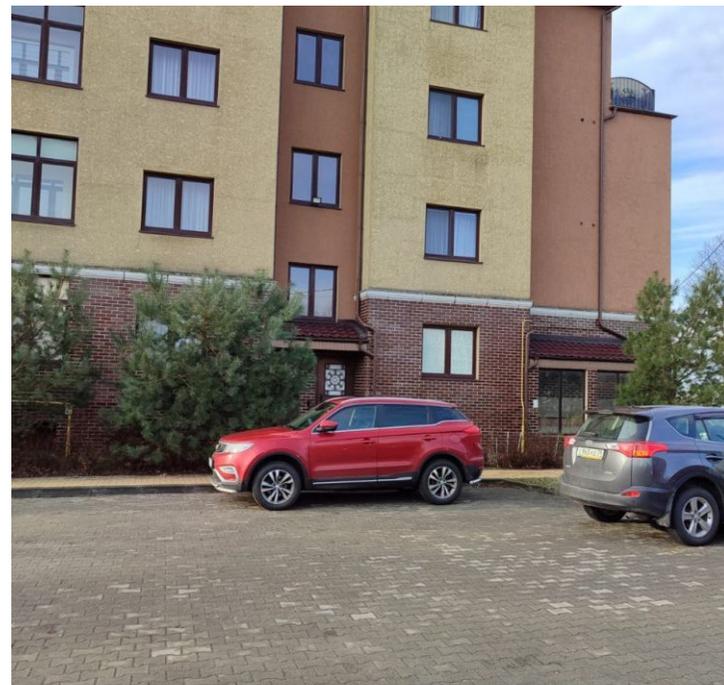
**Продажа**

**Помещение свободного назначения  
97 м<sup>2</sup>**

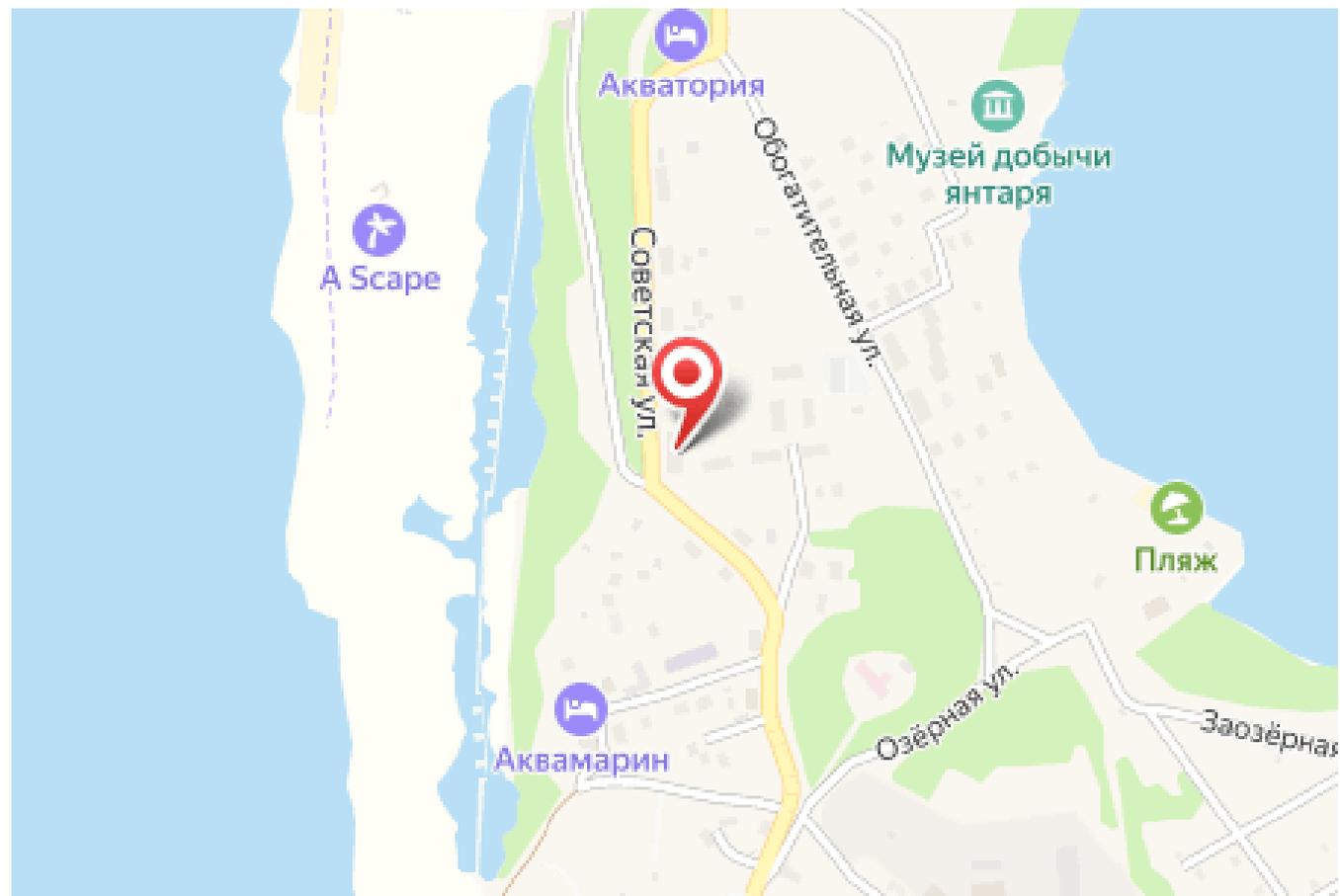
Янтарный,

ул Обогатительная, д 1

**₽ 2 850 000**

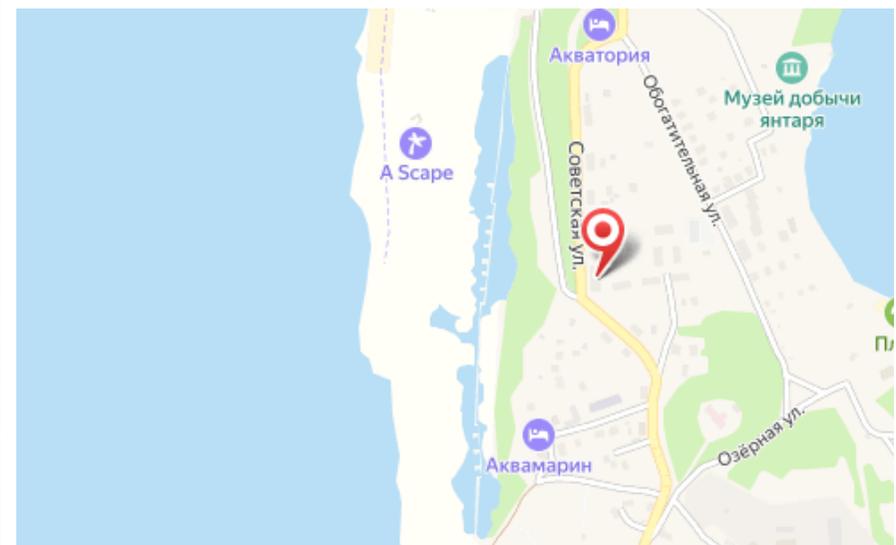


Цоколь. 2 окна. Дом 2016 года постройки. Огороженная территория. Первая линия от моря. Без ремонта. Свободная планировка. Дом на 2 подъезда, 4 этажа, 1 вход на два помещения. В доме всего 4 цоколя, все в ремонте. Дом изначально строился как отель, поэтому в цокольных помещениях есть все коммуникации, кроме газа. Огороженная парковка для жильцов, есть беседка для барбекю. 3 мин. пешком до моря, пляж, который имеет голубой флаг с одной стороны и 7 мин. пешком до Синявинского озера, городского пляжа с другой стороны. Квартиры в этом доме стоят от 14 млн. можно посмотреть на авито. Когда на море шторм, на озере штиль и вода всегда теплее. Волшебное место для отдыха, сдачи в аренду и жилья. Начнем ремонт, цена взлетит. Обмен на недвижимость приветствуется. Могу сдать в аренду 50000р., Янтарный пгт, Обогагательная улица 1, 1 комн., общ. пл. 94 кв.м., жил.пл. 84 кв.м., комнаты 84, кухня 10 кв.м., 1/4 этаж, Номер лота: 4219624





Общая площадь: 97 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1



Вид объекта: Помещение свободного назначения  
Этажность дома: 5



Специалист по недвижимости

**Петрова Светлана Николаевна**

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

