



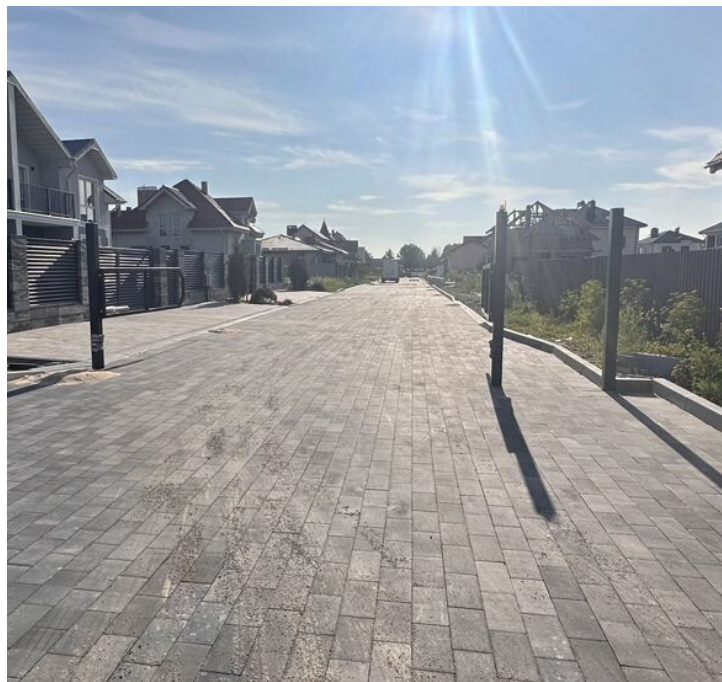
Продажа

**Таунхаус 122 м² на участке 2 сот.
Таунхаус 122 м² на участке 2 сот. 17
000 000 ₽ Роман**

Малиновка,

Калининградская обл, г Зеленоградск, поселок
Малиновка

₽ 18 000 000



Уникальное предложение по месторасположению на Балтийском побережье. Отличное место для жизни и отдыха. Въезд на территорию через шлагбаум. . Рядом прекрасный пляж, парк развлечений, велосипедные дорожки, променад Зеленоградска со всей инфраструктурой. 300 метров до моря!!!

Ориентир кафе *ГНЕЗДО*

Дома построены из натуральных материалов.

Дома выполнены из высококачественных дорогостоящих материалов.

Фундамент-монолитная плита, Материал стен - керамический блок, Перекрытия - железобетонная монолитная плита, кровля

- керамическая клинкерная черепица, окна

- шестикамерные стеклопакеты

Фасад отделан керамическим клинкером, привезенным из Европы.

Коммуникации:

+центральная канализация

+ центральный водопровод

+ Электричество

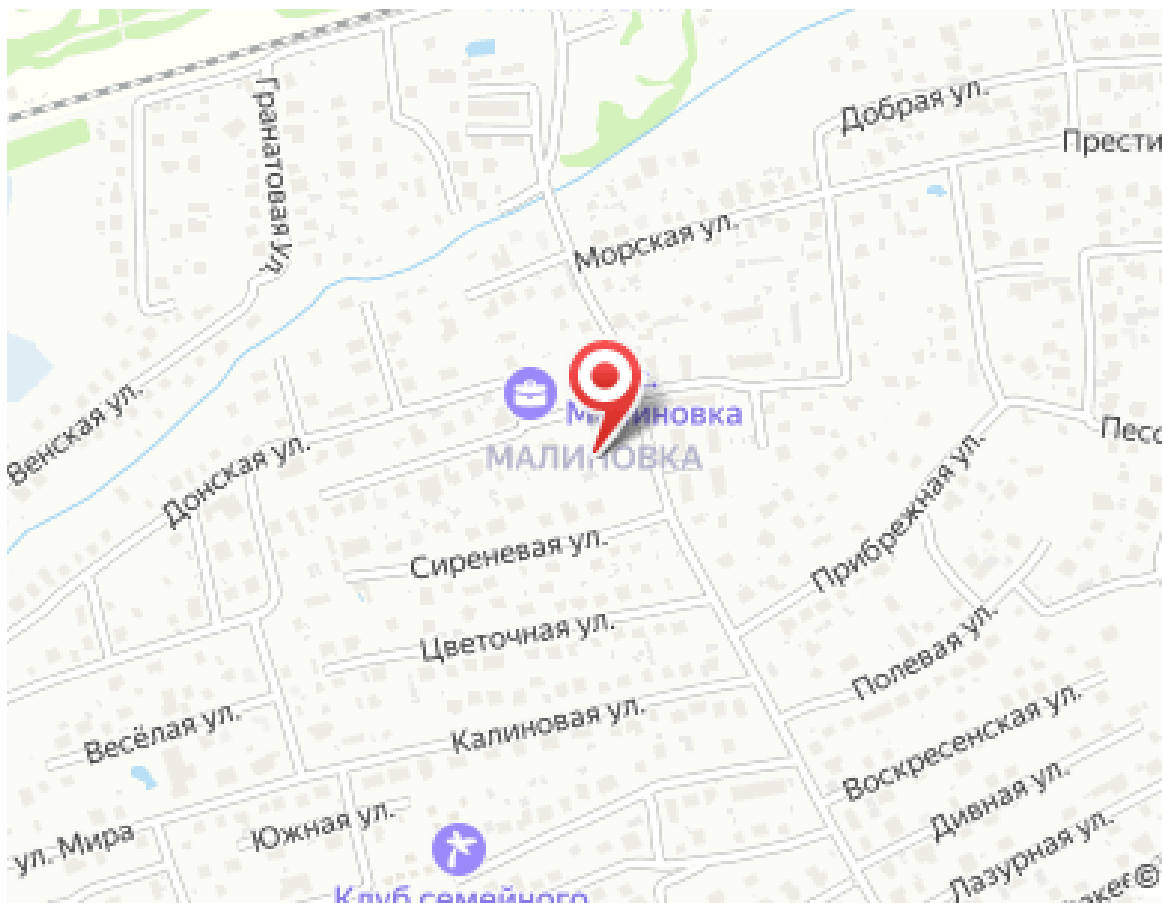
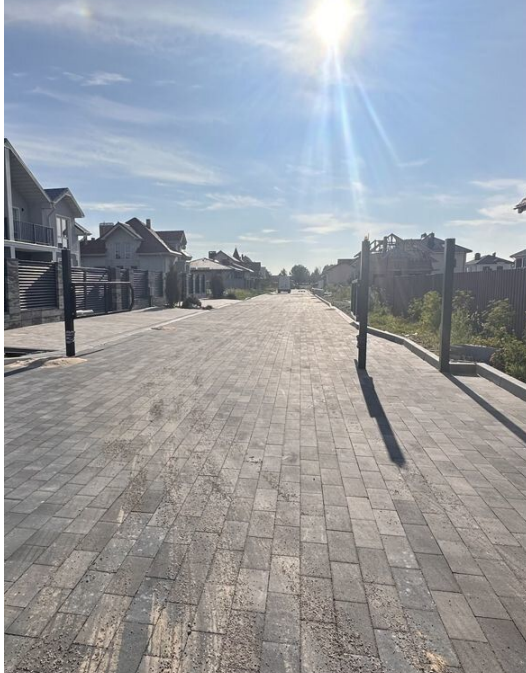
+Газ

+интернет оптоволоконный

+дренажная система

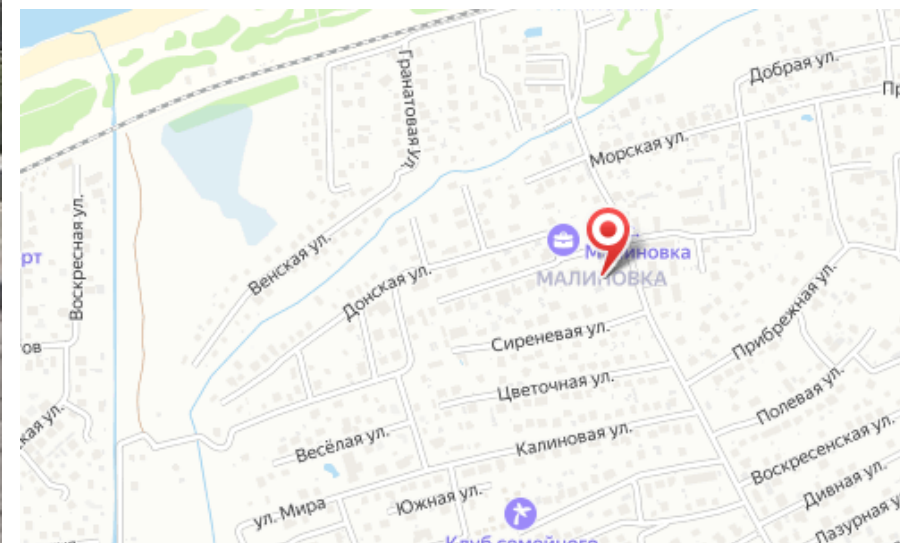
+ ливневая система

У домов выполнен дренаж и ливневая канализация Автономная газовая система отопления во всех зонах, включая подогрев полов и панорамного остекления. Предусмотрена возможность установки системы кондиционирования с функцией увлажнения воздуха.





Тип объекта: **таунхаус**
 Общая площадь: **122 м²**
 Количество этажей: **2**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Раздельный**



Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **2 сот.**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Терраса: **нет**



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

