



Продажа

Участок 7,1 сот. (СНТ, ДНП)

Рассвет,

г Калининград, тер. СНТ Рассвет, ул 4-я Садовая

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости	
Федеральное государственное учреждение «Роскадастр» по Калининградской области	
№КУВИ-001/2024	
На основании запроса от 19.01.2024, поступившего на рассмотрение 19.01.2024, сообщаем, что:	
Объект недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	39:15:151107:294
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 01.01.2024, руб.	779321.1
Подтверждения кадастровой стоимости:	В Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют
Сведения об актах об утверждении кадастровой стоимости:	АОКС-39/2023/000090 24.07.2023
Сведения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	26.07.2023
Сведения о состоянии на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):	01.01.2022
Сведения о заявлениях о пересмотре кадастровой стоимости:	данные отсутствуют
Сведения о применении кадастровой стоимости, в том числе в отношении кадастровой стоимости по решению суда по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	07.07.2023
Сведения о кадастровой стоимости:	данные отсутствуют

07-294

ений (земли

[Российская](#)
[1, г. о. «Город](#)
[Летняя, тер. СНТ](#)

отчет

новый отчет

ими публичной оферты
инциальности и даю
эных данных

кая информация
иантов



₽ 800 000

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Федеральное государственное учреждение "Роскадастр" по Калининградской области

№КУВИ-001/2024-024:

На основании запроса от 19.01.2024, поступившего на рассмотрение 19.01.2024, сообщаем, что:

Объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	39:15:151107:294
Кадастровый номер:	Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Летняя, тер. СНТ "Рассвет", 3-я Садовая, 294
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 01.01.2024, руб.	779321.1
Основания прекращения кадастровой стоимости:	В Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют
Дата акта об утверждении кадастровой стоимости:	АОКС-39/2023/000090 24.07.2023
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	26.07.2023
Дата, с которой кадастровая стоимость применяется к объекту недвижимости:	01.01.2022
Дата заявления о пересмотре кадастровой стоимости:	данные отсутствуют
Дата применения кадастровой стоимости, в том числе в отношении кадастровой стоимости по решению о рассмотрении споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	07.07.2023
Дополнительные сведения:	данные отсутствуют

07:294

ений (земли

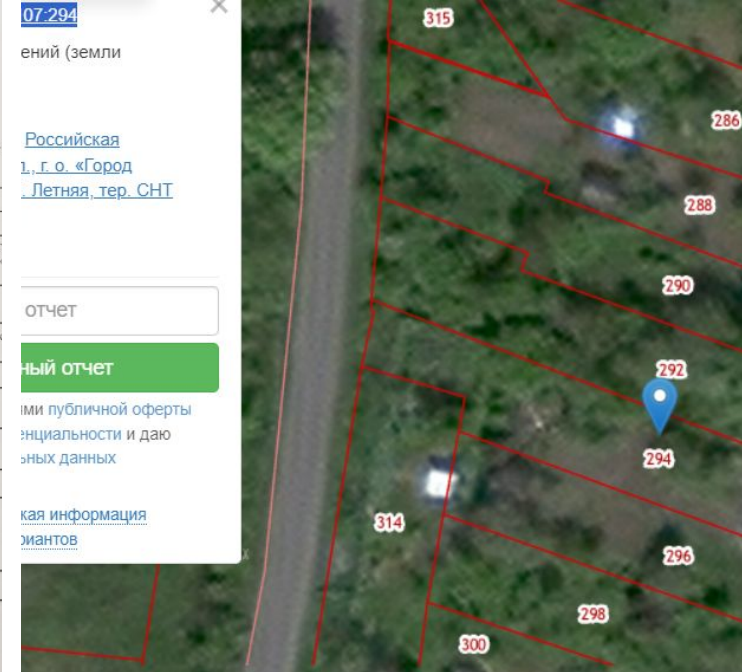
[Российская](#)
[ул. г. о. «Город](#)
[Летняя, тер. СНТ](#)

отчет

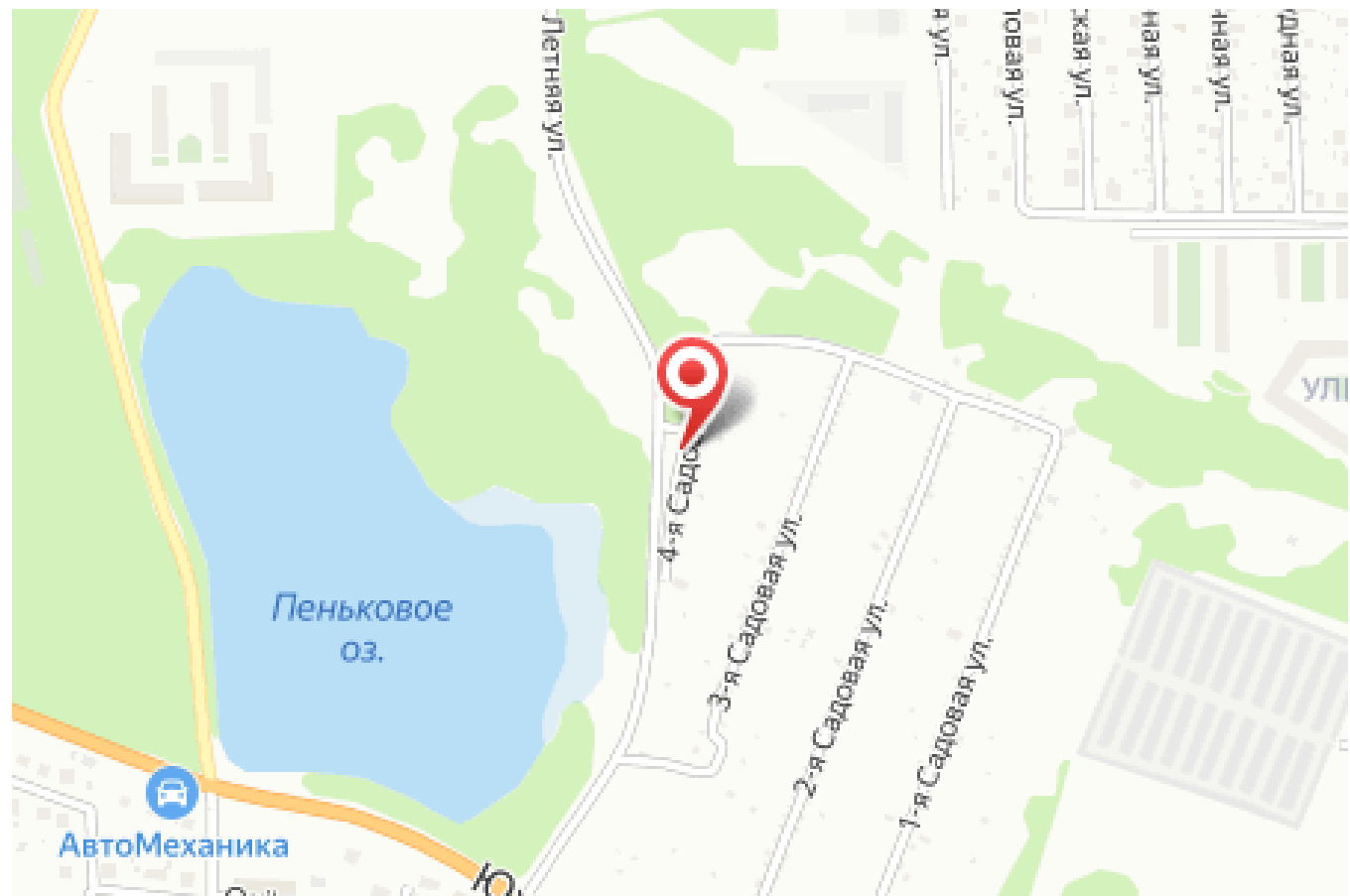
ный отчет

ими публичной оферты
электронности и даю
ных данных

кая информация
электронных



Земельный участок вытянутой формы. СНТ "Рассвет", 3-я Садовая. Имеется выход на ул Летняя к Пеньковому озеру. СНТ электрифицировано. Имеются старые плодовые деревья, колодец. Участок старый. Произведена обработка земли бульдозером.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Феднал публично-правовой компании "Роскадастр" по Калининградской области

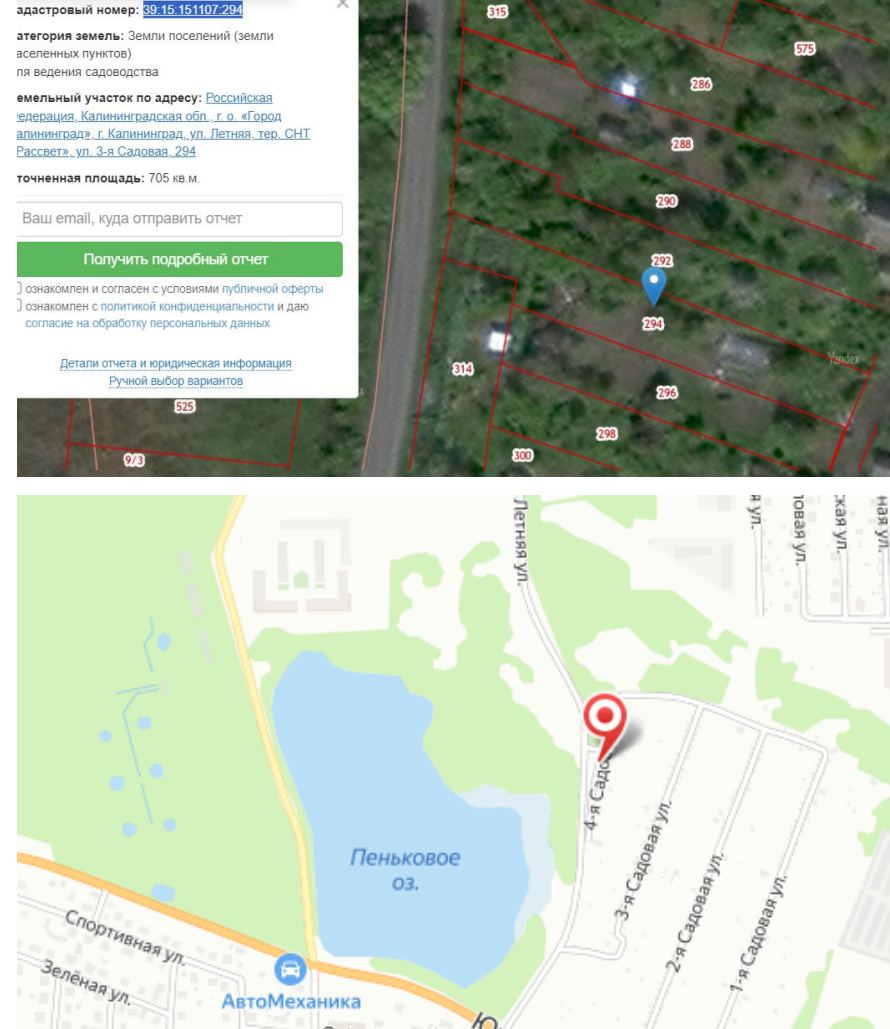
полное наименование органа регистрации права

19.01.2024г.

№КУВИ-001/2024-18536747

На основании запроса от 19.01.2024, поступившего на рассмотрение 19.01.2024, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	39:15:151107:294
Адрес:	Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Летняя, тер. СНТ «Рассвет», ул. 3-я Садовая, 294
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 19 января 2024, руб.	779321.1
Дата утверждения кадастровой стоимости:	В Едином государственном реестре недвижимости сведения отсутствуют
Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:	АОКС-39/2023/000090 24.07.2023
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	26.07.2023
Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):	01.01.2022
Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:	данные отсутствуют
Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	07.07.2023
Особые отметки:	данные отсутствуют



Площадь участка: **7.1 соток**

Тип участка: **СНТ Садоводство**



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

