

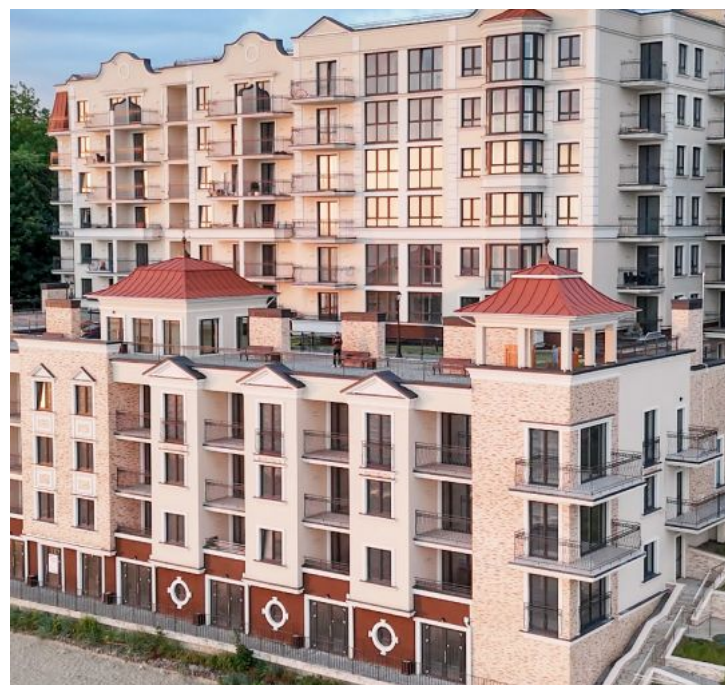


Продажа

**2-к.апартаменты, 63.2 м<sup>2</sup>, 4/6**

Пионерский,

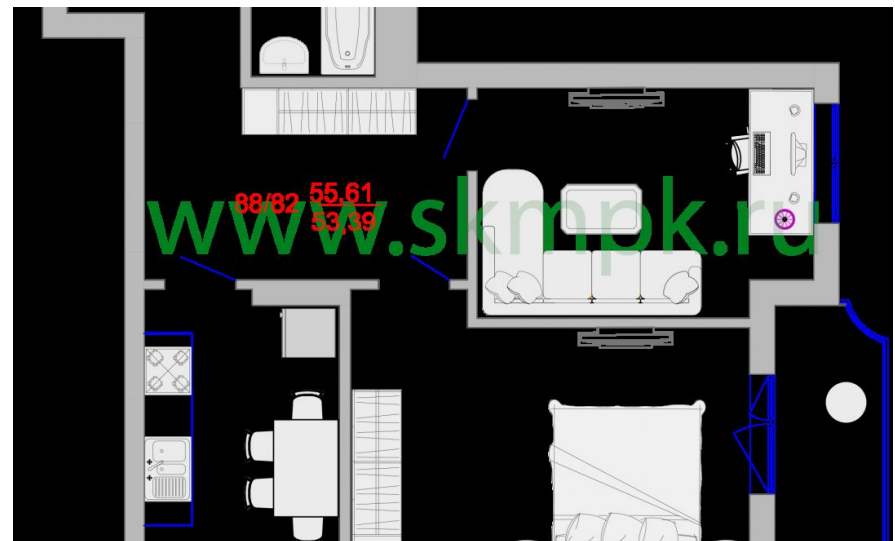
Калининградская обл, г Пионерский, ул  
Портовая, д 5



₽ **13 588 000**

Продаются апартаменты ( 2-хкомнатная квартира общей площадью 63,2 м 2) расположены на 4 этаже 6 этажного дома 2023 г.п. с видом на Балтийское море, с выходом на променад. Апартаменты находятся на первой береговой линии в курортном городе Пионерский на ул.Портовой. Апартаменты имеют высокий класс энергоэффективности В+, и собственный тепловыделитель, а это значит, что в апартаментах всегда будет тепло и небольшие коммунальные платежи. Дом оснащен лифтом. В доме есть подземный паркинг, который избавит Вас от проблемы паркинга личного автомобиля в разгар сезона, в паркинг спускается лифт. На крыше дома расположены беседки для отдыха взрослых, а также детская и спортивная площадки, где каждый ребенок найдет себе занятие по интересам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Апартаменты у моря можно использовать как для летнего отдыха, так и жить здесь постоянно, ведь жизнь с видом на море – лучшее, что можно себе представить. Жизнь у Балтийского моря будет особенно полезна для здоровья детей. Свежий бриз, белый песчаный пляж и морская вода Балтийского моря, богатая микроэлементами, пойдут на пользу абсолютно всем. Звоните! Записывайтесь на показ !





апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2023**

Жилая площадь: **31.33 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещённый**

Ремонт: **требует ремонта**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Количество комнат: **2**

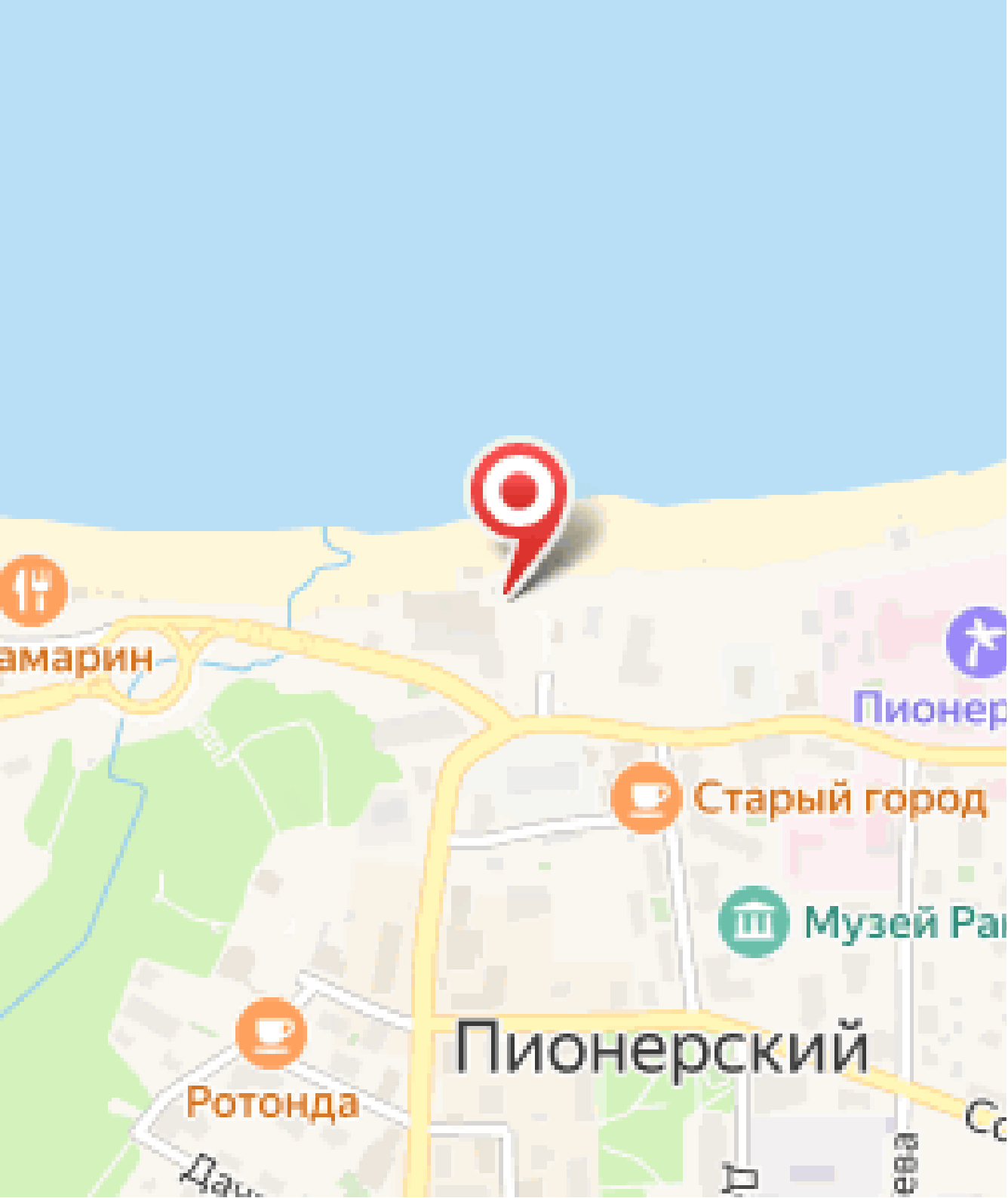
Общая площадь: **63.2 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **12.96 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **2 балкона**

Наличие интернета: **Да**





Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

