



Продажа

**Студия, 73.8 м<sup>2</sup>, 2/7**

Светлогорск,

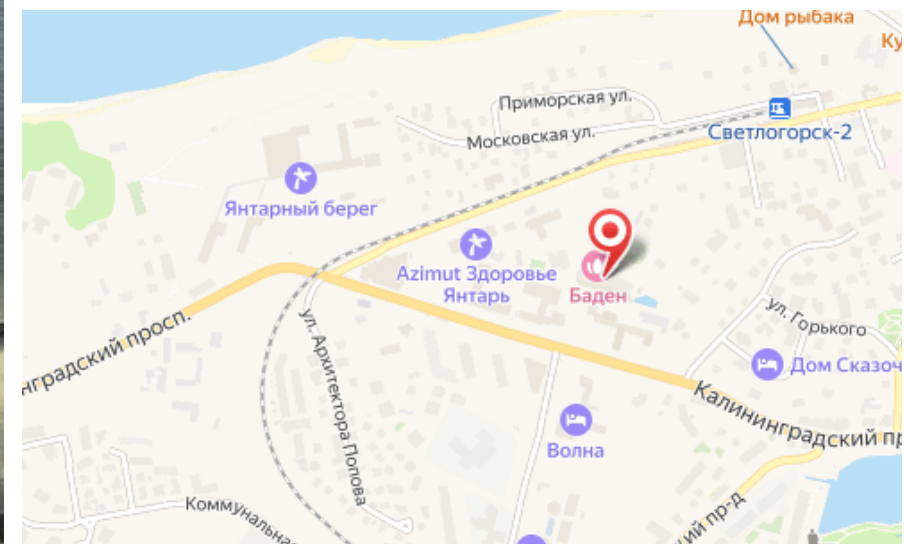
Калининградская обл, г Светлогорск, ул  
Горького, зд 14

₽ **19 849 688**



Продаются апартаменты — квартира-студия в самом центре г. Светлогорск в комплексе РК «Баден-Баден», на 2 этаже 7 этажного монолитно-кирпичного дома «бизнес класса», общей площадью 73,8 м. кв., комната 51,4 м. кв., санузел совмещенный 5,1 м. кв. Есть великолепная терраса. Студия в сером ключе. Чистый воздух, смешанный лес, роскошные апартаменты с потрясающими видами из окон на море с одной стороны, озеро с его почти швейцарским рельефом с другой. РК «Баден Баден» это не просто недвижимость на побережье, это целая индустрия отдыха Жители комплекса получают уникальную возможность купаться и плавать на свежем воздухе в любое время года, даже не взирая на капризную прибалтийскую погоду. Общая площадь бассейна около 600 м. кв. Зимой температура воды в нем будет достигать 36-39 градусов. Летом 28-32. На первом этаже комплекса разместился Балтийский термальный бальнеологический центр, в котором находятся: большой банный комплекс, различные душевые с массажным эффектом, SPA-зоны и зоны релакса, массажные кабинеты. Общая площадь всей внутренней инфраструктуры комплекса более 2000 м. кв. Всего в паре минут пешей прогулки Вы сможете насладиться, как побережьем Балтийского моря, лесом и великолепными склонами, так и главными достопримечательностями города Светлогорска. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: рестораны, кафе, магазины, детские площадки, парк аттракционов и Янтарь-Холл. На подземном этаже расположен паркинг, попасть на который можно с любого этажа здания. Шикарное место для отдыха, как для местного населения, так и для иногородних...Покупаем господ... лететь на европейские курорты не надо, все есть ...спешите Жду Вашего звонка !





апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2021**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещённый**

Ремонт: **с отделкой**

Наличие телефона: **Нет**

Наличие мебели: **Нет**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**

Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **73.8 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **7**

Тип балкона: **терраса**

Состояние объекта: **хорошее**

Наличие интернета: **Да**

Мусоропровод: **Нет**

Высота потолков в метрах: **3 м.**



Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

