



**Продажа**

**2-к.квартира, 63.3 м<sup>2</sup>, 5/9 эт.**

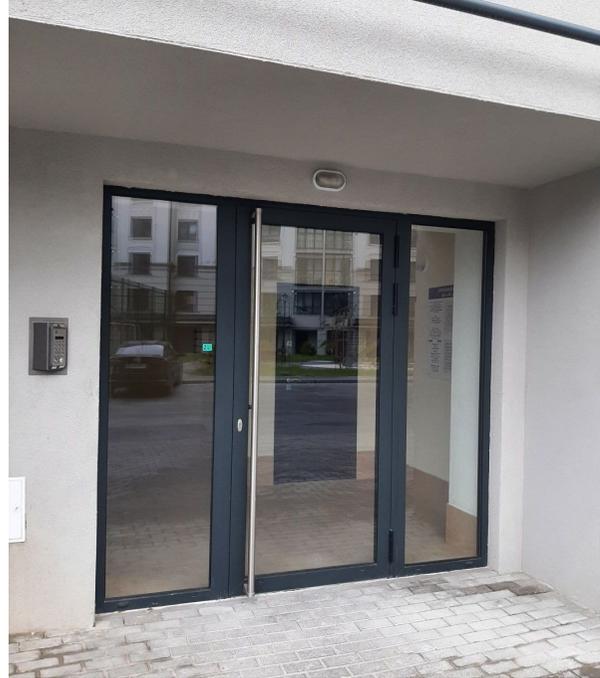
Зеленоградск,

улица Тургенева, 16А



**₽ 11 710 500**

Продается просторная, 2-х комнатная квартира у моря, на 5-м этаже 9-ти этажного дома, в городе курорте Зеленоградск ЖК «Венецианский квартал». Дом СДАН в 2023 году. Общая площадь квартиры -63,3 кв. м., жилая-30 кв. м., комнаты изолированные, кухня-11,72 кв. м., холл-11 м. кв., лоджия с панорамным остеклением, 2 сан узла-3,45 и 3,06 м. кв.. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла, отделка- качественный серый ключ. Жилой комплекс включает в себя два девяти этажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено все, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом. Любая форма оплаты, ипотека., Зеленоградск г, улица Тургенева 16А, 2 комн.,





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **63.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **11.72 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие интернета: **да**  
Корпус дома: **2**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **2**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Вид из окон: **во двор**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**  
апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

