



**Продажа**

**дом 100 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.**

Сиренево,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н,  
поселок Сиренево

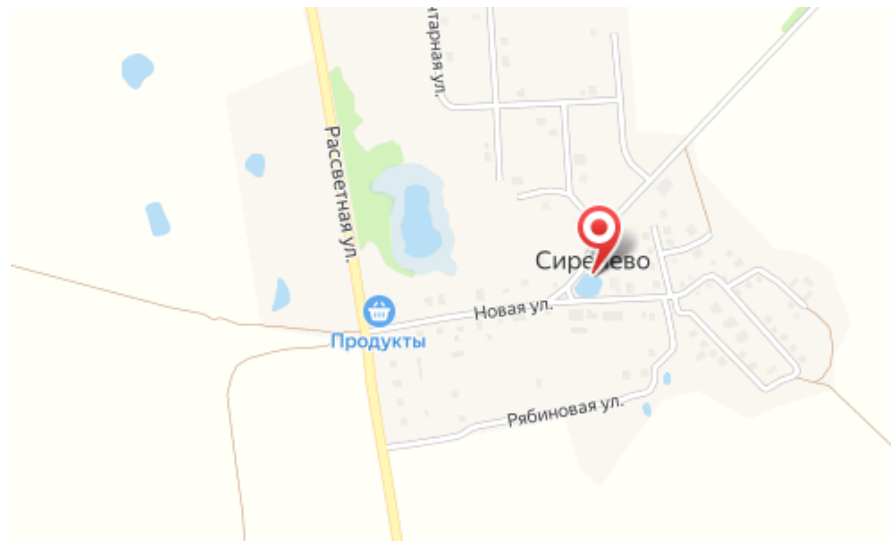
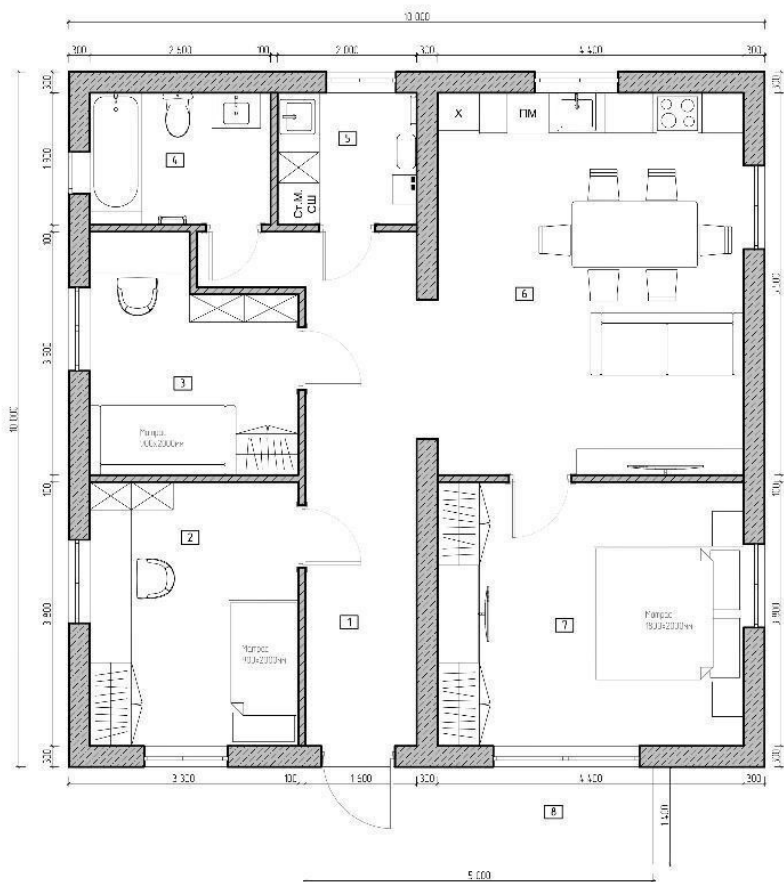
**₽ 6 500 000**

Продам одноэтажный дом, 100м2. Морское направление, до Зеленоградска 13км, от Калининграда 15км. Участок входит в стоимость. 3 Спальни. Кухня-Гостинная. Ванна . Котельная. Пластиковые окна , стены оштукатурены, утеплено перекрытие, отмостка бетонная, подключено электричество. Биосептик, ливневка. Скважина артезианская, вода, электричество в доме. Сделана сантехническая разводка, теплый пол. Хорошие подъездные пути. До остановки 5мин. Посёлок газифицирован, у соседей есть газ.



План расстановки мебели и оборудования.

№	Наименование	Площадь
1	Коридор	13,5
2	Спальня №1	11,4
3	Спальня №2	9,1
4	Ванная	4,9
5	Кухонная	3,8
6	Кухня-гостиная	24,2
7	Спальня №3	16,7
8	Верхняя	7,0
	<b>Итого</b>	<b>90,2</b>



Тип объекта: **дом**  
 Общая площадь: **100 м<sup>2</sup>**  
 Количество этажей: **1**  
 Тип участка: **ИЖС**  
 Тип санузла: **Совмещенный**

Тип дома: **блочный**  
 Площадь участка: **8 сот.**  
 Материал стен: **Газоблоки**  
 Санузел: **в доме**  
 Терраса: **нет**





Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

