





Продажа

ЖК «Новое Голубево»

Ладушкин,

пос. Голубево, ул. Изумрудная/Лазурная, стр. 1

₽ 2 366 000

Продажа ЖК «Новое Голубево» на ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ!

Данная квартира подходит под ЛЬГОТНУЮ семейную ипотеку.

Для ценителей природы, свежего воздуха...

Малоэтажная застройка.

Продажа по 214 ФЗ РФ от застройщика (с использованием эскроу - счета).

Ипотека семейная - ЕСТЬ Материнский капитал - ЕСТЬ Военная ипотека - ЕСТЬ (Сдача I кв 2025 год).

Удобная планировка квартиры (есть фото).

- Малоэтажная застройка с огороженной территорией и единая сеть охраны домов.
- Индивидуальное автономное отопление, установлены все приборы учета всё это сэкономит Ваши расходы.
- Качественный серый ключ от застройщика, пластиковые стеклопакеты с многокамерным профилем, металлические входные двери.
- На этаже по три квартиры.
- Водоснабжение из собственных артезианских скважин (глубина 78 м).
- Автоматическая цифровая подстанция (Интернет, ТВ, телефон).

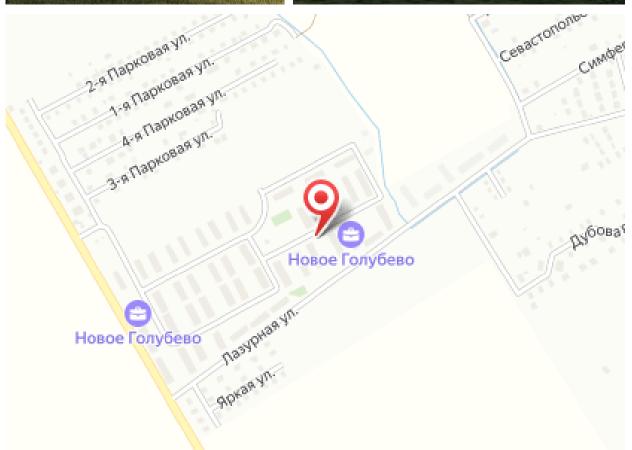
На территории жилого комплекса есть всё для комфортной жизни: два детских сада, поликлиника, спортивный клуб, супермаркет, кафе, парикмахерская.

Автобусная остановка на въезде в ЖК и удобный маршрут № 147 до площади Василевского.

Данная квартира подходит под семейную ипотеку.

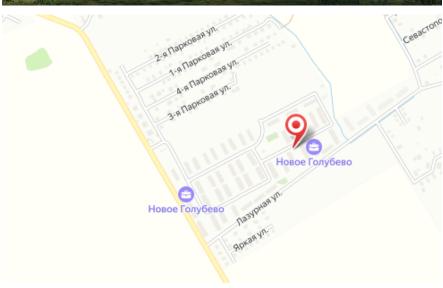












Название ЖК: **ЖК «Новое Голубево»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитно-каркасный** Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **4 очередь. Дом 1**

Класс жилья: Эконом

Тип сделки: **ДДУ**

Срок сдачи квартал: 3





ЖК «Новое Голубево» на ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ!

Для ценителей природы, свежего воздуха...

Малоэтажная застройка.

Продажа по 214 ФЗ РФ от застройщика (с использованием эскроу - счета).

Ипотека семейная с господдержкой - ЕСТЬ Материнский капитал - ЕСТЬ Военная ипотека - ЕСТЬ Траншевая ипотека (Сдача I кв 2025 год).

Удобная планировка квартиры (есть фото).

- Малоэтажная застройка с огороженной территорией и единая сеть охраны домов.
- Индивидуальное автономное отопление, установлены все приборы учета всё это сэкономит Ваши расходы.
- Качественный серый ключ от застройщика, пластиковые стеклопакеты с многокамерным профилем, металлические входные двери.
- На этаже по три квартиры.
- Водоснабжение из собственных артезианских скважин (глубина 78 м).
- Автоматическая цифровая подстанция (Интернет, ТВ, телефон).

На территории жилого комплекса есть всё для комфортной жизни: два детских сада, поликлиника, спортивный клуб, супермаркет, кафе, парикмахерская.

Автобусная остановка на въезде в ЖК и удобный маршрут № 147 до площади Василевского.

Данная квартира подходит под ипотеку с господдержкой.

1-к.квартира, 31.3 м², 3 эт.

от ₽ 2 529 008

Количество комнат

 Общая площадь
 31.3 м²

 Стоимость за м²
 P 80 799

Жилая площадь 12.7 м²

Площадь кухни 9.1 м²

Этаж 3

Этажей в доме 4

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Планировки



1-к.квартира, 28.8 м², 2 эт.

от ₽ 2 736 000

Количество комнат 1

Общая площадь 28.8 м²

Стоимость за м² Р 95 000

Жилая площадь 12 м²

Площадь кухни 8.3 м²

Этаж 2

Этажей в доме 4

Тип санузла Совмещенный





Квартира №32.

ЖК «Новое Голубево» на ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ!

Данная квартира подходит под ЛЬГОТНУЮ семейную ипотеку.

Для ценителей природы, свежего воздуха...

Малоэтажная застройка.

Продажа по 214 ФЗ РФ от застройщика (с использованием эскроу - счета).

Ипотека семейная - ECTb Материнский капитал - ECTb Военная ипотека - ECTb (Сдача I кв 2025 год).

Удобная планировка квартиры (есть фото).

- Малоэтажная застройка с огороженной территорией и единая сеть охраны домов.
- Индивидуальное автономное отопление, установлены все приборы учета всё это сэкономит Ваши расходы.
- Качественный серый ключ от застройщика, пластиковые стеклопакеты с многокамерным профилем, металлические входные двери.
- На этаже по три квартиры.
- Водоснабжение из собственных артезианских скважин (глубина 78 м).
- Автоматическая цифровая подстанция (Интернет, ТВ, телефон).

На территории жилого комплекса есть всё для комфортной жизни: два детских сада, поликлиника, спортивный клуб, супермаркет, кафе, парикмахерская.

Автобусная остановка на въезде в ЖК и удобный маршрут № 147 до площади Василевского.

Данная квартира подходит под семейную ипотеку.

1-к.квартира, 26 м², 3 эт.

от ₽ 2 366 000

Количество комнат

Общая площадь 26 м²

Стоимость за м² ₽ 91 000

Жилая площадь 10 м²

Площадь кухни 7 м²

Этаж 3

Этажей в доме 4

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

altezall9@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

