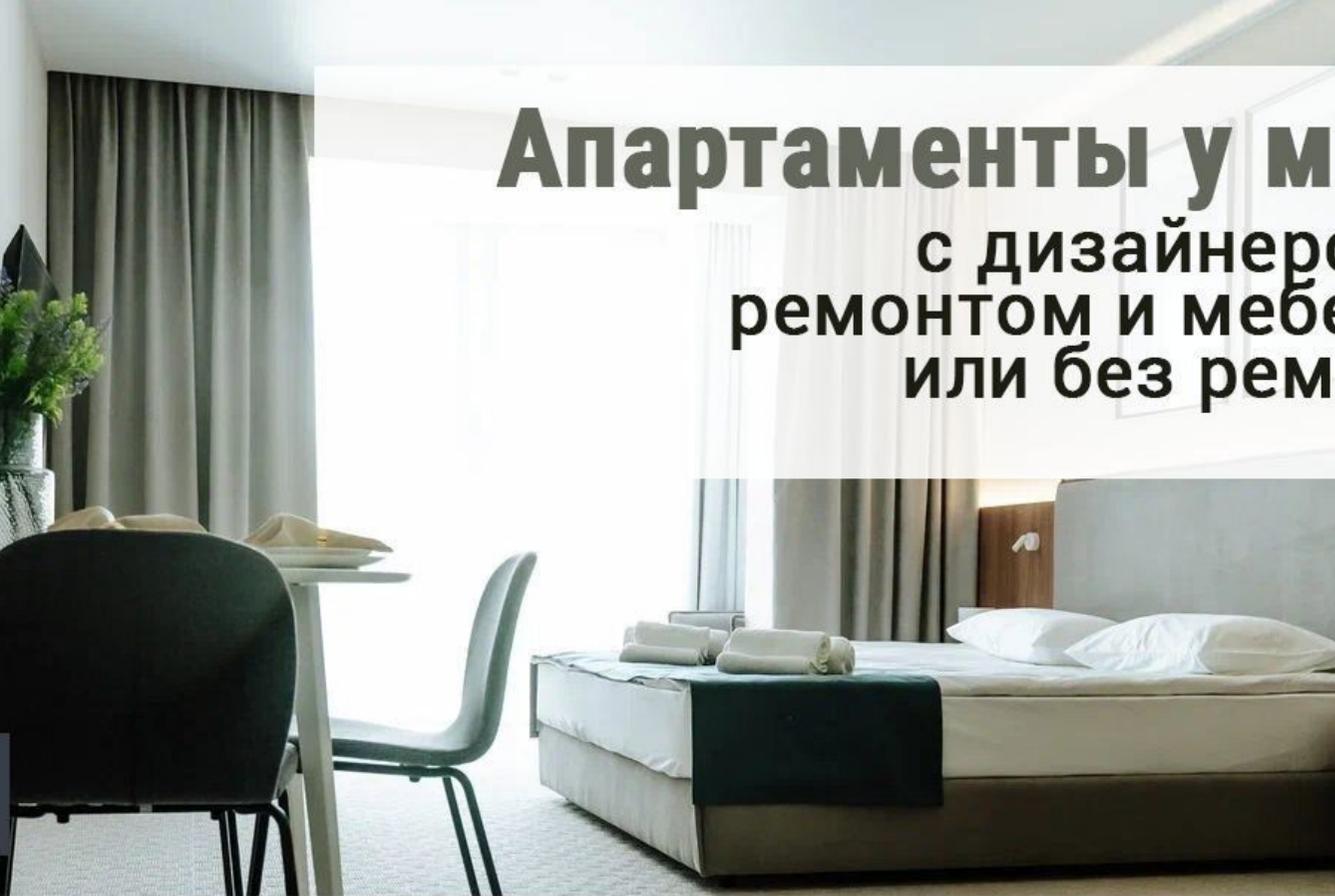


Апартаменты у моря с дизайнерским ремонтom и мебелью или без ремонта



Продажа

1-к. апартаменты, 44,6 м²,

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск,
Олимпийский б-р, зд 3



МИН ДО
ЗЕРА ТИХОЕ

₽ 10 258 000

Аукционное предложение. Черная пятница. Цены снижены весь ноябрь с 11.11 - до 30.11

Было 230 000 за кв
Стало по 220 000 за кв
Было: 10 258 000
Стало: 9 812 000

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ от ЖК Тихая Гавань Апартаменты на побережье БАЛТИЙСКОГО МОРЯ в сказочном городе Светлогорск.

Роскошные квартиры-апартаменты с эксплуатируемой крышей с полным ремонтом.

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Застройщика:

РАССРОЧКА 0% до 1.09.2025 года.

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Новый шикарный дом с эксплуатируемой крышей и подземной парковкой находится в центре города.

В пешей доступности:

- 2 минуты до озера Тихое;
- 9 мин до моря;
- 5 мин. Спа - комплекса Баден Спа;
- 12 мин. Театр эстрады Янтарь - Холл.

На автомобиле/такси:

- 15 мин до аэропорта на авто;
- 30 мин до Калининграда;
- 20 мин пляжа с синем флагом в п.Янтарный.

Рядом с комплексом примыкает лесопарк, где можно круглый год любоваться красивыми пейзажами и наслаждаться свежим воздухом.

КАЧЕСТВО:

- Дом из красного керамического кирпича;
- Вся территория оформлена брусчаткой и плиткой;
- Современные вентилируемые фасады;
- Высокоскоростной Wi-Fi и кондиционер;
- В здании проведена система кондиционирования с возможностью индивидуального подключения в апартаменты.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Закрытая детская площадка;
- Охраняемый периметр;
- Ландшафтный дизайн.

УНИКАЛЬНОСТЬ:

- Для отдыха на крыше предусмотрена зона с шезлонгами, навесами, душевыми кабинами и озеленением;
- На цокольном этаже есть прачечная и гладильная, где можно поручить заботу о своих вещах кастелянше.

ДОМ СДАН!

Автономное отопление, панорамные окна, энергосберегающие стеклопакеты, теплый пол, сейф двери, межквартирные перегородки с шумоизоляцией.

ВЫГОДА:

В доме круглосуточная охрана и рецепция (ресепшн-сервис 24 ч), что позволит сдавать данные апартаменты в аренду без непосредственного своего участия, даже находясь на другом конце света!

Доверьте нам право на доверительное управление и получайте гарантированный доход каждый месяц.

ЧТОБЫ ПОТОМ НЕ ПОЖАЛЕТЬ:

Приобретайте недвижимость у моря, которая принесёт не только возможность проживания в одном из самых красивых городов Калининградского побережья, но и ю получения дохода.

ПОМОЩЬ:

- При необходимости готовы выполнить косметический ремонт " От застройщика"; Ограниченное предложение!
- Поможем в одобрении ипотеки;
- Согласовании всех документов;
- Дистанционное оформление сделки.

ЗВОНИТЕ:

Мы покажем апартаменты в любое время, даже в он-лайн режиме.

О застройщике: П

Специализированный застройщик «ТЕРМОТЕХ» 10 лет на строительном рынке Калининграда.

Опыт работ включает в себя строительство как жилых, так и коммерческих и производственных зданий.

Внимание компании сосредоточено на эксклюзивных проектах, включающих в себя полный цикл строительства – от архитектурной и урбанистической концепции, до проектирования и благоустройства территории.

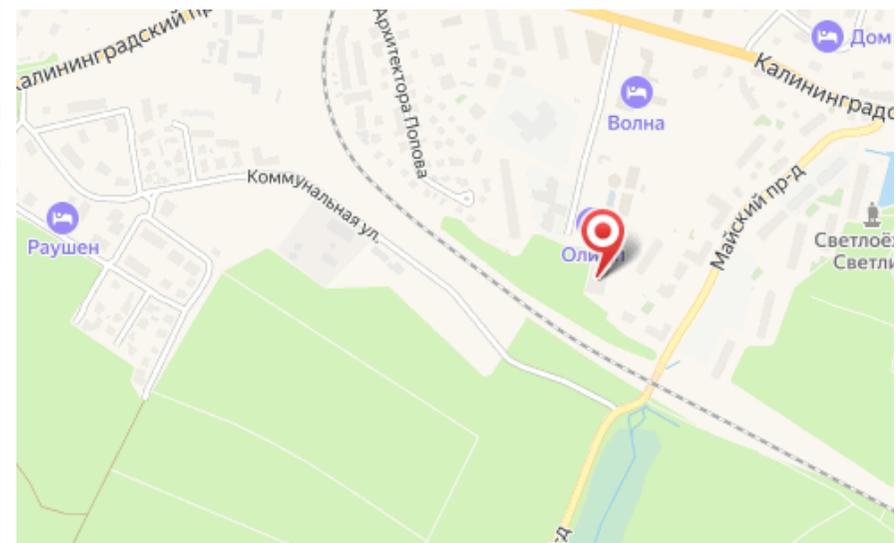
За годы работы на Калининградском рынке «СЗ «ТЕРМОТЕХ» зарекомендовало себя как надежная и профессиональная строительная компания.

Мы стремимся реализовать мечты каждого о качественной и современной недвижимости.

Нас можно найти по запросам.

Апартаменты в Светлогорске, квартиры в Светлогорске, недвижимость в Светлогорске, апартаменты на побережье, апартаменты у моря, недвижимость у моря





Количество комнат: **Студия**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **44.6 м²**
Этажей в доме: **5**
апартаменты: **да**



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

Апартаменты

с дизайнерским ремонтom или

