





## Продажа

2-к.квартира, 54.5 м², 3/4 эт.

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул Береговая, д 15

₽ 8 447 500

Двух комнатная квартира в г.Пионерский, 1 линия от моря.

Жилой комплекс комфорт класса. 4 этажей. 3 этаж, 54,5 кв.м.

Кухня — 11,15

Гостиная — 13,91

Спальня – 15,65

Коридор (Холл) — 8,18

Санузел — 4,73

Балкон - 0,46

Огороженная территория.

Отделка серый ключ.

Индивидуальное автономное газовое отопление.

Панорамное остекление балконов и лоджий. Парковка . детская и спортивная площадки.

Площадка для отдыха.

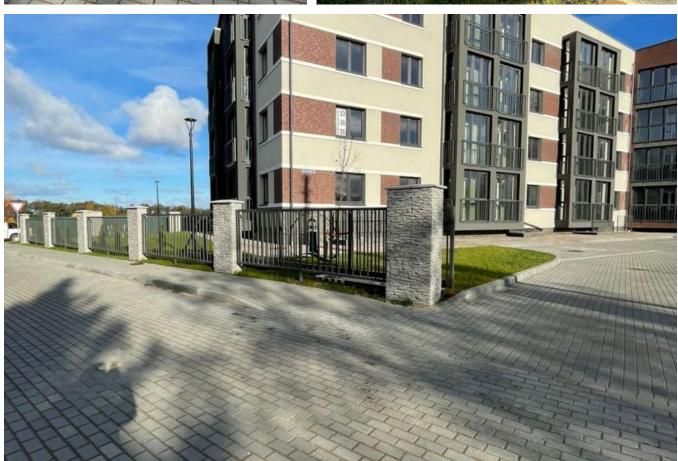
До Балтийского моря 100 метров.

Дом сдан, 4 квартал 2024 года.

Возможна удаленная сделка -электронная регистрация.













Количество комнат:  $\mathbf{2}$ Общая площадь:  $\mathbf{54.5} \ \mathbf{M^2}$ 

Этаж: **3** 

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **отделка под чистовую** Вид из окон: **во двор и на улицу** 

Год постройки дома: 2024 г.

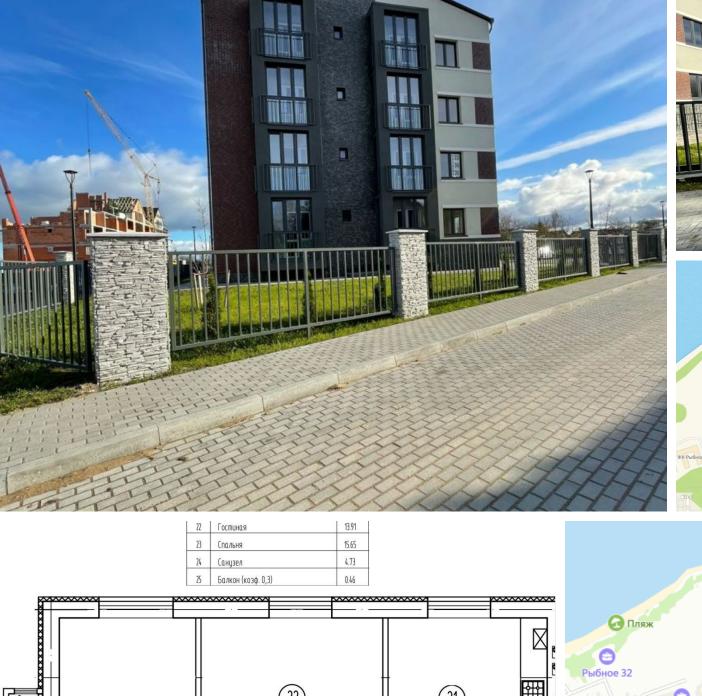
Площадь кухни: **11.15 м²** 

Этажей в доме: 4

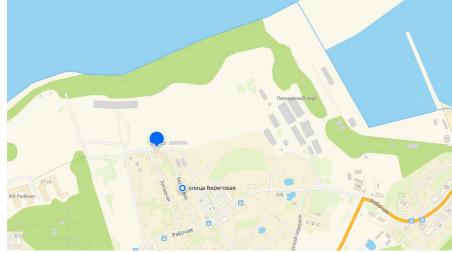
Тип балкона: балкон

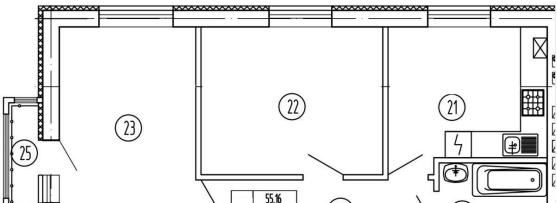
Состояние объекта: отличное

апартаменты: **нет** 













Специалист по недвижимости

## Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex,ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

