



**Продажа**

**1-к. квартира, 37,1 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.**

Янтарный,

Калининградская обл, пгт Янтарный, ул  
Обогатительная, д 2

**₽ 11 306 350**



Квартира №9 в ЖК МОРИС. Уникальный КЛУБНЫЙ ДОМ премиум-класса "МОРИС" — настоящий оазис роскоши и комфорта, расположенный в живописном поселке Янтарный с лучшими пляжами, на берегу Балтийского моря.

Это место, где сливаются воедино элегантность дизайна и величие природы, создавая атмосферу привилегированности.

Архитектурный шедевр, воплотивший идеи именитого архитектора Ильи Соловьева, поражает своим минималистичным стилем.

Каждая деталь выполнена с изяществом — четкие линии и простые формы создают гармоничное пространство, избавленное от излишней пышности.

Комплекс расположен на живописной возвышенности, что подарит его жильцам великолепные панорамные виды на просторы моря.

Янтарный — настоящая жемчужина на побережье Балтийского моря. Он славится своими великолепными песчаными пляжами, которые привлекают туристов со всего мира, а также такими природными достопримечательностями, как парк Беккер и уникальное озеро, сквозь которое умело переплетены тропинки для прогулок.

ЖК "МОРИС" представляет собой малоэтажную застройку с квартирами различных планировок, площадями от 37 до 60 кв.м, каждая из которых обладает своим элегантным характером.

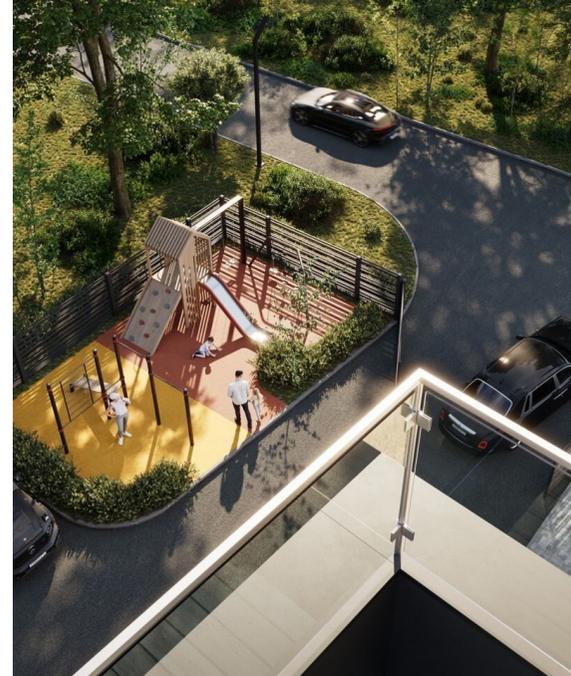
Газовое отопление позволяет самостоятельно создавать комфортный температурный климат квартиры.

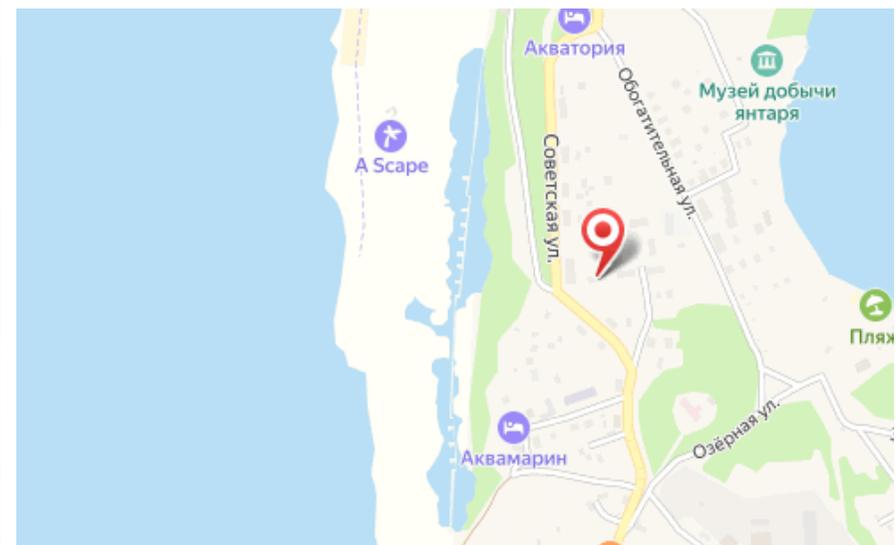
Локаничный стиль подъезда, оформленный с вниманием к каждой детали, создает первую встречу с роскошью и комфортом.

Приобрести элитную квартиру Вы можете несколькими выгодными способами, что делает этот шаг еще более привлекательным:

- Сельская ипотека от 3% (лимиты уточняйте в отделе продаж);
- Рассрочка 0% от Застройщика;
- Наличными с учетом скидки.

Жилой Комплекс "Морис" — возможность стать частью роскошного образа жизни, окруженного красотой природы и комфортом каждого дня.





Количество комнат: **1**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **37.1 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**  
апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

