





## Продажа

2-к.квартира, 60.26 м², 7/7 эт.

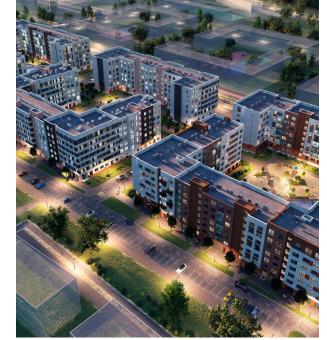
Гурьевск,

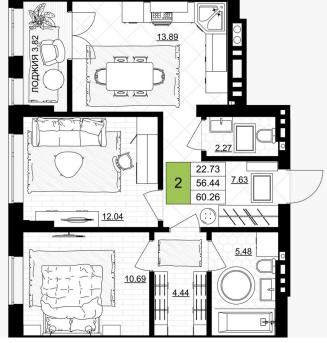
ул. Героя России Катериничева, з/у 2, д. 1

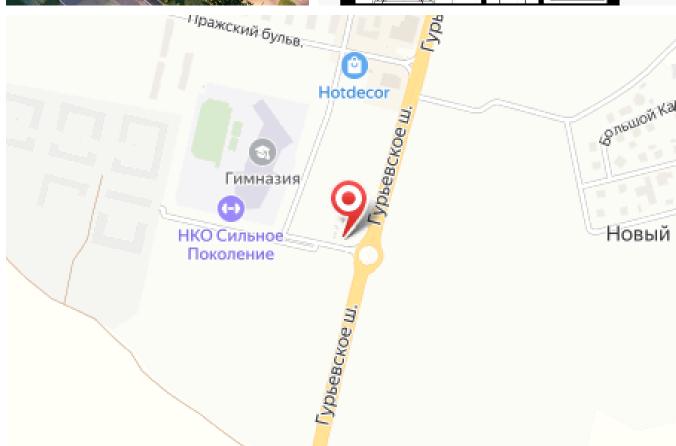
**₽ 8 556 920** 

Продается 2хкомнатная квартира, расположенная на 7м этаже 7-миэтажного жилого дома на ул.Катериничева, в г.Гурьевске. Общая площадь - 60,26 кв.м., комнаты-10,69/12,04 кв.м., кухня-13,89 кв.м., 2 санузла. Автономное отопление. В квартире имеется просторная терраса. Срок сдачи дома-1 кв. 2026 года. ЖК "Включи"- современный жилой комплекс, расположенный в экологически чистом, окруженном зеленью, тихом, спокойном районе с хорошо развитой инфраструктурой всего в 3 км от Калининграда. Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами загородной жизни, не отрываясь от большого города. ЖК продуман до мелочей: дизайнерские входные группы, безбарьерная среда, в подъездах имеются комнаты для хранения колясок и спорт-инвентаря, лапомойки для животных, организованы лаунж-зоны для отдыха, спортивные площадки.

У вас есть возможность приобрести квартиру как за наличный расчет так и по ипотеке на специальных условиях! Предоставляем помощь в оформлении ипотеки! Работаем со всеми банками, представленными в нашем регионе. На данный момент действует акция: ремонт в подарок! Звоните!









Количество комнат: 2

Жилая площадь: **22.73 м**<sup>2</sup>

Этаж: **7** 

Тип санузла: 2

Ремонт: требует ремонта

Общая площадь: **60.26 м²** Площадь кухни: **13.89 м²** 

Этажей в доме: 7

Тип балкона: балкон

апартаменты: **нет** 



Специалист по недвижимости

## Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex,ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

