

## Продажа

2-к.квартира, 45.05 м², 5/8 эт.

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул Октябрьская, д 6

**₽ 7 208 000** 

Двухкомнатная квартира в г.Пионерский. Жилой комплекс комфорт класса. 8 этажей. 5 этаж, 45,05 кв.м.

Кухня — 10,14

Гостиная — 11,31

Спальня – 11,34

Коридор (Холл) — 5,24

Санузел — 4.377

**Лоджия** — 1.71

Балкон - 0,94

Огороженная территория.

Отделка серый ключ.

Индивидуальное автономное газовое отопление.

Грузопассажирский лифт.

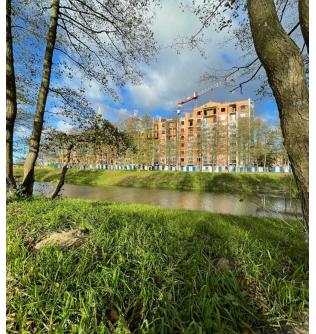
Панорамное остекление балконов и лоджий. Парковка . детские игровые и спортивные площадки.

Площадка для отдыха.

Дом расположен у Озера Шанхайское, через дорогу находится детский сад №4 и средняя общеобразовательная школа, продуктовые магазины, железнодорожная станция в 1,5 км., До Балтийского моря 2 км.,

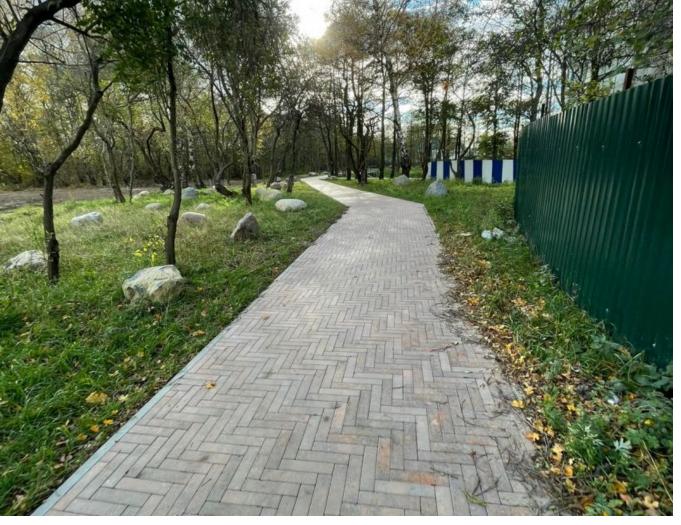
Сдача дома 4 квартал 2025 года.

Возможна удаленная сделка -электронная регистрация.













Количество комнат: 2

Общая площадь: **45.05 м**<sup>2</sup>

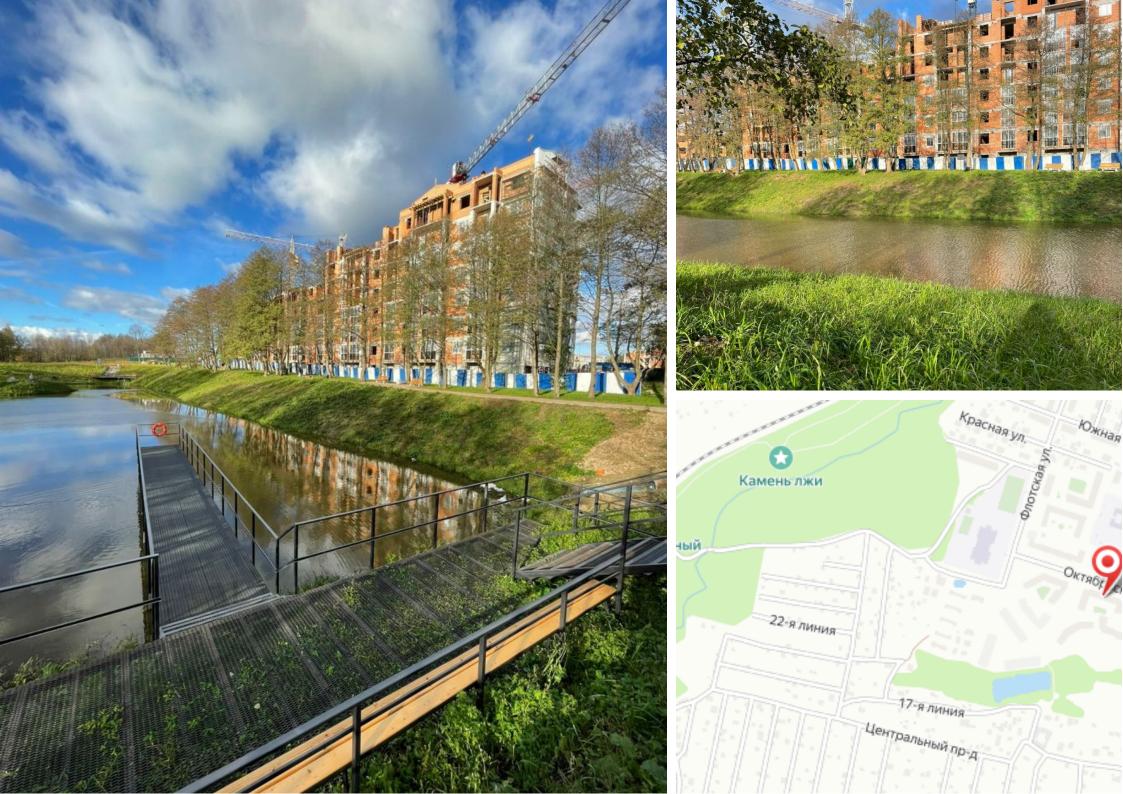
Этажей в доме: 8

Тип балкона: **лоджия** Тип дома: **кирпичный**  Год постройки дома: 2025 г.

Этаж: **5** 

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **черновая отделка** 

апартаменты: **нет** 





Специалист по недвижимости

## Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex,ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

