



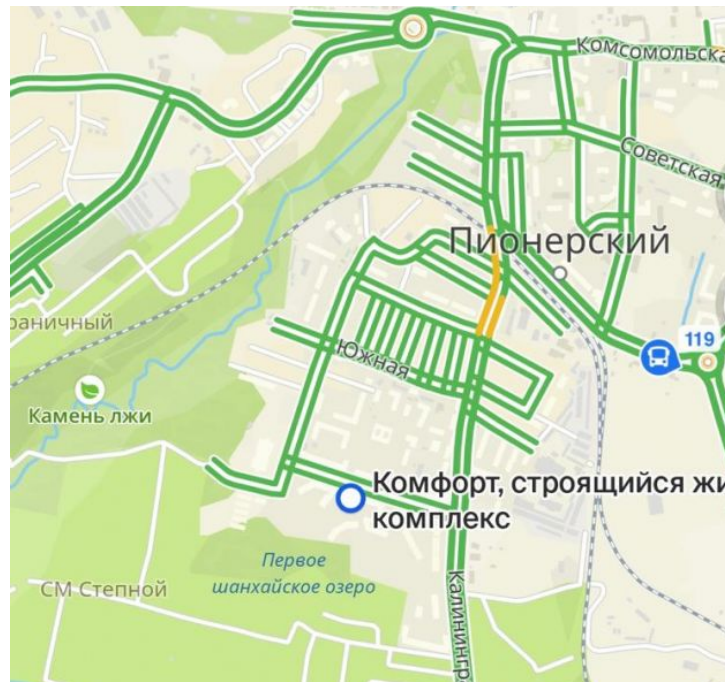
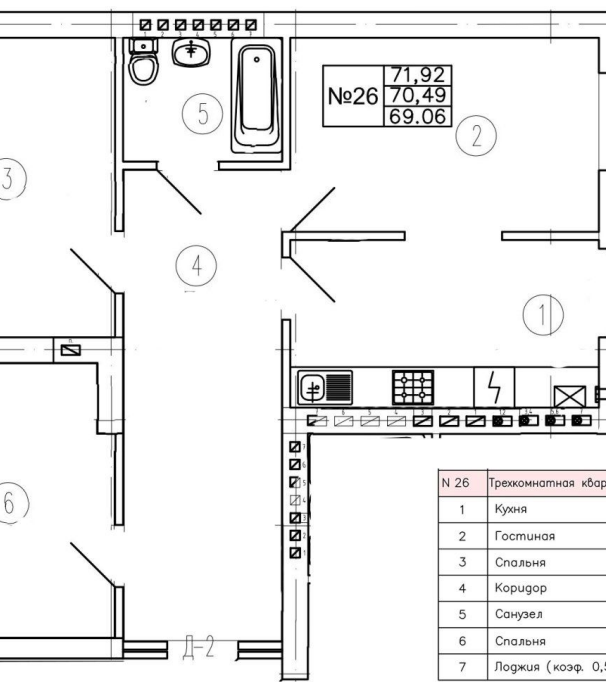
**Продажа**

**3-к.квартира, 70.49 м<sup>2</sup>, 6/8 эт.**

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул  
Октябрьская, д 6

**₽ 8 811 250**





Трёхкомнатная квартира в г.Пионерский.  
Жилой комплекс комфорт класса. 8 этажей.  
6 этаж, 70,49 кв.м.

Кухня — 11,08

Гостиная — 12,87

Спальня 1 – 13,07

Спальня 2- 11,73

Коридор (Холл) — 16,13

Санузел — 4,18

Лоджия — 1,43

Огороженная территория.

Отделка серый ключ.

Индивидуальное автономное газовое  
отопление.

Грузопассажирский лифт.

Панорамное остекление балконов и лоджий.

Парковка . детские игровые и спортивные  
площадки.

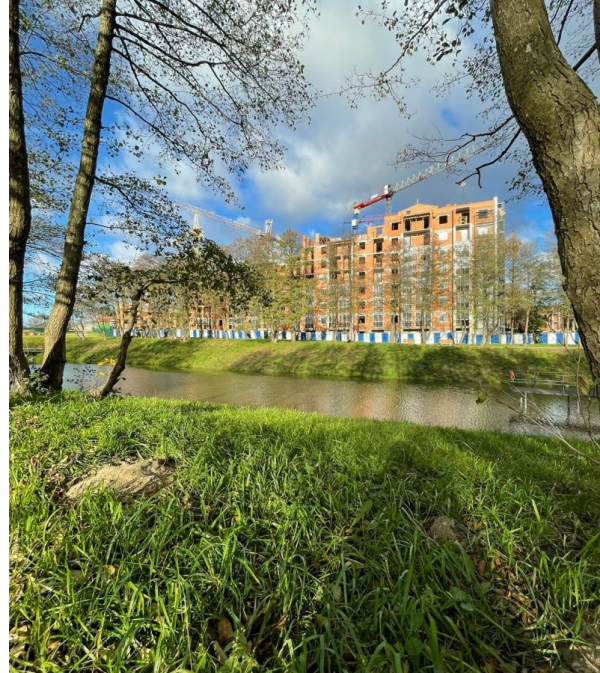
Площадка для отдыха.

Дом расположен у Озера Шанхайское, через  
дорогу находится детский сад №4 и средняя  
общеобразовательная школа, продуктовые  
магазины, железнодорожная станция в 1,5 км.,

До Балтийского моря 2 км.,

Сдача дома 4 квартал 2025 года.

Возможна удаленная сделка -электронная  
регистрация.





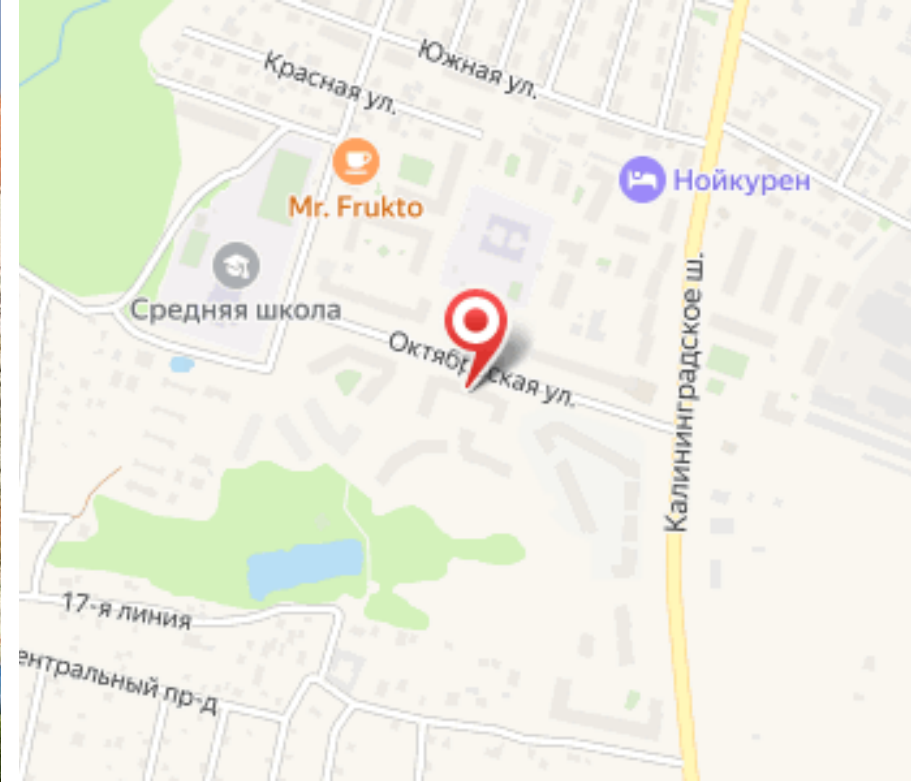


Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **70.49 м²**  
Этажей в доме: **8**  
Тип балкона: **лоджия**  
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2025 г.**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
апартаменты: **нет**









Специалист по недвижимости

**Ольга Александровна Синицких**

+7(911)497-5256

alteza170@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

